

Årsredovisning för  
**Projektkoordinator Firo Sweden AB**

556929-1338

Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 3 |
| Balansräkning          | 4 |
| Noter                  | 6 |
| Underskrifter          | 8 |

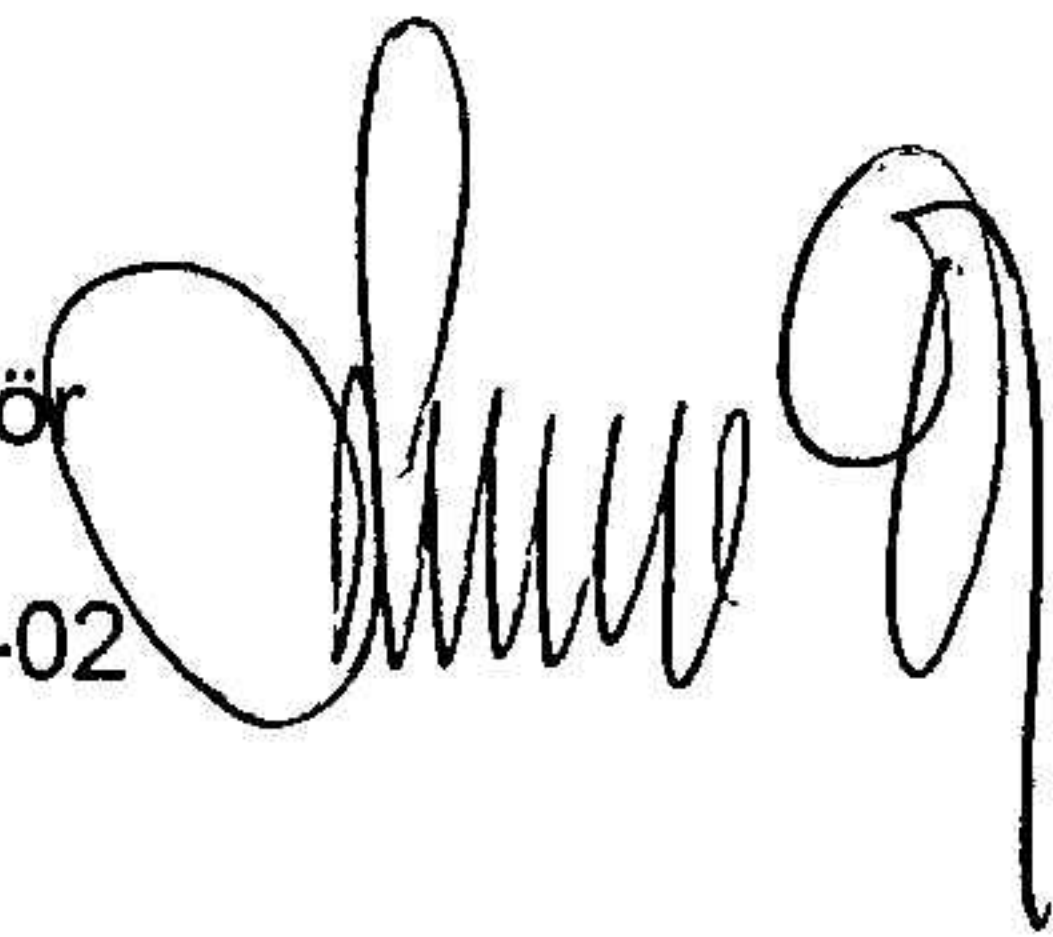
**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *2026-01-02*,  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen  
undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Susanne Öberg  
Verkställande direktör

Stockholm 2026-01-02



Årsredovisning för  
**Projektkoordinator Firo Sweden AB**

556929-1338

Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 3 |
| Balansräkning          | 4 |
| Noter                  | 6 |
| Underskrifter          | 8 |

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Projektkoordinator Firo Sweden AB, 556929-1338, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2013.

Projektkoordinator FIRO Sweden AB är ett konsultbolag som tillhandahåller tjänster inom bygg- och fastighetsbranschen.

Bolaget verkar i huvudsak i Stockholmsområdet, man har även under verksamhetsåret haft uppdrag i Helsingfors, Finland.

