

# ÅRSREDOVISNING

för

**PP Hus & Bygg AB**

Org.nr. 556813-4398

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

## **FASTSTÄLLELSEINTYG**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Bengt Göran Larsson, Styrelseledamot  
2023-06-02

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har under räkenskapsåret tillhandahållit bygnads- och måleriarbeten samt mark- och trädgårdsskötsel och därmed förenlig verksamhet.

Den kraftiga omsättningsökningen beror på att bolaget har haft ökad efterfrågan på sina tjänster.

Företagets säte är Sandviken

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	28 353 418	19 592 416	15 337 096	10 872 754
Resultat efter finansiella poster	1 786 647	1 562 704	2 077 849	1 181 150
Soliditet (%)	33,52	36,76	48,75	48,15
Balansomslutning	8 517 837	7 181 780	5 174 687	3 488 736

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 441 144
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-1 200 000
Årets resultat			1 361 712
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>1 602 856</u>

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	241 144
Årets resultat	<u>1 361 712</u>
	<b>1 602 856</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 400 000
Balanseras i ny räkning	<u>202 856</u>
	<b>1 602 856</b>

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 400 000,00 kr. vilket motsvarar 2 800,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		28 353 418	19 592 416
Övriga rörelseintäkter		170 763	95 194
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>28 524 181</u>	<u>19 687 610</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-17 241 187	-10 355 502
Övriga externa kostnader		-1 608 550	-1 326 765
Personalkostnader	2	-7 757 028	-6 319 408
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-126 117</u>	<u>-120 317</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-26 732 882</u>	<u>-18 121 992</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 791 299	1 565 618
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		551	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-5 203</u>	<u>-2 914</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-4 652</u>	<u>-2 914</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 786 647	1 562 704
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-40 000	43 000
Förändring av överavskrivningar		<u>-27 273</u>	<u>27 589</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-67 273</u>	<u>70 589</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 719 374	1 633 293
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-357 662	-372 254
<b>Årets resultat</b>		<u>1 361 712</u>	<u>1 261 039</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	231 075	234 825
Inventarier, verktyg och installationer	4	415 534	246 716
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>646 609</u>	<u>481 541</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		646 609	481 541
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbete för annans räkning	5	436 305	1 315 171
<b>Summa varulager</b>		<u>436 305</u>	<u>1 315 171</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 549 605	1 108 676
Övriga fordringar		17 696	294 391
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 863	17 923
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>2 601 164</u>	<u>1 420 990</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 833 759	3 964 078
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>4 833 759</u>	<u>3 964 078</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		7 871 228	6 700 239
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 517 837</b>	<b>7 181 780</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		241 144	180 105
Årets resultat		1 361 712	1 261 039
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>1 602 856</u>	<u>1 441 144</u>
<b>Summa eget kapital</b>		1 652 856	1 491 144
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 448 000	1 408 000
Akkumulerade överavskrivningar		66 374	39 101
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>1 514 374</u>	<u>1 447 101</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Pågående arbete för annans räkning	5	0	0
Leverantörsskulder		1 961 138	1 472 658
Skatteskulder		211 519	392 897
Övriga skulder		1 866 176	1 333 727
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 311 774	1 044 253
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>5 350 607</u>	<u>4 243 535</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 517 837</b>	<b>7 181 780</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	12,00	10,00

**Noter till balansräkningen**

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
	Utgående anskaffningsvärden	250 000	250 000
	Ingående avskrivningar	-15 175	-11 425
	Årets avskrivningar	-3 750	-3 750
	Utgående avskrivningar	-18 925	-15 175
	Redovisat värde	231 075	234 825

## PP Hus & Bygg AB

Org.nr. 556813-4398

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	944 434	862 645
	Inköp	291 185	81 789
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 235 619</b>	<b>944 434</b>
	Ingående avskrivningar	-697 718	-581 151
	Årets avskrivningar	-122 367	-116 567
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-820 086</b>	<b>-697 718</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>415 533</b>	<b>246 716</b>
<b>Not 5</b>	<b>Pågående arbeten för annans räkning</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Aktiverade nedlagda utgifter	436 305	1 315 171
		<u>436 305</u>	<u>1 315 171</u>

## Övriga noter

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsunda

Bengt Göran Larsson  
Bengt Göran Larsson

Bengt Peter Larsson  
Bengt Peter Larsson

2023-05-31

2023-05-31

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 maj 2023.

Linda Löfgren Andersson  
Linda Löfgren Andersson  
Auktoriserad revisor Far

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PP Hus & Bygg AB, org.nr 556813-4398

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PP Hus & Bygg AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PP Hus & Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PP Hus & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PP Hus & Bygg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PP Hus & Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gävle 2023-05-31

*Linda Löfgren Andersson*

Linda Löfgren Andersson

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR