

Årsredovisning för  
**Lagerhotell1 Jönköping AB**

556356-9606

Räkenskapsåret

**2021-09-01 - 2022-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Michael Sjökvist  
Verkställande direktör

2023-03-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lagerhotell1 Jönköping AB, 556356-9606, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter samt tävling med travhästar.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 003 501	1 168 642	786 857	734 687
Resultat efter finansiella poster	23 378	152 263	-330 092	-670 178
Soliditet %	96	94	88	90

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	3 735 225	132 841
Balanseras i ny räkning			132 841	-132 841
Årets resultat				11 378
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>3 868 066</b>	<b>11 378</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	3 868 067
Årets resultat	11 378
<b>Summa</b>	<b>3 879 445</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	11 378
<b>Summa</b>	<b>11 378</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 003 501	1 168 642
Övriga rörelseintäkter		34 348	-11 274
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 037 849</b>	<b>1 157 368</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-143 526	-221 398
Övriga externa kostnader		-479 883	-449 408
Personalkostnader	2	-185 159	-109 876
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-178 776	-218 908
Övriga rörelsekostnader		-20 137	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 007 481</b>	<b>-999 590</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>30 368</b>	<b>157 778</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42	740
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 032	-6 255
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-6 990</b>	<b>-5 515</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>23 378</b>	<b>152 263</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-12 000	-19 422
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-12 000</b>	<b>-19 422</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 378</b>	<b>132 841</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>11 378</b>	<b>132 841</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 572 071	3 720 958
Inventarier, verktyg och installationer	4	202 586	183 633
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 774 657</b>	<b>3 904 591</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 774 657</b>	<b>3 904 591</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		55 800	50 740
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>55 800</b>	<b>50 740</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		99 173	181 864
Fordringar hos koncernföretag		20 404	25 885
Övriga fordringar		174 779	167 308
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 405	30 136
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>334 761</b>	<b>405 193</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		136 328	13 417
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>136 328</b>	<b>13 417</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>526 889</b>	<b>469 350</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 301 546</b>	<b>4 373 941</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 868 067	3 735 225
Årets resultat		11 378	132 841
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 879 445</b>	<b>3 868 066</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 119 445</b>	<b>4 108 066</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	82 537
Övriga skulder		587	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>587</b>	<b>82 537</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	21 336
Leverantörsskulder		78 011	69 311
Skatteskulder		24 800	24 800
Övriga skulder		51 810	30 593
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 893	37 298
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>181 514</b>	<b>183 338</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 301 546</b>	<b>4 373 941</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5.1

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 378 500	4 378 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 378 500</b>	<b>4 378 500</b>
Ingående avskrivningar	-657 542	-508 657
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-148 887	-148 885
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-806 429</b>	<b>-657 542</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 572 071</b>	<b>3 720 958</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	534 954	474 954
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	172 852	60 000
Försäljningar/utrangeringar	-109 410	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>598 396</b>	<b>534 954</b>
Ingående avskrivningar	-351 321	-281 298
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-29 889	-70 023
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-381 210</b>	<b>-351 321</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>217 186</b>	<b>183 633</b>

## Underskrifter

Jönköping

*Michael Sjökvist*

2023-02-23

Michael Sjökvist

Datum

Verkställande direktör