

Årsredovisning för
Skruven 5 i Markaryd AB
559354-3993

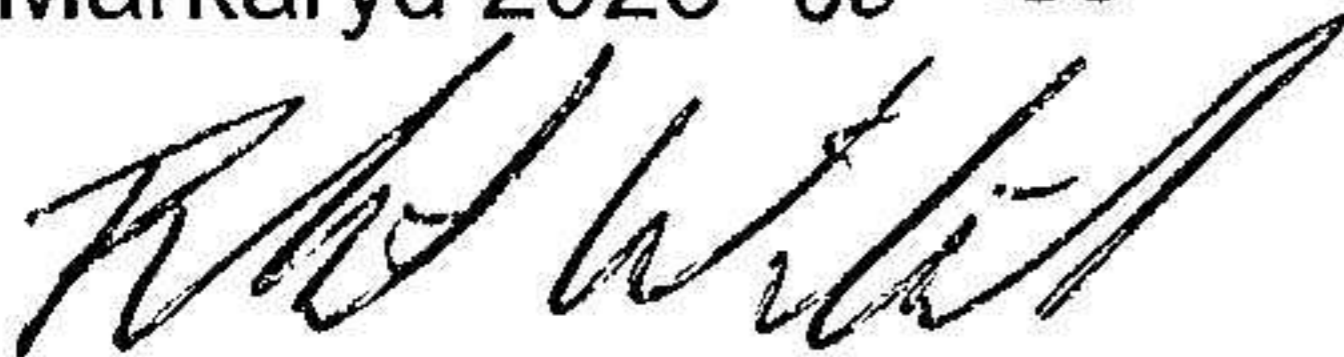
Räkenskapsåret
2021-12-16 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skruven 5 i Markaryd AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-02 . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Markaryd 2023-06-02



Fredrik Winkvist

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skruven 5 i Markaryd AB, 559354-3993, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-16 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Markaryd registrerades år 2022 och äger och förvaltar sedan dess fastigheter.

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2021/2022

Nettoomsättning	135 000
Resultat efter finansiella poster	-23 280
Soliditet, %	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Aktieägartillskott, erhållna			50 000
Nyemission	25 000		
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-23 280
Vid årets slut	25 000		26 720

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 50 000kr (f.g. år 0 kr).

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 26 720 disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	50 000
Årets resultat	-23 280
Totalt	26 720
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	26 720
Summa	26 720

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-16- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning		135 000
Summa rörelseintäkter		135 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-50 838
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-46 600
Summa rörelsekostnader		-97 438
Rörelseresultat		37 562
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 845
Summa finansiella poster		-60 842
Resultat efter finansiella poster		-23 280
Bokslutsdispositioner		
Resultat före skatt		-23 280
Skatter		
Årets resultat		-23 280

2023060920131

h

Balansräkning

Belopp i kr Not 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 3 598 919

Summa materiella anläggningstillgångar 3 598 919

Summa anläggningstillgångar 3 598 919

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 374 926

Summa kortfristiga fordringar 374 926

Kassa och bank

Kassa och bank 22 121

Summa kassa och bank 22 121

Summa omsättningstillgångar 397 047

SUMMA TILLGÅNGAR **3 995 966**

2023060920132

Balansräkning

Belopp i kr Not 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		50 000
Årets resultat		-23 280
Summa fritt eget kapital		26 720

Summa eget kapital		51 720
---------------------------	--	---------------

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	1 859 993
Summa långfristiga skulder		1 859 993

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	5	80 004
Skulder till koncernföretag		1 989 249
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000
Summa kortfristiga skulder		2 084 253

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 995 966
---------------------------------------	--	------------------

2023060920133

h

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Nyanskaffningar	3 645 519
	<u>3 645 519</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	
-Årets avskrivning enligt plan	-46 600
	<u>-46 600</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 598 919

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 539 977
	<u>1 539 977</u>

Not 5 Skulder som redovisas i fler än en post

	2022-12-31
Tillgångar som redovisas i flera poster	
Skulder som redovisas i flera poster	
Långfristig del lån	1 859 993
Kortfristig del lån	80 004
	<u>1 939 997</u>

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

2022-12-31

Ställda säkerheter

Övriga skulder till kreditinstitut
Fastighetsinteckningar

2 000 000

2 000 000

Summa ställda säkerheter

2 000 000

Eventualförpliktelser

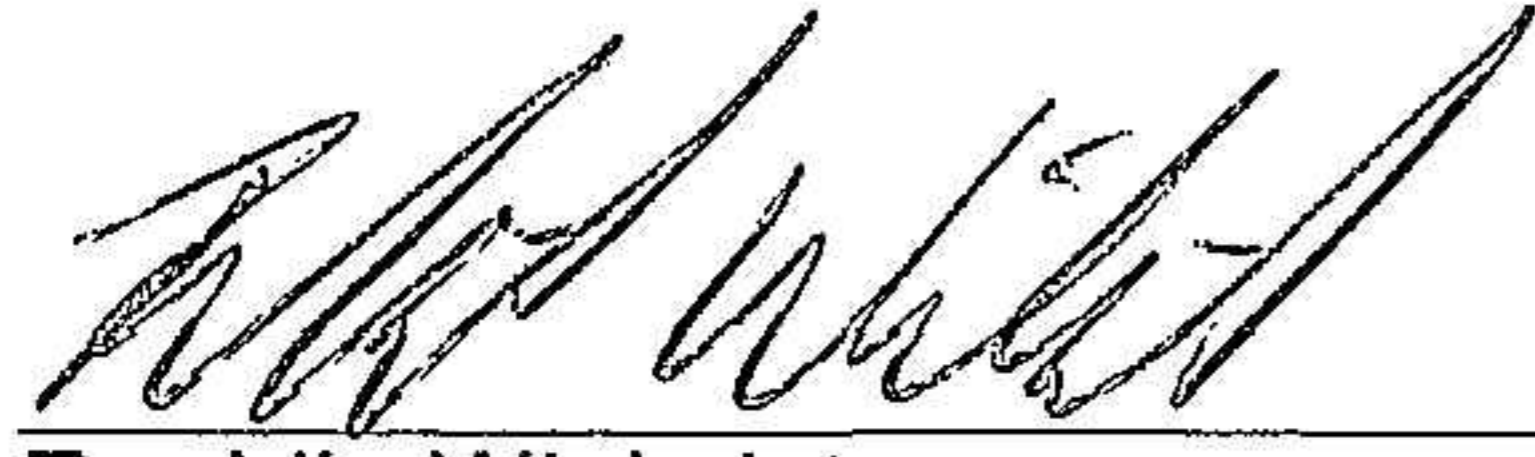
Eventualförpliktelser

Inga

2023060920135

h

Underskrifter



Fredrik Winkvist
Styrelseordförande

Datum
230523



Pierre Axelsson
Styrelseledamot

Datum
230523



Andreas Jakobsen
Styrelseledamot

Datum
230523

Min revisionsberättelse har lämnats den 2:ejuni 2023



Henrik Edfors
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skruven 5 i Markaryd AB
Org.nr 559354-3993

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skruven 5 i Markaryd AB för räkenskapsåret 2021-12-16 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skruven 5 i Markaryd ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skruven 5 i Markaryd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skruven 5 i Markaryd AB för räkenskapsåret 2021-12-16 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Skruven 5 i Markaryd AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Osby den 2 juni 2023



Henrik Edfors
Auktoriserad revisor