

Årsredovisning för  
**Tyllsnäs Udde AB**

556525-0643

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Peter Lavmo  
Verkställande direktör

2024-05-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tyllsnäs Udde AB, 556525-0643, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Borlänge registrerades år 1994 och bedriver sedan dess campingverksamhet på ett 20 000 kvm stort grönområde längst ut på Tyllsnäs Udde i Borlänge med Dalälven och Tunaån på respektive sida om udden.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	2 050 134	2 236 539	1 776 352	1 652 596
Resultat efter finansiella poster	660 137	331 850	495 969	545 113
Soliditet %	80,4	77,9	78	81

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	15 000	3 047 891	258 910
Balanseras i ny räkning			258 910	-258 910
Årets resultat				497 975
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>15 000</b>	<b>3 306 801</b>	<b>497 975</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 306 801
Årets resultat	497 975
<b>Summa</b>	<b>3 804 776</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 804 776
<b>Summa</b>	<b>3 804 776</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 050 134	2 236 539
Övriga rörelseintäkter		36 768	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 086 902</b>	<b>2 236 539</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-335 057	-445 474
Övriga externa kostnader		-483 948	-455 078
Personalkostnader	2	-627 019	-959 679
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-43 020	-44 578
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 489 044</b>	<b>-1 904 809</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>597 858</b>	<b>331 730</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62 794	120
Räntekostnader och liknande resultatposter		-515	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>62 279</b>	<b>120</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>660 137</b>	<b>331 850</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-20 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-20 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>640 137</b>	<b>331 850</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-142 162	-72 940
<b>Årets resultat</b>		<b>497 975</b>	<b>258 910</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 098 588	1 141 608
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 098 588</b>	<b>1 141 608</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 098 588</b>	<b>1 141 608</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		57 450	126 755
Övriga fordringar		395 311	409 150
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 508	27 165
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>477 269</b>	<b>563 070</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 957 844	3 353 176
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 957 844</b>	<b>3 353 176</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 435 113</b>	<b>3 916 246</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 533 701</b>	<b>5 057 854</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		15 000	15 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>115 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 306 801	3 047 891
Årets resultat		497 975	258 910
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 804 776</b>	<b>3 306 801</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 919 776</b>	<b>3 421 801</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		670 000	650 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>670 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		25 597	63 056
Övriga skulder		894 929	877 840
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 399	45 157
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>943 925</b>	<b>986 053</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 533 701</b>	<b>5 057 854</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	30
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 759 740	1 759 740
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 759 740</b>	<b>1 759 740</b>
Ingående avskrivningar	-618 132	-573 554
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-43 020	-44 578
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-661 152</b>	<b>-618 132</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 098 588</b>	<b>1 141 608</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	556 044	556 044
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>556 044</b>	<b>556 044</b>
Ingående avskrivningar	-556 044	-556 044
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-556 044</b>	<b>-556 044</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	150 000	150 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

## Underskrifter

Borlänge

*Peter Lavmo*  
Peter Lavmo  
Verkställande direktör

2024-05-22

Datum