

ÅRSREDOVISNING

för

Ledstängen AB

Org.nr. 559009-6813

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Ledstängen AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-07-04.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sölvesborg 2024-07-04


Jerry Hjalmarsson

ÅRSREDOVISNING

för

Ledstängen AB

Org.nr. 559009-6813

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2015-04-02, dess verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Sölvesborg.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	343 600	344 018	341 425	305 280
Resultat efter finansiella poster	160 580	233 456	239 621	213 996
Soliditet (%)	48	43	41	34
Balansomslutning	2 145 861	2 095 422	2 170 829	2 042 146

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	600 684	36 975	687 659
Balanseras i ny räkning		36 975	-36 975	0
Årets resultat			121 696	121 696
Belopp vid årets utgång	50 000	637 659	121 696	809 355

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	637 659
Årets resultat	121 696
	<u>759 355</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	759 355
	<u>759 355</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		343 600	344 018
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		343 600	344 018
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-817
Övriga externa kostnader		-171 088	-110 597
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 924	-14 924
Summa rörelsekostnader		-186 012	-126 338
Rörelseresultat		157 588	217 680
Finansiella poster			
Ränteintäkter	2	55 611	41 718
Räntekostnader		-52 619	-25 942
Summa finansiella poster		2 992	15 776
Resultat efter finansiella poster		160 580	233 456
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-195 000
Förändring av periodiseringsfonder		-5 000	9 000
Summa bokslutsdispositioner		-5 000	-186 000
Resultat före skatt		155 580	47 456
Skatter			
Skatt på årets resultat		-33 884	-10 481
Årets resultat		121 696	36 975

ok=20240709:2024071005504

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

814 776

829 700

Summa materiella anläggningstillgångar

814 776

829 700

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

966 249

791 249

Summa finansiella anläggningstillgångar

966 249

791 249

Summa anläggningstillgångar

1 781 025

1 620 949

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 100

4 900

Fordringar hos koncernföretag

185 609

152 831

Övriga fordringar

202

200

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 517

5 809

Summa kortfristiga fordringar

201 428

163 740

Kassa och bank

Kassa och bank

163 408

310 733

Summa kassa och bank

163 408

310 733

Summa omsättningstillgångar

364 836

474 473

SUMMA TILLGÅNGAR

2 145 861

2 095 422

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

637 659

600 684

Årets resultat

121 696

36 975

Summa fritt eget kapital

759 355

637 659

Summa eget kapital

809 355

687 659

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

285 000

280 000

Summa obeskattade reserver

285 000

280 000

Långfristiga skulder

5

Skulder till kreditinstitut

866 304

945 048

Summa långfristiga skulder

866 304

945 048

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

78 744

78 744

Leverantörsskulder

4 221

0

Skatteskulder

59 905

62 714

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

42 332

41 257

Summa kortfristiga skulder

185 202

182 715

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 145 861

2 095 422

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

50

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2023

2022

Ränteintäkter från koncernföretag

55 609

41 718

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

941 978

941 978

Utgående anskaffningsvärden

941 978

941 978

Ingående avskrivningar

-112 278

-97 354

Årets avskrivningar

-14 924

-14 924

Utgående avskrivningar

-127 202

-112 278

Redovisat värde

814 776

829 700

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

791 249

986 249

Tillkommande fordringar

175 000

0

Reglerade fordringar

0

-195 000

Utgående anskaffningsvärden

966 249

791 249

Redovisat värde

966 249

791 249

Not 5 Långfristiga skulder

2023-12-31

2022-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

866 304

314 976

Förfaller senare än 5 år

0

630 072

Övriga noter

Not 6 Ställda säkerheter

2023-12-31

2022-12-31

Fastighetsinteckningar

2 034 000

2 034 000

NOTER

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Hjalmarssons Real Estate AB, Org. nr 559033-3935, säte Sölvesborg.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

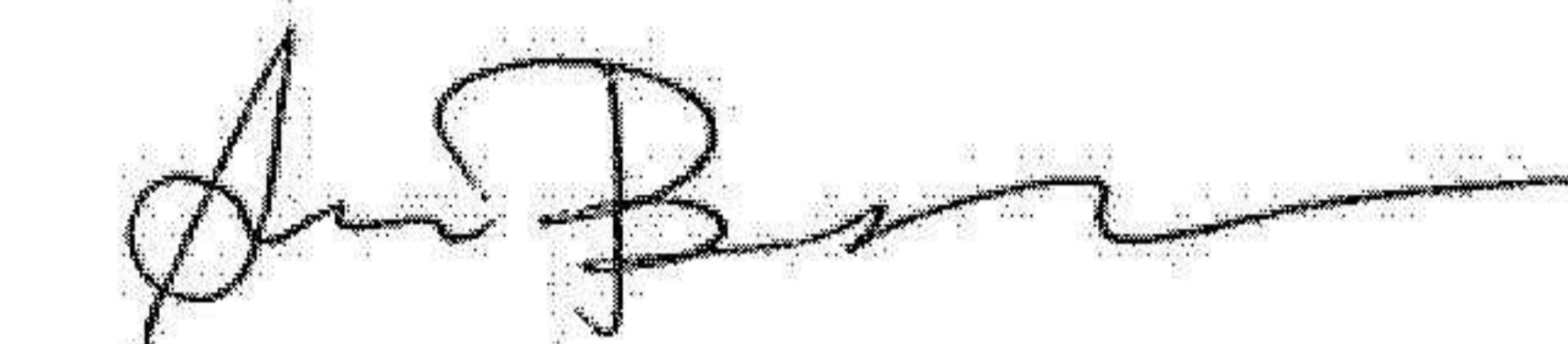
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sölvesborg, 2024-07-04



Jerry Hjalmarsson

Vidimeras:



Anna Bergman

0737780526

240704