

Årsredovisning

för

Nylander Arkitektur AB

556409-0842

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Nylander, Styrelseledamot
2023-02-14

Styrelsen och verkställande direktören för Nylander Arkitektur AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–09–01 – 2022–08–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Verksamhetsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022 har liksom föregående verksamhetsperiod varit ett verksamhetsår med relativt få uppdrag. Att det enbart är ett 40-tal verifikationerna talar ett tydligt språk.

En del av verksamhetsåret, liksom förra verksamhetsåret, har påverkats av pandemin. Framför allt vad gäller uppdrag som föreläsare.

Uppdraget med ett mindre flerbostadshus i Rydboholm fick ingen fortsättning på grund av begynnande lågkonjunktur och därmed sämre ekonomi för uppdragsgivaren Viskafors hem. Det finns en liten möjlighet att uppdraget fortsätter under 2023.

Under verksamhetsåret har återkommande föreläsning uppdrag för Karlstads universitet och Linnéuniversitetet i Växjö, gjorts. Även arkitektskolan på KTH och i Alnarp har besökts med föreläsningar. En del granskningsarbeten har gjorts för lärartjänster i Finland, Helsinki, som konsultuppdrag.

Svensk bostadsarkitektur, uppföljaren till 2013 års bok, har sålt en del även under verksamhetsåret.

Anställningen på Chalmers minskade från och med juni 2022, vilket mer kommer påverka kommande verksamhetsår.

Nästa verksamhetsår beräknas arbetet som anställd på Chalmers avslutas och det öppnar upp tidsmässigt för mer uppdrag som konsult. Planer finns för kursverksamhet för praktiserande arkitekter. Ett nytt kvalitetssäkringsverktyg har tagits fram på Chalmers och där finns också möjliga utvecklings- och följdarbeten.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	124	122	73	62
Resultat efter finansiella poster	86	106	51	39
Soliditet (%)	84	80	77	79

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	437 147	83 539	640 686
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			83 539	-83 539	0
Årets resultat				67 991	67 991
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	520 686	67 991	708 677

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	520 686
årets vinst	67 991
	588 677

disponeras så att	
i ny räkning överföres	588 677
	588 677

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		123 790	121 749
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		123 790	121 749
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-36 211	-11 730
Personalkostnader	1	0	-2 187
Summa rörelsekostnader		-36 211	-13 917
Rörelseresultat		87 580	107 832
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 550	-1 550
Summa finansiella poster		-1 550	-1 550
Resultat efter finansiella poster		86 030	106 282
Resultat före skatt		86 030	106 282
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 039	-22 743
Årets resultat		67 991	83 539

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

300 000

100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

300 000

100 000

Summa anläggningstillgångar

300 000

100 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 205

0

Summa kortfristiga fordringar

1 205

0

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

416 850

416 850

Summa kortfristiga placeringar

416 850

416 850

Kassa och bank

Kassa och bank

131 201

300 671

Summa kassa och bank

131 201

300 671

Summa omsättningstillgångar

549 256

717 521

SUMMA TILLGÅNGAR

849 256

817 521

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		520 686	437 147
Årets resultat		67 991	83 539
Summa fritt eget kapital		588 677	520 686
Summa eget kapital		708 677	640 686
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		122 180	159 438
Summa långfristiga skulder		122 180	159 438
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	2 776
Övriga skulder		18 400	14 621
Summa kortfristiga skulder		18 400	17 397
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		849 256	817 521

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Inköp	200 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	100 000
Utgående redovisat värde	300 000	100 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2023-02-14

Ola Nylander
Ola Nylander
Verkställande direktör