

**Årsredovisning för**  
**D Lundqvist Invest AB**

559219-6686

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

David Lundqvist  
Styrelseledamot

2023-03-14

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för D Lundqvist Invest AB, 559219-6686, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Glumslöv, Landskrona kommun registrerades år 2019. Företagets verksamhet består av att äga andelar i intresseföretag.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har företaget sålt 40,752% av andelarna i Lundqvist & Co AB, org nr 559351-4333, med säte i Malmö.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning			0
Resultat efter finansiella poster	-8 628	-2 007 124	-7 194
Soliditet %	99,9	99,6	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	9 980 104	-2 007 124
Balanseras i ny räkning		-2 007 124	2 007 124
Utdelning		-565 000	
Årets resultat			-8 628
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 407 980</b>	<b>-8 628</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Balanserat resultat	7 407 980
Årets resultat	-8 628
<b>Summa</b>	<b>7 399 352</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	7 204 352
<b>Summa</b>	<b>7 399 352</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 628	-7 124
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 628</b>	<b>-7 124</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 628</b>	<b>-7 124</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	-2 000 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-2 000 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 628</b>	<b>-2 007 124</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 628</b>	<b>-2 007 124</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 628</b>	<b>-2 007 124</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	14 812	25 000
Andra långfristiga fordringar	5	0	5 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>14 812</b>	<b>5 025 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 812</b>	<b>5 025 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		6 012 000	0
Övriga fordringar		200 000	3 000 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 212 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 227 540	27 980
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 227 540</b>	<b>27 980</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 439 540</b>	<b>3 027 980</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 454 352</b>	<b>8 052 980</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		7 407 980	9 980 104
Årets resultat		-8 628	-2 007 124
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 399 352</b>	<b>7 972 980</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 449 352</b>	<b>8 022 980</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	25 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 000</b>	<b>30 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 454 352</b>	<b>8 052 980</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Företaget saknar anställda.

### Not 3 Övriga upplysningar till resultaträkningen

2019 såldes andelar i intresseföretag där 10 mkr av köpeskillingen var villkorad och beroende av utgången av två underliggande fastighetsprojekt. Köpeskillingen justerades ned 2021 varför tidigare resultat vid försäljning av andelar i intresseföretag minskades med 2 mkr.

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	25 000
Fusion	-10 188	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>14 812</b>	<b>25 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>14 812</b>	<b>25 000</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Lundqvist & Co AB	559351-4333	Malmö

## Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	10 000 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Reglerade fordringar	-5 000 000	0
Omklassificeringar	0	-5 000 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>5 000 000</b>

## Underskrifter

Glumslöv

*David Lundqvist*

2023-03-14

David Lundqvist  
Styrelseledamot

Datum