

# Årsredovisning

för

## Åsättra Förrådscenter AB

559072-9520

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Åsättra Förrådscenter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 15 februari 2026



Bastian Ericsson

2026022500356

**Årsredovisning**  
för  
**Åsättra Förrådscenter AB**  
559072-9520

Räkenskapsåret  
2025

Styrelsen för Åsättra Förrådscenter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsutveckling. Under året har det beslutats om att söka bygglöv för uppförande av industrilokaler, för uthyrning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret mer än det som beskrivs ovan, dvs att beslut har fattats om att lämna in ansökan om bygglöv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-1	-1	-2
Soliditet (%)	2	2	2	2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 154	-990	45 856
Årets resultat			-6 847	-6 847
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-3 154</b>	<b>-7 837</b>	<b>39 009</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 155.000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 154
årets förlust	-7 837
	<b>-10 991</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 991
	<b>-10 991</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 847

-990

Personalkostnader

2

0

0

Summa rörelsekostnader

-6 847

-990

Rörelseresultat

-6 847

-990

Resultat efter finansiella poster

-6 847

-990

Resultat före skatt

-6 847

-990

Årets resultat

-6 847

-990

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

1 979 534

1 914 120

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 979 534**

**1 914 120**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 979 534**

**1 914 120**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

0

5 857

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**5 857**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

59 475

135 736

**Summa kassa och bank**

**59 475**

**135 736**

**Summa omsättningstillgångar**

**59 475**

**141 593**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 039 009**

**2 055 713**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-3 154

-3 154

Årets resultat

-7 837

-990

**Summa fritt eget kapital**

**-10 991**

**-4 144**

**Summa eget kapital**

**39 009**

**45 856**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

2 000 000

2 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 000 000**

**2 000 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

9 857

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**9 857**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 039 009**

**2 055 713**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 914 120	1 914 120
Inköp	55 205	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 969 325</b>	<b>1 914 120</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 969 325</b>	<b>1 914 120</b>

Projektet avser nybyggnation av aderton stycken industrilokaler. Lokalerna förväntas vara klara under 2026.

Stockholm 2026-02-15 den 15 februari 2026

*Bastian Ericsson*

Bastian Ericsson

2026022500362