Bolaget har även fått ett uppdrag i Stockholm som sträcker sig över hela 2025.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kr<br>2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning                   | 2 022 931 | 1 895 643 | 1 955 865 | 1 847 389                |
| Resultat efter finansiella poster | 598 214   | 417 409   | 440 667   | 368 922                  |
| Soliditet %                       | 66,1      | 66,1      | 70,4      | 72,5                     |

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 50 000            | 383 921                | 353 542        |
| Balanseras i ny räkning        |                   | 353 542                | -353 542       |
| Vinstutdelning                 |                   | -310 000               |                |
| Årets resultat                 |                   |                        | 421 509        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>50 000</b>     | <b>427 463</b>         | <b>421 509</b> |

## Resultatdisposition

|  | Belopp i kr    |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                |
| Balanserat resultat  | 427 463        |
| Årets resultat   | 421 509        |
| <b>Summa</b>   | <b>848 972</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                |
| Utdelning  | 320 000        |
| Balanseras i ny räkning  | 528 972        |
| <b>Summa</b>   | <b>848 972</b> |

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande.

Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2024-09-01 -<br/>2025-08-31</i> | <i>2023-09-01 -<br/>2024-08-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning   |            | 2 022 931                          | 1 895 643                          |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>2 022 931</b>                   | <b>1 895 643</b>                   |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                    |                                    |
| Råvaror och förnödenheter   |            | -59 255                            | -116 482                           |
| Övriga externa kostnader  |            | -142 889                           | -96 807                            |
| Personalkostnader   | 2          | -1 152 378                         | -1 158 071                         |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -96 363                            | -137 662                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-1 450 885</b>                  | <b>-1 509 022</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>572 046</b>                     | <b>386 621</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                    |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 26 212                             | 31 220                             |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -44                                | -432                               |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>26 168</b>                      | <b>30 788</b>                      |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>598 214</b>                     | <b>417 409</b>                     |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                    |                                    |
| Förändring av periodiseringsfonder  |            | -35 000                            | 65 000                             |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <b>-35 000</b>                     | <b>65 000</b>                      |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>563 214</b>                     | <b>482 409</b>                     |
| <b>Skatter</b>  |            |                                    |                                    |
| Skatt på årets resultat   |            | -141 705                           | -128 867                           |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>421 509</b>                     | <b>353 542</b>                     |

202601304167

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                             | <i>Not</i> | <i>2025-08-31</i> | <i>2024-08-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>        |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 3          | 224 847           | 321 210           |
| Övriga materiella anläggningstillgångar        | 4          | 5 000             | 5 000             |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>  |            | <b>229 847</b>    | <b>326 210</b>    |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Andra långfristiga fordringar                  | 5          | 391 500           | 337 500           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>391 500</b>    | <b>337 500</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>621 347</b>    | <b>663 710</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                 |            | 0                 | 79 313            |
| Övriga fordringar                              |            | 2 226             | 15 020            |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt            |            | 154 488           | 228 498           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |            | 8 384             | 21 737            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>165 098</b>    | <b>344 568</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 2 040 436         | 1 606 544         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>2 040 436</b>  | <b>1 606 544</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>2 205 534</b>  | <b>1 951 112</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>2 826 881</b>  | <b>2 614 822</b>  |

2026011304168

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2025-08-31</i> | <i>2024-08-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>   |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>   |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>  |            |                   |                   |
| Aktiekapital  |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>  |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>   |            |                   |                   |
| Balanserat resultat   |            | 427 463           | 383 921           |
| Årets resultat  |            | 421 509           | 353 542           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>   |            | <b>848 972</b>    | <b>737 463</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>   |            | <b>898 972</b>    | <b>787 463</b>    |
| <b>Obeskattade reserver</b>   |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder  |            | 1 252 375         | 1 217 375         |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>   |            | <b>1 252 375</b>  | <b>1 217 375</b>  |
| <b>Avsättningar</b>   |            |                   |                   |
| Övriga avsättningar för pensioner och liknande<br>förpliktelser exklusive avsättningar enligt<br>tryggandelagen |            | 486 475           | 419 375           |
| <b>Summa avsättningar</b>   |            | <b>486 475</b>    | <b>419 375</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>   |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder  |            | 17 806            | 19 216            |
| Skatteskulder   |            | 0                 | 0                 |
| Övriga skulder  |            | 132 201           | 117 412           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  |            | 39 052            | 53 981            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>   |            | <b>189 059</b>    | <b>190 609</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>   |            | <b>2 826 881</b>  | <b>2 614 822</b>  |

2026011304169

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2024-09-01 -<br>2025-08-31 | 2023-09-01 -<br>2024-08-31 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                          | 1                          |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|                                      | 2025-08-31      | 2024-08-31      |
|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden          | 655 531         | 655 531         |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>   | <b>655 531</b>  | <b>655 531</b>  |
| Ingående avskrivningar               | -334 321        | -196 659        |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b> |                 |                 |
| Årets avskrivningar                  | -96 363         | -137 662        |
| <b>Utgående avskrivningar</b>        | <b>-430 684</b> | <b>-334 321</b> |
| <b>Redovisat värde</b>               | <b>224 847</b>  | <b>321 210</b>  |

### Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

|                                    | 2025-08-31   | 2024-08-31   |
|------------------------------------|--------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden        | 5 000        | 5 000        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>5 000</b> | <b>5 000</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>5 000</b> | <b>5 000</b> |

### Not 5 Andra långfristiga fordringar

|   | 2025-08-31     | 2024-08-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 337 500        | 283 500        |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                |                |
| Tillkommande fordringar                   | 54 000         | 54 000         |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>391 500</b> | <b>337 500</b> |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>391 500</b> | <b>337 500</b> |

## Not 6 Ställda säkerheter

|                                 | 2025-08-31     | 2024-08-31     |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Andra ställda säkerheter        | 391 500        | 337 500        |
| <b>Summa ställda säkerheter</b> | <b>391 500</b> | <b>337 500</b> |

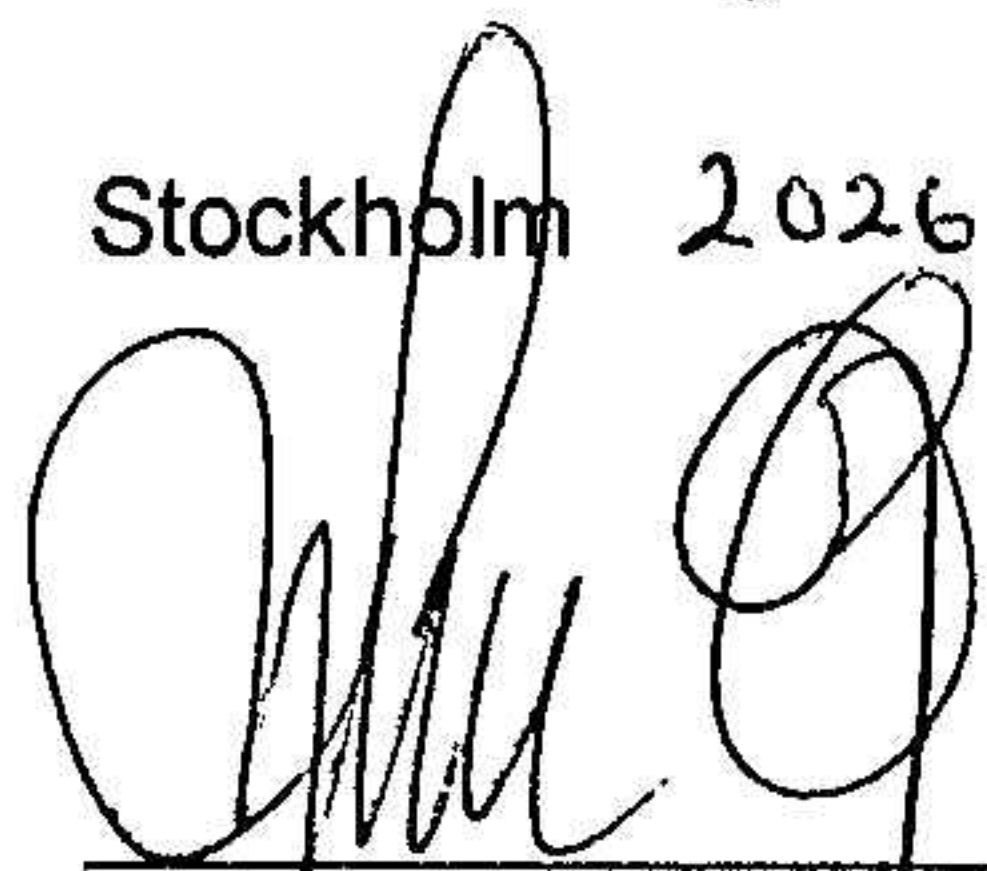
**Kommentar till not**  
Kapitalförsäkring för pensionsåtagande

202601304171

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-02

Stockholm 2026-01-02



Susanne Öberg  
Verkställande direktör

2026-01-02

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-02



Anton Spinnars  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Projektkoordinator Firo Sweden AB  
Org.nr 556929-1338

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Projektkoordinator Firo Sweden AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Projektkoordinator Firo Sweden ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Projektkoordinator Firo Sweden AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Projektkoordinator Firo Sweden AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Projektkoordinator Firo Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby den 2 januari 2026

  
Anton Spinnars  
Auktoriserad revisor