

Årsredovisning
för
Dogar Fastighets Holding AB
559088-5454
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dogar Fastighets Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 20240418. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 20240418

Haroon Ur-Rashid

Årsredovisning

för

Dogar Fastighets Holding AB

559088-5454

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Dogar Fastighets Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva förvaltning och handel med fastigheter och lös egendom. Dogar Fastigheter Holding AB är moderföretag i en koncern med 5 st bolag.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	734	420	516	509
Resultat efter finansiella poster	841	340	494	264
Soliditet (%)	32.8	27.1	30.0	24.2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 190 698	196 673	1 437 371
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-196 673	-196 673
Årets resultat			531 187	531 187
Belopp vid årets utgång	50 000	1 190 698	531 187	1 771 885

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 387 371
årets vinst	531 187
	1 918 558
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 918 558
	1 918 558

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

733 768

420 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

733 768

420 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 875

-1 250

Personalkostnader

2

-702 275

-708 485

Summa rörelsekostnader

-704 150

-709 735

Rörelseresultat

29 618

-289 735

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

790 435

631 183

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

22 024

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-613

-1 387

Summa finansiella poster

811 846

629 796

Resultat efter finansiella poster

841 464

340 061

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-172 000

-92 000

Summa bokslutsdispositioner

-172 000

-92 000

Resultat före skatt

669 464

248 061

Skatter

Skatt på årets resultat

-138 277

-51 388

Årets resultat

531 187

196 673

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

7 145 465

7 145 465

Summa finansiella anläggningstillgångar

7 145 465

7 145 465

Summa anläggningstillgångar

7 145 465

7 145 465

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

1 867

Summa kortfristiga fordringar

0

1 867

Kassa och bank

Kassa och bank

338 495

546 296

Summa kassa och bank

338 495

546 296

Summa omsättningstillgångar

338 495

548 163

SUMMA TILLGÅNGAR

7 483 960

7 693 628

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 387 371

1 190 698

Årets resultat

531 187

196 673

Summa fritt eget kapital

1 918 558

1 387 371

Summa eget kapital

1 968 558

1 437 371

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

615 087

443 087

Summa obeskattade reserver

615 087

443 087

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 222 050

1 892 485

Övriga skulder

3 387 105

3 557 105

Summa långfristiga skulder

4 609 155

5 449 590

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

128 613

0

Övriga skulder

65 297

266 330

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

97 250

97 250

Summa kortfristiga skulder

291 160

363 580

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 483 960

7 693 628

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 145 465	3 700 000
Inköp	0	3 445 465
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 145 465	7 145 465
Utgående redovisat värde	7 145 465	7 145 465

Dogar Fastighets Holding AB
Org.nr 559088-5454

6 (6)

Göteborg 2024-04-18



Haroon Ur-Rashid
Styrelseledamot

2024042405908