

# Årsredovisning

för

**Svea markanläggning AB**

Org.nr. 559450-3210

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Jessie Touma, Styrelseledamot

2026-03-18

Styrelsen för Svea markanläggning AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva byggnads- och markentreprenad samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2025	2023/2024
Nettoomsättning	212 847	551 149
Resultat efter finansiella poster	-6 635	-43 477
Soliditet (%)	-2,99	-66,07

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	10 783	-43 477	-7 694
Erhållna aktieägartillskott	0	8 000	0	8 000
Balanseras i ny räkning	0	-43 477	43 477	0
Årets resultat	0	0	-6 635	-6 635
Belopp vid årets utgång	25 000	-24 694	-6 635	-6 329

Kommentar till förändringar i eget kapital

Villkorade aktieägartillskott uppgår till totalt: 18 783 kr.

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-24 694
Årets resultat	-6 635
<b>Summa</b>	<b>-31 329</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>-31 329</b>
<b>Summa</b>	<b>-31 329</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2023-09-28 2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		212 847	551 149
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>212 847</b>	<b>551 149</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 691	-12 213
Övriga externa kostnader		-60 845	-115 755
Personalkostnader		-136 243	-465 858
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 667	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-215 446</b>	<b>-593 827</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 599</b>	<b>-42 677</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	249
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 040	-1 049
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 036</b>	<b>-800</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 635</b>	<b>-43 477</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 635</b>	<b>-43 477</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 635</b>	<b>-43 477</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	177 333	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>177 333</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>177 333</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		23 000	11 800
Övriga fordringar		0	-154
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>23 000</b>	<b>11 646</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		11 281	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11 281</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>34 281</b>	<b>11 646</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>211 614</b>	<b>11 646</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-24 694	10 783
Årets resultat		-6 635	-43 477
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-31 329</b>	<b>-32 694</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-6 329</b>	<b>-7 694</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	147 002	0
Övriga skulder		14 551	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>161 553</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	19 200	0
Leverantörsskulder		0	0
Övriga skulder		31 946	14 440
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 243	4 900
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>56 389</b>	<b>19 340</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>211 614</b>	<b>11 646</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	
	5 år

## Not 2 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	190 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>190 000</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-12 667	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-12 667</b>	<b>0</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>177 333</b>	<b>0</b>

### Not 3 – Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	Typ av balanspost	2025-12-31	2024-12-31
Skulder till kreditinstitut	Skuld	166 202	0

#### Kommentar till specifikation av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Bolagets skulder till kreditinstitut uppgår per balansdagen till 166 202 kr.

Av dessa förfaller 19 200 kr till betalning inom ett år och redovisas som kortfristig skuld.

Resterande 147 002 kr förfaller till betalning senare än ett år och redovisas som långfristig skuld.

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-03-11.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm

**Jessie Touma**

Styrelseledamot

2026-03-11