

Årsredovisning
för
Bona Officia AB
556663-2104

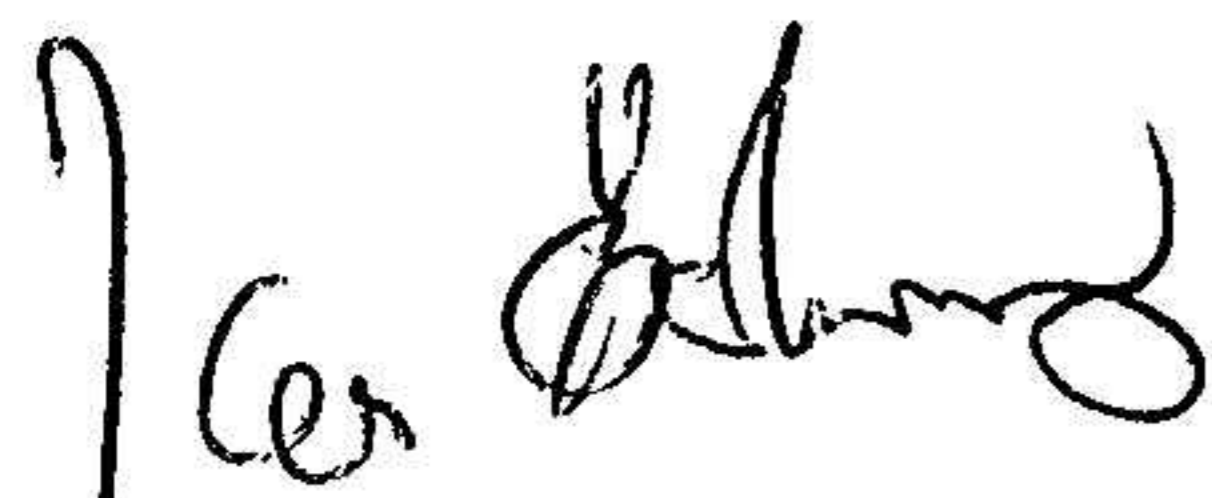
Räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Bona Officia AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19. Årstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örsundsbro 2025-12-19


Jan Östling

Årsredovisning
för
Bona Officia AB

556663-2104

Räkenskapsåret

2024-10-01 - 2025-09-30

Styrelsen och verkställande direktören för Bona Officia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning, detaljhandelsrörelse med dagligvaror inom ICA-verksamheten i Sverige och annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är per 2025-09-30 helägt dotterbolag till OJE Holding AB, org nr 559186-7659, med säte i Örsundsbro.

Företaget har sitt säte i Enköpings kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har ägt rum under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 503	1 467	1 351	1 246
Resultat efter finansiella poster	755	791	634	593
Soliditet (%)	71	74	71	58

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 085 849
årets vinst	598 771
	3 684 620
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 684 620
	3 684 620

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 502 634	1 466 863
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 502 634	1 466 863
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-548 525	-442 095
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-227 511	-272 980
Summa rörelsekostnader		-776 036	-715 075
Rörelseresultat	2, 3	726 598	751 788
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	28 329	39 115
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91	299
Summa finansiella poster		28 238	39 414
Resultat efter finansiella poster		754 836	791 202
Resultat före skatt		754 836	791 202
Skatter			
Skatt på årets resultat		-156 065	-162 981
Årets resultat		598 771	628 221

