

Årsredovisning

XC i Völlan AB

559485-1668

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-29 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Niklas Gunnar Peter Möller
2025-07-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Detta är bolagets första verksamhetsår.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2412
Resultat efter finansiella poster	-13
Soliditet %	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Erhållna aktieägartillskott		14 000		14 000
- Årets resultat			-13 462	-13 462
- Belopp vid årets utgång	25 000	14 000	-13 462	25 538

Erhållna villkorade aktieägartillskott uppgår till 14 000 kr

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	14 000
Årets resultat	-13 462
Summa	538

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	538
Summa	538

RESULTATRÄKNING

1

2024-05-29
2024-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-383
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-13 079
Summa rörelsekostnader	-13 462

Rörelseresultat -13 462

Resultat efter finansiella poster -13 462

Resultat före skatt -13 462

Årets resultat -13 462

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2, 3

3 732 009

Summa materiella anläggningstillgångar

3 732 009

Summa anläggningstillgångar

3 732 009

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

24 617

Summa kassa och bank

24 617

Summa omsättningstillgångar

24 617

SUMMA TILLGÅNGAR

3 756 626

BALANSRÄKNING

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

14 000

Årets resultat

-13 462

Summa fritt eget kapital

538

Summa eget kapital

25 538

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 641 013

Summa långfristiga skulder

3 641 013

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

90 075

Summa kortfristiga skulder

90 075

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 756 626

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	3 745 088	-
Utgående anskaffningsvärden	3 745 088	-
Ingående avskrivningar	0	
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-13 079	-
Utgående avskrivningar	-13 079	-
Redovisat värde	3 732 009	-
Varav byggnad: 1 108 005 kr mark: 2 624 004 kr		
Avser Funäsdalen 95:18 och Funäsdalen 3:79		

Not 3 Ställda säkerheter

2024-12-31

Fastighetsinteckningar	1 275 000	-
Summa ställda säkerheter	1 275 000	-

UNDERSKRIFTER

Härjedalen

Niklas Gunnar Peter Möller

Niklas Gunnar Peter Möller

2025-06-30