

**Årsredovisning**  
för  
**Tempus Novum Holding AB**  
556997-4024

Räkenskapsåret  
2022-07-01 – 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Tempus Novum Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-11-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala 2023-11-14



Fabian Afshin Lindesjö

**Årsredovisning**  
för  
**Tempus Novum Holding AB**

556997-4024

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Tempus Novum Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Tempus Novum Holding AB skall äga och förvalta aktier och andelar.

Bolaget är ett moderbolag till Lexvia Fastigheter AB org. nr 559010-2231 och till Utslussen Vård AB org. nr 556740-8637. Men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 941	4 542	46	4 415
Balansomslutning	38 552	55 440	55 833	55 985
Soliditet (%)	88	63	61	67

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	30 311 092	4 532 397	<b>34 943 489</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning vid extra bolagsstämma		-3 520 000		<b>-3 520 000</b>
Balanseras i ny räkning		4 532 397	-4 532 397	<b>0</b>
Årets resultat			2 644 308	<b>2 644 308</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>31 323 489</b>	<b>2 644 308</b>	<b>34 067 797</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 323 489
årets vinst	2 644 308
	<b>33 967 797</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	33 967 797
	<b>33 967 797</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

132 000

144 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**132 000**

**144 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-70 727

-66 509

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-33 183

-33 183

**Summa rörelsekostnader**

**-103 910**

**-99 692**

**Rörelseresultat**

**28 090**

**44 308**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1 500 000

4 500 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 259 879

0

Ränteintäkter

153 247

0

Räntekostnader

-36

-2 786

**Summa finansiella poster**

**2 913 090**

**4 497 214**

**Resultat efter finansiella poster**

**2 941 180**

**4 541 522**

**Resultat före skatt**

**2 941 180**

**4 541 522**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-296 872

-9 125

**Årets resultat**

**2 644 308**

**4 532 397**

2023122804548



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	0	510 134
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>510 134</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	3 120 814	3 120 814
Fordringar hos koncernföretag	4	22 813 199	23 363 199
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	13 263 170
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 934 013</b>	<b>39 747 183</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 934 013</b>	<b>40 257 317</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 711	11 463
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		60 526	10 893
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>71 237</b>	<b>22 356</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		12 546 447	15 160 127
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12 546 447</b>	<b>15 160 127</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 617 684</b>	<b>15 182 483</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>38 551 697</b>	<b>55 439 800</b>



## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

31 323 489

30 311 092

Årets resultat

2 644 308

4 532 397

**Summa fritt eget kapital**

**33 967 797**

**34 843 489**

**Summa eget kapital**

**34 067 797**

**34 943 489**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

7 262

Skatteskulder

305 997

19 146

Övriga skulder

4 152 903

20 432 903

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

37 000

**Summa kortfristiga skulder**

**4 483 900**

**20 496 311**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**38 551 697**

**55 439 800**

2023122804550

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet 20 År

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	663 648	663 648
Försäljningar/utrangeringar	-663 648	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>663 648</b>
Ingående avskrivningar	-153 514	-120 331
Försäljningar/utrangeringar	186 697	
Årets avskrivningar	-33 183	-33 183
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-153 514</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>510 134</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 120 814	3 120 814
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 120 814</b>	<b>3 120 814</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 120 814</b>	<b>3 120 814</b>

2023122804552

#### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	23 363 199	23 313 199
Tillkommande fordringar	1 500 000	50 000
Avgående fordringar	-2 050 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 813 199</b>	<b>23 363 199</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 813 199</b>	<b>23 363 199</b>

#### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

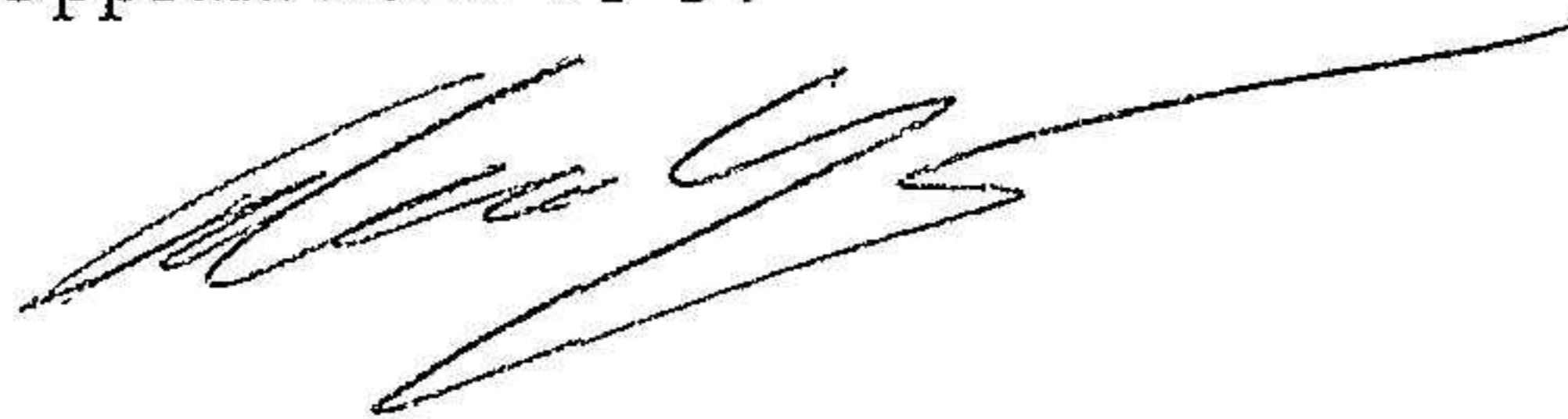
	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	13 263 170	13 263 170
Försäljningar	-13 263 170	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>13 263 170</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>13 263 170</b>

#### Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsåret slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Uppsala 2023-11-14



Fabian Afshin Lindesjö  
Verkställande direktör

#### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats *14 november 2023.*



Peter Zetterling  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tempus Novum Holding AB

Org.nr 556997-4024

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tempus Novum Holding AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tempus Novum Holding ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tempus Novum Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tempus Novum Holding AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tempus Novum Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

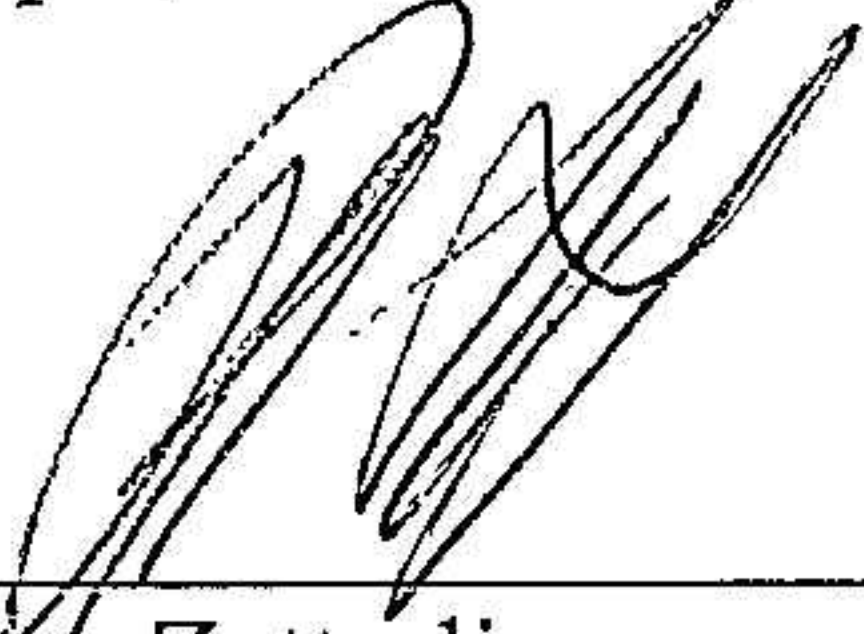
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den 14 november 2023



---

Peter Zetterling  
Auktoriserad revisor

2023122804555