

Årsredovisning för  
**Sevrino Fastighetsförmedling AB**

559025-3778

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-01.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Johan Bulut  
Styrelseledamot

2025-04-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sevrino Fastighetsförmedling AB, 559025-3778, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 20150904 och ska bedriva fastighetsmäklarverksamhet. Någon verksamhet har ej ännu påbörjats.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning		382 500		0
Resultat efter finansiella poster	-1 372	-1 045 105		
Soliditet %	-780816,8		100	100

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 500	-1 045 105
Balanseras i ny räkning		-1 045 105	1 045 105
Årets resultat			-1 372
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-1 047 605</b>	<b>-1 372</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-1 047 605
Årets resultat	-1 372
<b>Summa</b>	<b>-1 048 977</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	382 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>382 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 369	-7 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 369</b>	<b>-7 600</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 369</b>	<b>374 900</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-1 420 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	-5
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3</b>	<b>-1 420 005</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 372</b>	<b>-1 045 105</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 372</b>	<b>-1 045 105</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 372</b>	<b>-1 045 105</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		128	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>128</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>128</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>128</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-1 047 605	-2 500
Årets resultat		-1 372	-1 045 105
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 048 977</b>	<b>-1 047 605</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-998 977</b>	<b>-997 605</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		999 105	997 605
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>999 105</b>	<b>997 605</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>128</b>	<b>0</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Stockholm

*Johan Bulut*  
Johan Bulut  
Styrelseledamot

2025-04-01  
Datum