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

3 571 268

3 757 255

Inventarier, verktyg och installationer

6

185 070

226 594

Summa materiella anläggningstillgångar

3 756 338

3 983 849

Summa anläggningstillgångar

3 756 338

3 983 849

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

94

10 582

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

36 938

47 594

Summa kortfristiga fordringar

37 032

58 176

Kassa och bank

Kassa och bank

1 521 066

1 658 691

Summa kassa och bank

1 521 066

1 658 691

Summa omsättningstillgångar

1 558 098

1 716 867

SUMMA TILLGÅNGAR

5 314 436

5 700 716

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

6 500

6 500

Summa bundet eget kapital

106 500

106 500

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 085 849

3 457 628

Årets resultat

598 771

628 221

Summa fritt eget kapital

3 684 620

4 085 849

Summa eget kapital

3 791 120

4 192 349

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

127 112

119 618

Övriga skulder

28 548

11 870

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 367 656

1 376 879

Summa kortfristiga skulder

1 523 316

1 508 367

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 314 436

5 700 716

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33-50 år
Inventarier och verktyg	7 år
Bilar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	100 %	100 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0 %	0 %

Not 3 Anställda och personalkostnader

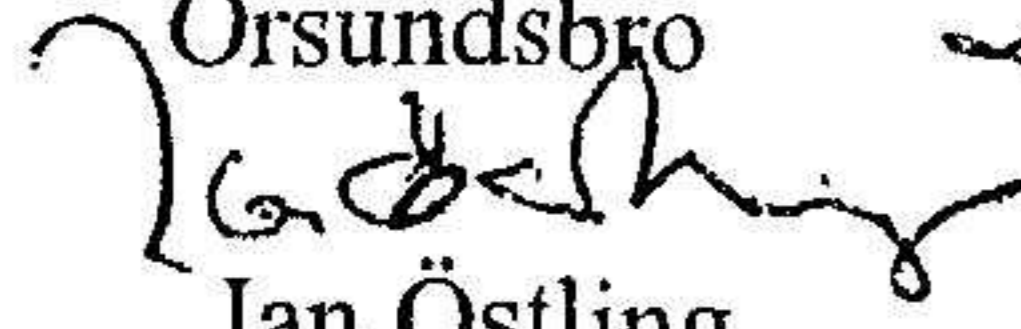
Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Övriga ränteintäkter	28 238	39 414
	28 238	39 414
 Not 5 Byggnader och mark	 2025-09-30	 2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	7 417 700	7 417 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 417 700	7 417 700
Ingående avskrivningar	-3 660 445	-3 474 458
Årets avskrivningar	-185 987	-185 987
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 846 432	-3 660 445
 Utgående redovisat värde	 3 571 268	 3 757 255
 Not 6 Inventarier, verktyg och installationer	 2025-09-30	 2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	859 840	859 840
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	859 840	859 840
Ingående avskrivningar	-633 246	-546 253
Årets avskrivningar	-41 524	-86 993
Utgående ackumulerade avskrivningar	-674 770	-633 246
 Utgående redovisat värde	 185 070	 226 594
 Not 7 Ställda säkerheter	 2025-09-30	 2024-09-30
Fastighetsinteckning	0	0
	0	0
 Not 8 Eventualförpliktelser	 2025-09-30	 2024-09-30
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

