

FALUN HÄLSINGGÅRDEN 1:561 AB

559354-1542

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-15 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anita Isabella Östberg, Verkställande direktör
2023-03-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Falun äger en industrifastighet som hyrs ut.

Flerårsöversikt

	2021-12-15 - 2022-12-31
Nettoomsättning	271 818
Resultat efter finansiella poster	187 024
Soliditet (%)	97

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott		2 877 000		2 877 000
Årets resultat			148 498	148 498
Vid årets utgång	25 000	2 877 000	148 498	3 050 498

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	2 877 000
Årets resultat	148 498
Summa	3 025 498

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	3 025 498
Summa	3 025 498

Resultaträkning

	Not	2021-12-15
	1	- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		271 818
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		271 818
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-12 794
Personalkostnader	2	-2 815
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-69 185
Summa rörelsekostnader		-84 794
Rörelseresultat		187 024
Resultat efter finansiella poster		187 024
Resultat före skatt		187 024
Skatter		
Skatt på årets resultat		-38 526
Årets resultat		148 498

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	2 746 390
Summa materiella anläggningstillgångar		2 746 390
Summa anläggningstillgångar		2 746 390
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		408 395
Summa kassa och bank		408 395
Summa omsättningstillgångar		408 395
Summa tillgångar		3 154 785
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		2 877 000
Årets resultat		148 498
Summa fritt eget kapital		3 025 498
Summa eget kapital		3 050 498
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		38 526
Övriga skulder		65 761
Summa kortfristiga skulder		104 287
Summa eget kapital och skulder		3 154 785

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2021-12-15 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Inköp	2 815 575
Utgående anskaffningsvärden	2 815 575
Avskrivningar	
Årets avskrivningar	-69 185
Utgående avskrivningar	-69 185
Redovisat värde	2 746 390

Not 4 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Familjen Östbergs Fastigheter AB, med organisationsnummer 559347-9446 och säte i Falun.

Underskrifter

Årsredovisning för FALUN HÄLSINGGÅRDEN 1:561 AB, 559354-1542
Avseende räkenskapsåret 2021-12-15 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Falun

Anita Isabella Östberg
Anita Isabella Östberg
Ordförande och verkställande direktör
2023-03-30

Albin Ingvar Östberg
Albin Ingvar Östberg
Styrelseledamot
2023-03-30

William Birger Östberg
William Birger Östberg
Styrelseledamot
2023-03-30