

**Årsredovisning**  
för  
**Brännbogärdet 35 AB**  
559053-8889


Räkenskapsåret

2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Brännbogärdet 35 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-03-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sigtuna 2023-03-30



Torbjörn Håkansson

**Årsredovisning**  
för  
**Brännbogärdet 35 AB**

559053-8889

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Brännbogärdet 35 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, utveckla och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm län, Sigtuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	0,0	0,0	0,0	0,0
Soliditet (%)	2,2	2,1	2,1	2,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	631	87	50 718
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		87	-87	0
Årets resultat			305	305
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>718</b>	<b>305</b>	<b>51 023</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	718
årets vinst	305
	<b>1 023</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 023
	<b>1 023</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 790

-14 790

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-28 738

-28 738

**Summa rörelsekostnader**

**-43 528**

**-43 528**

**Rörelseresultat**

**-43 528**

**-43 528**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-167

-385

**Summa finansiella poster**

**-167**

**-385**

**Resultat efter finansiella poster**

**-43 695**

**-43 913**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

44 000

44 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**44 000**

**44 000**

**Resultat före skatt**

**305**

**87**

**Årets resultat**

**305**

**87**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 368 885

2 397 623

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 368 885**

**2 397 623**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 368 885**

**2 397 623**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2

25

**Summa kortfristiga fordringar**

**2**

**25**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

601

835

**Summa kassa och bank**

**601**

**835**

**Summa omsättningstillgångar**

**603**

**860**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 369 488**

**2 398 483**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

718

631

Årets resultat

305

87

**Summa fritt eget kapital**

**1 023**

**718**

**Summa eget kapital**

**51 023**

**50 718**

#### Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

2 286 885

2 314 885

**Summa långfristiga skulder**

**2 286 885**

**2 314 885**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

28 580

29 880

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

3 000

**Summa kortfristiga skulder**

**31 580**

**32 880**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 369 488**

**2 398 483**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggning            20 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 456 251	2 456 251
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 456 251</b>	<b>2 456 251</b>
Ingående avskrivningar	-58 628	-29 890
Årets avskrivningar	-28 738	-28 738
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-87 366</b>	<b>-58 628</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 368 885</b>	<b>2 397 623</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder till moderföretag	-2 286 885	-2 314 885
	<b>-2 286 885</b>	<b>-2 314 885</b>

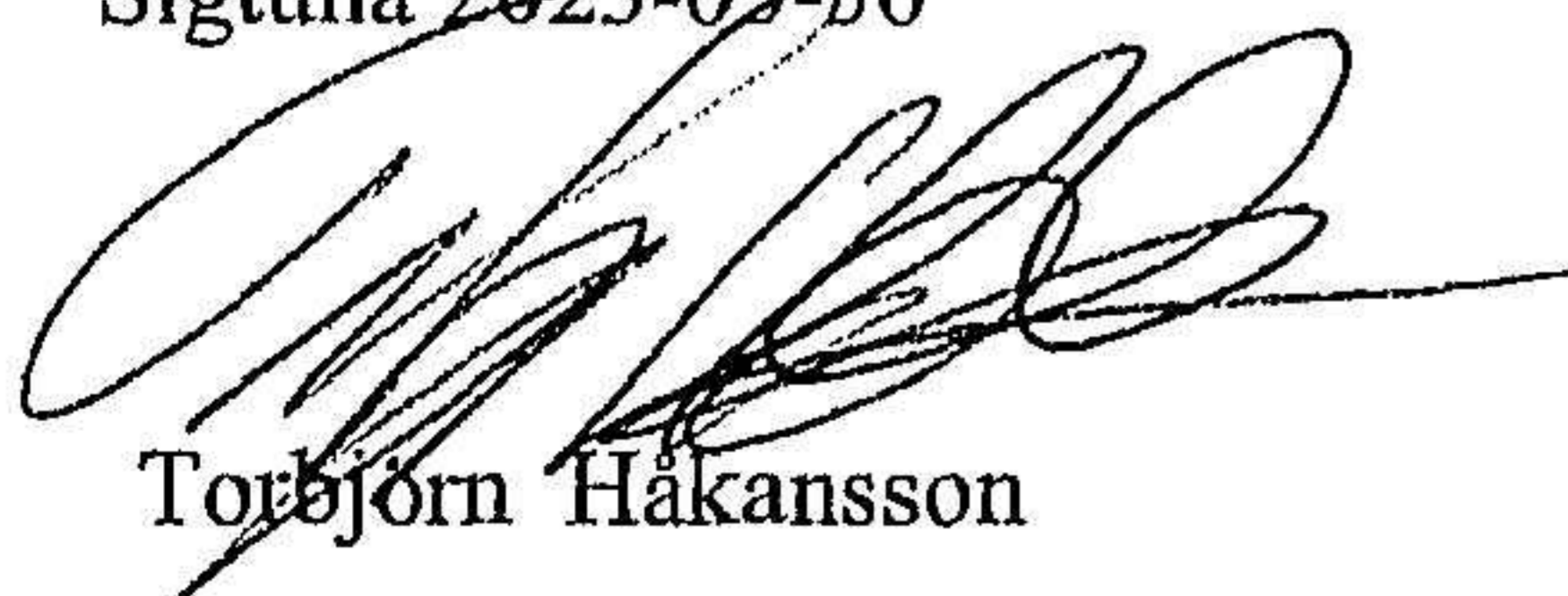
### Not Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Inger Torstensson, Diem Ekonomibyrå AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Sigtuna 2023-03-30



Torbjörn Håkansson