

Årsredovisning för Kärgården AB

559068-9922

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Torbjörn Callenholt
Verkställande direktör

2024-08-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kärgården AB, 559068-9922, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Våren 2017 förvärvade företaget fastigheten Skarpnäs 8:10 med taxeringsvärde 1 639 000 kr. Företagets säte är Nacka kommun, Stockholms län.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	377 851	328 034	2 865	54 075
Resultat efter finansiella poster	26 419	35 741	-180 160	-83 599
Soliditet %	2,3	2,2	2	2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	8 561	
Årets resultat			97
Belopp vid årets utgång	50 000	8 561	97

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	8 561
Årets resultat	97
Summa	8 658
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	8 658
Summa	8 658

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		377 851	328 034
Övriga rörelseintäkter		18 018	61 181
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		395 869	389 215
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-60 596
Övriga externa kostnader		-144 169	-111 046
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-107 616	-107 613
Summa rörelsekostnader		-251 785	-279 255
Rörelseresultat		144 084	109 960
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 830	2 005
Räntekostnader och liknande resultatposter		-122 495	-76 224
Summa finansiella poster		-117 665	-74 219
Resultat efter finansiella poster		26 419	35 741
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-26 322	-35 741
Summa bokslutsdispositioner		-26 322	-35 741
Resultat före skatt		97	0
Årets resultat		97	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 360 090	2 475 518
Summa materiella anläggningstillgångar		2 360 090	2 475 518
Summa anläggningstillgångar		2 360 090	2 475 518
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	65 796
Övriga fordringar		4 693	3 629
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 695	36 649
Summa kortfristiga fordringar		24 388	106 074
Kassa och bank			
Kassa och bank		130 700	49 035
Summa kassa och bank		130 700	49 035
Summa omsättningstillgångar		155 088	155 109
SUMMA TILLGÅNGAR		2 515 178	2 630 627

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 561	8 561
Årets resultat		97	0
Summa fritt eget kapital		8 658	8 561
Summa eget kapital		58 658	58 561
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	3 4	2 333 410	2 460 340
Summa långfristiga skulder		2 333 410	2 460 340
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 477	0
Övriga skulder		118 633	111 726
Summa kortfristiga skulder		123 110	111 726
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 515 178	2 630 627

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 128 325	3 128 325
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-7 812	
Utgående anskaffningsvärden	3 120 513	3 128 325
Ingående avskrivningar	-652 807	-545 194
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-107 616	-107 613
Utgående avskrivningar	-760 423	-652 807
Redovisat värde	2 360 090	2 475 518

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 333 410	2 460 340

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Unihold AB	556713-9703	Nacka kommun

Underskrifter

Nacka

Torbjörn Callenholt
Torbjörn Callenholt
Verkställande direktör

2024-08-29
Datum