

Fastighetsaktiebolaget Björnen

Org nr 556259-6295

2023072106625

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelse och verkställande direktör avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
-Förvaltningberättelse	2
-Resultaträkning	3
-Balansräkning	4
-Noter	6

Om inget annat anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot/VD i Fastighetsaktiebolaget Björnen intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkning och balansräkning fastställts på årsstämma 2023-07-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Karlstad 1/7-2023



Erik Pieder

Fastighetsaktiebolaget Björnen

Org nr 556259-6295

Förvaltningsberättelse

Information om

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom, företrädesvis aktiehandel. Bolaget har under de senaste räkenskapsåren varit vilande.

Den i årsredovisningen upptagna skulden är i sin helhet en skuld till bolagets ägare. Några externa skulder finns inte per 2022-12-31. Någon kontrollbalansräkning enligt ABL 25:13 har inte upprättats.

Flerårsjämförelse

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	100	40	60	40	40
Resultat efter finansiella poster	-1565	-74	503	-14	803
Balansomslutning	6 786	8 237	8 071	7 367	7 182

Förslag till behandling av förlust

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Ansamlad förlust - 665 190

Årets resultat -1 565

Kronor - 666 755

Styrelsen föreslår att förlusten behandlas så att i ny räkning överförs – 666 755 kronor.

Fastighetsaktiebolaget Björnen
556259 – 6295

Resultaträkning	Not	2022	2021
Nettoomsättning		100	40
Rörelsens kostnader	2		
Övriga externa kostnader		-200	-200
Summa rörelsens kostnader		-200	-200
Rörelseresultat		-100	-160
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		-1 465	86
Summa resultat från finansiella poster		-1 465	86
Resultat efter finansiella poster		- 1 565	-74

Fastighetsaktiebolaget Björnen
556259 – 6295

2023072106628

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktiedepå		2 436	3 992
Summa anläggningstillgångar		2 436	3 992
Omsättningstillgångar			
Kassa och Bank		4 350	4 245
Summa omsättningstillgångar		4 350	4 245
Summa tillgångar		6 786	8 237

Fastighetsaktiebolaget Björnen
556259 – 6295

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget Kapital	3		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier á 200 kr)		100 000	100 000
		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserad förlust		-665 190	-665 116
Årets resultat		-1 564	-74
		-666 755	-665 190
Summa eget kapital		-566 755	-565 190
Långfristiga skulder			
Skuld till aktieägare		573 541	573 427
Summa långfristiga skulder		573 541	573 427
Summa eget kapital och skulder		6 786	8 237
Ställda säkerheter			
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga
		Inga	Inga

Fastighetsaktiebolaget Björnen

556259–6295

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningar har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas att inflyta. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärde respektive nominellt belopp där inget annat anges.

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda och inga löner eller andra ersättningar har betalats ut under året.

Not 3 Förändring av eget kapital

	Aktie- Kapital	Övrigt fritt eget kapital	summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	- 665 190	-565 190
Årets resultat		-1 564	-1 564
Belopp vid årets utgång	100 000	- 666 755	-566 755

Resultat-och balansräkning kommer att föreläggas bolagsstämman 2023-07-01 för fastställelse.

Karlstad 2023-07-01



Erik Pieder

Verkställande Direktör