

Årsredovisning för
Hedmans Fastigheter AB

556030-3413

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Lowe Hedman
Styrelseledamot

2025-04-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hedmans Fastigheter AB, 556030-3413, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Dalarnas län, Mora kommun bedriver verksamhet med fastighetsförvaltning samt i viss mån även handel med värdepapper.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 067 615	947 999	921 600	844 799
Resultat efter finansiella poster	131 986	123 547	140 798	267 692
Soliditet %	28,3	27,6	24,7	22,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 241 425	101 887
Balanseras i ny räkning		101 886	-101 887
Årets resultat			104 712
Belopp vid årets utgång	100 000	1 343 311	104 712

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 343 311
Årets resultat	104 712
Summa	1 448 023
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	104 712
Summa	104 712

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 067 615	947 999
Övriga rörelseintäkter		0	27 097
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 067 615	975 096
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-323 127	-288 098
Personalkostnader	2	-709 668	-630 816
Summa rörelsekostnader		-1 032 795	-918 914
Rörelseresultat		34 820	56 182
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		56 925	89 277
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		103	491
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40 557	110 754
Räntekostnader och liknande resultatposter		-419	-133 157
Summa finansiella poster		97 166	67 365
Resultat efter finansiella poster		131 986	123 547
Resultat före skatt		131 986	123 547
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 274	-21 660
Årets resultat		104 712	101 887

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 030 344	1 030 344
Summa materiella anläggningstillgångar		1 030 344	1 030 344
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	2 000	2 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 000	2 000
Summa anläggningstillgångar		1 032 344	1 032 344
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning		452 450	452 450
Summa varulager m.m.		452 450	452 450
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		11 679	30 338
Summa kortfristiga fordringar		11 679	30 338
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 972 277	3 719 197
Summa kassa och bank		3 972 277	3 719 197
Summa omsättningstillgångar		4 436 406	4 201 985
SUMMA TILLGÅNGAR		5 468 750	5 234 329

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 343 311	1 241 425
Årets resultat		104 712	101 887
Summa fritt eget kapital		1 448 023	1 343 312
Summa eget kapital		1 548 023	1 443 312
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 594 185	3 627 060
Summa långfristiga skulder		3 594 185	3 627 060
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		72 434	51 755
Övriga skulder		229 969	89 635
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 139	22 567
Summa kortfristiga skulder		326 542	163 957
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 468 750	5 234 329

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 030 344	1 030 344
Utgående anskaffningsvärden	1 030 344	1 030 344
Redovisat värde	1 030 344	1 030 344

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000	2 000
Utgående anskaffningsvärden	2 000	2 000
Redovisat värde	2 000	2 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Kapital- andel %</i>
HB Elredo Severin & Hedman	916463- 9263	50

