

Årsredovisning för
AB Åkrabergs Gård

556188-2787

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sofia Uddenberg
Styrelseledamot

2024-07-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för AB Åkrabergs Gård, 556188-2787, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom förvaltning av fast egendom samt uthyrning av både permanentbostad och semesterbostäder. Bolaget arrenderar även ut jakt och jordbruksmark. Bolaget har sitt säte i Göteborg i Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet är inte anmälningspliktig eller tillståndspliktig enligt miljöbalken. Bolaget har inga fordringar som anges i ABL 75a och 75b. Aktiebolaget har inte heller haft någon anställd personal under året och några löner eller ersättningar har inte utbetalats.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	245 673	278 620	206 253	96 618
Resultat efter finansiella poster	200 982	-33 105	120 859	237 391
Soliditet %	86,4	84,8	79,5	78,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	108 000	21 600	1 204 648	-642
Balanseras i ny räkning			-642	642
Årets resultat				180 755
Belopp vid årets utgång	108 000	21 600	1 204 006	180 755

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 204 006
Årets resultat	180 755
Summa	1 384 761
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 384 761
Summa	1 384 761

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		245 673	278 620
Övriga rörelseintäkter		34 120	16 016
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		279 793	294 636
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-185 060	-337 610
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 674	-28 674
Summa rörelsekostnader		-213 734	-366 284
Rörelseresultat		66 059	-71 648
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		102 176	36 270
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32 910	3 110
Räntekostnader och liknande resultatposter		-163	-837
Summa finansiella poster		134 923	38 543
Resultat efter finansiella poster		200 982	-33 105
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	33 000
Summa bokslutsdispositioner		0	33 000
Resultat före skatt		200 982	-105
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 227	-537
Årets resultat		180 755	-642

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	832 109	860 783
Summa materiella anläggningstillgångar		832 109	860 783
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	237 255	314 759
Summa finansiella anläggningstillgångar		237 255	314 759
Summa anläggningstillgångar		1 069 364	1 175 542
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		61 875	0
Övriga fordringar		19 232	40 626
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 324	14 908
Summa kortfristiga fordringar		98 431	55 534
Kassa och bank			
Kassa och bank		584 401	341 547
Summa kassa och bank		584 401	341 547
Summa omsättningstillgångar		682 832	397 081
SUMMA TILLGÅNGAR		1 752 196	1 572 623

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		108 000	108 000
Reservfond		21 600	21 600
Summa bundet eget kapital		129 600	129 600
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 204 006	1 204 648
Årets resultat		180 755	-642
Summa fritt eget kapital		1 384 761	1 204 006
Summa eget kapital		1 514 361	1 333 606
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		227 000	227 000
Summa långfristiga skulder		227 000	227 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	10 514
Skatteskulder		-26 165	-47 965
Övriga skulder		0	12 468
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 000	37 000
Summa kortfristiga skulder		10 835	12 017
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 752 196	1 572 623

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 410 239	1 410 239
Utgående anskaffningsvärden	1 410 239	1 410 239
Ingående avskrivningar	-549 456	-520 782
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-28 674	-28 674
Utgående avskrivningar	-578 130	-549 456
Redovisat värde	832 109	860 783

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	133 728	133 728
Utgående anskaffningsvärden	133 728	133 728
Ingående avskrivningar	-133 728	-133 728
Utgående avskrivningar	-133 728	-133 728
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	314 759	314 751
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-77 504	
Omräkningsdifferenser		8
Utgående anskaffningsvärden	237 255	314 759
Redovisat värde	237 255	314 759

Underskrifter

Göteborg

Jakob Frändås 2024-05-29
Jakob Frändås Datum
Verkställande direktör

Maria Hjortsjö 2024-05-30
Maria Hjortsjö Datum
Styrelseledamot

Hanna Uddenberg 2024-05-29
Hanna Uddenberg Datum
Styrelseordförande

Sara Johansson 2024-05-28
Sara Johansson Datum
Styrelseledamot

Erik Malmsten 2024-05-29
Erik Malmsten Datum
Styrelseledamot

Sofia Uddenberg 2024-05-28
Sofia Uddenberg Datum
Styrelseledamot

Erik Uddenberg 2024-05-29
Erik Uddenberg Datum
Styrelseledamot