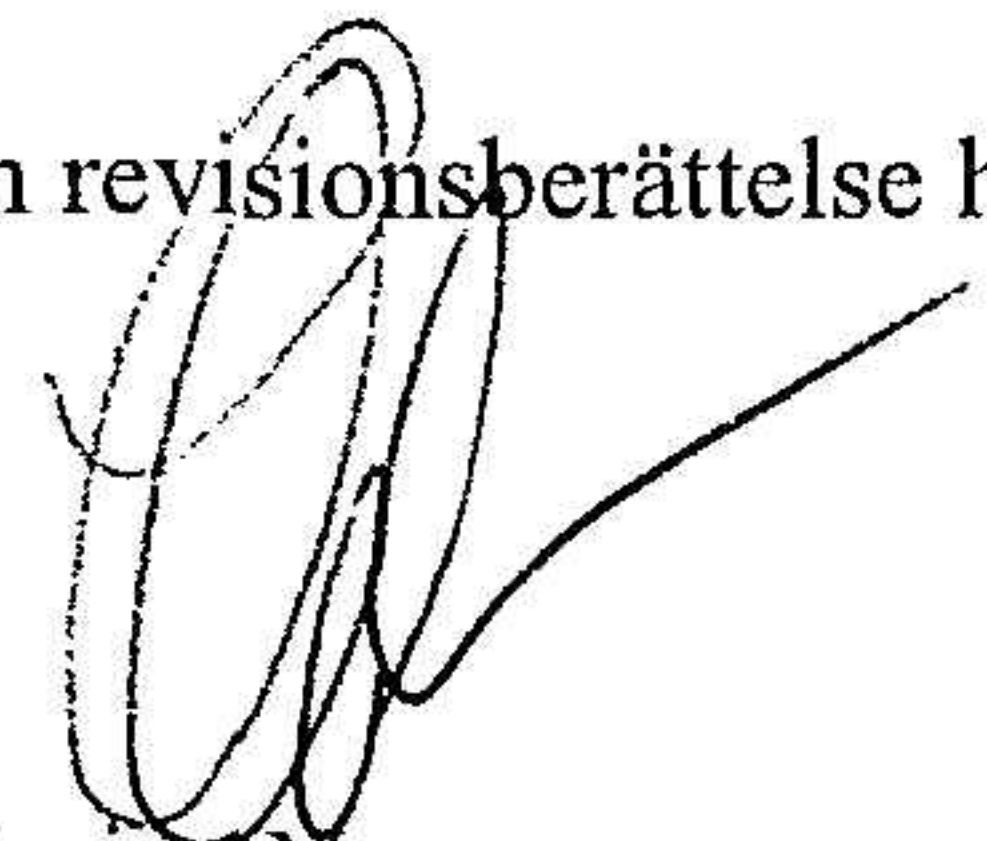
Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har ägt rum efter räkenskapsårets slut.

Årsredovisningen färdigställdes 2025-12-15

Örsundsbro 2025-12-19

Jan Östling
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-19


Katarina Nygren
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bona Officia Aktiebolag
Org.nr. 556663-2104

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bona Officia Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-10-01 -- 2025-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bona Officia Aktiebolags finansiella ställning per den 30 september 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bona Officia Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

SV
VKN

2025122216194

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bona Officia Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-10-01 -- 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bona Officia Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

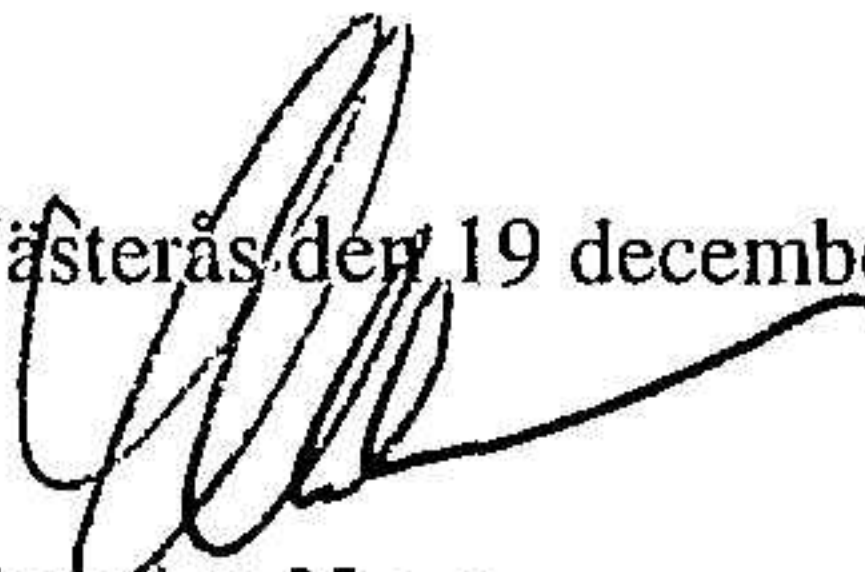
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 19 december 2025



Katarina Nygren
Auktoriserad revisor