

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighets AB Kretskortet 1


Org.nr. 556985-6627

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	12

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Kretskortet 1 intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 4 april 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Mölndal 2023-04-04



Patrik Brandt

Fastighets AB Kretskortet 1

Org.nr. 556985-6627

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning. Bolaget äger och förvaltar fastigheten Mölndal Kretskortet 1.

Företagets säte är Mölndal.

Flerårsjämförelse*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2 829 757	2 723 211	2 672 254	2 538 231	2 392 000
Res. efter finansiella poster	946 001	835 303	796 577	739 532	-79 271
Res. i % av nettoomsättningen	33,43	30,67	29,80	29,13	-3,31
Balansomslutning	36 672 837	37 064 144	37 643 887	38 418 923	41 195 162
Soliditet (%)	22,57	21,66	20,89	20,13	23,43

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	7 316 000	615 000	7 931 000
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			615 000	-615 000	0
Utdelning till aktieägare			-500 000		-500 000
Årets vinst				748 000	748 000
Belopp vid årets utgång	50 000	0	7 431 000	748 000	8 179 000

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserat resultat	7 431 000
årets vinst	748 000
	<u>8 179 000</u>

Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres

600 000
<u>7 579 000</u>
8 179 000

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 600 000,00 kr. vilket motsvarar 1 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Fastighets AB Kretskortet 1

Org.nr. 556985-6627

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

202306160612

Fastighets AB Kretskortet 1

Org.nr. 556985-6627

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		2 829 757	2 723 211
Övriga rörelseintäkter		0	11 660
		<u>2 829 757</u>	<u>2 734 871</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-506 727	-528 757
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 153 861	-1 153 791
		<u>-1 660 588</u>	<u>-1 682 548</u>
Rörelseresultat		1 169 169	1 052 323
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader	3	-223 168	-217 020
		<u>-223 168</u>	<u>-217 020</u>
Resultat efter finansiella poster		946 001	835 303
Bokslutsdispositioner			
Förändring av avskrivningar utöver plan		-4 000	-60 000
		<u>-4 000</u>	<u>-60 000</u>
Resultat före skatt		942 001	775 303
Skatt på årets resultat	4	-194 001	-160 303
Årets resultat		<u>748 000</u>	<u>615 000</u>

2023061606113

Fastighets AB Kretskortet 1

Org.nr. 556985-6627

BALANSRÄKNING		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	33 729 290	34 813 456
Inventarier, verktyg och installationer	6	61 524	131 219
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>33 790 814</u>	<u>34 944 675</u>
Summa anläggningstillgångar		33 790 814	34 944 675
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	48 280
Övriga fordringar		20 638	10 574
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	30 253	26 045
Summa kortfristiga fordringar		<u>50 891</u>	<u>84 899</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 831 132	2 034 570
Summa kassa och bank		<u>2 831 132</u>	<u>2 034 570</u>
Summa omsättningstillgångar		2 882 023	2 119 469
SUMMA TILLGÅNGAR		36 672 837	37 064 144

2023061606114

Fastighets AB Kretskortet 1

Org.nr. 556985-6627

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 431 000

7 316 000

Årets resultat

748 000

615 000

Summa fritt eget kapital

8 179 000

7 931 000

Summa eget kapital

8 229 000

7 981 000

Obeskattade reserver

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

64 000

60 000

Summa obeskattade reserver

64 000

60 000

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

7

340 444

272 141

Summa avsättningar

340 444

272 141

Långfristiga skulder

9

Skulder till kreditinstitut

26 490 000

27 445 000

Summa långfristiga skulder

26 490 000

27 445 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

960 000

960 000

Leverantörsskulder

59 181

75 936

Aktuell skatteskuld

416 815

186 976

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10

113 397

83 091

Summa kortfristiga skulder

1 549 393

1 306 003

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**36 672 837****37 064 144**

2023061606115

Fastighets AB Kretskortet 1

Org.nr. 556985-6627

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Hyror

Hyresintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader (komponent)	15-60
Inventarier, verktyg och maskiner	5

NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

202306160617

Fastighets AB Kretskortet 1

Org.nr. 556985-6627

NOTER

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses rimliga vid den tid bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder som annars inte framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter	2022	2021
Övriga räntekostnader	223 168	217 020
	<u>223 168</u>	<u>217 020</u>
Not 4 Skatt på årets resultat	2022	2021
Aktuell skatt	-125 698	-92 000
Uppskjuten skatt	<u>-68 303</u>	<u>-68 303</u>
	-194 001	-160 303
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	942 001	775 303
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-194 052	-159 712
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-227	0
Skattemässiga justeringar	68 303	68 303
Förändring Uppskjuten skatt	-68 303	-68 303
Avrundningsdifferens	<u>278</u>	<u>-591</u>
Summa	-194 001	-160 303

2023061606118

Fastighets AB Kretskortet 1

Org.nr. 556985-6627

NOTER

Not 5 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	39 143 310	39 043 310
Omklassificeringar	0	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 143 310	39 143 310
Ingående avskrivningar	-4 329 854	-3 245 688
Årets avskrivningar	-1 084 166	-1 084 166
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 414 020	-4 329 854
Utgående redovisat värde	33 729 290	34 813 456
Redovisat värde byggnader	27 665 593	28 639 492
Redovisat värde markanläggningar	1 654 007	1 764 274
Redovisat värde mark	4 409 690	4 409 690
	33 729 290	34 813 456

Bolagets fastighet kan anses ur enskilda bolagets synpunkt utgöra förvaltningsfastighet. Sett ur det perspektiv att fastigheten i sin helhet förhyrs och brukas av aktieägarna anser styrelsen att fastigheten utgör rörelsefastighet.

Taxeringsvärde

Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	19 947 000	19 947 000
varav byggnader:	16 600 000	16 600 000

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	409 719	409 719
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	409 719	409 719
Ingående avskrivningar	-278 500	-208 875
Årets avskrivningar	-69 695	-69 625
Utgående ackumulerade avskrivningar	-348 195	-278 500
Utgående redovisat värde	61 524	131 219

Not 7 Uppskjuten skatt	2022-12-31	
	Temporär Uppskjuten skillnad.kattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	1 652 640 0	340 444
	0	340 444
		2021-12-31
	Temporär Uppskjuten skillnad.kattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	1 321 074 0	272 141
	0	272 141

Fastighets AB Kretskortet 1

Org.nr. 556985-6627

NOTER

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Försäkring	4 419	26 045
Hysesintäkter	23 809	0
Övrigt	2 025	0
	<u>30 253</u>	<u>26 045</u>

Not 9 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Amortering inom 2 till 5 år	960 000	960 000
Amortering efter 5 år	25 530 000	26 485 000
	<u>26 490 000</u>	<u>27 445 000</u>

Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Driftskostnader	38 958	17 000
Ränta	37 210	35 999
Övrigt	37 229	30 092
	<u>113 397</u>	<u>83 091</u>

Not 11 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	32 010 000	32 010 000

Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

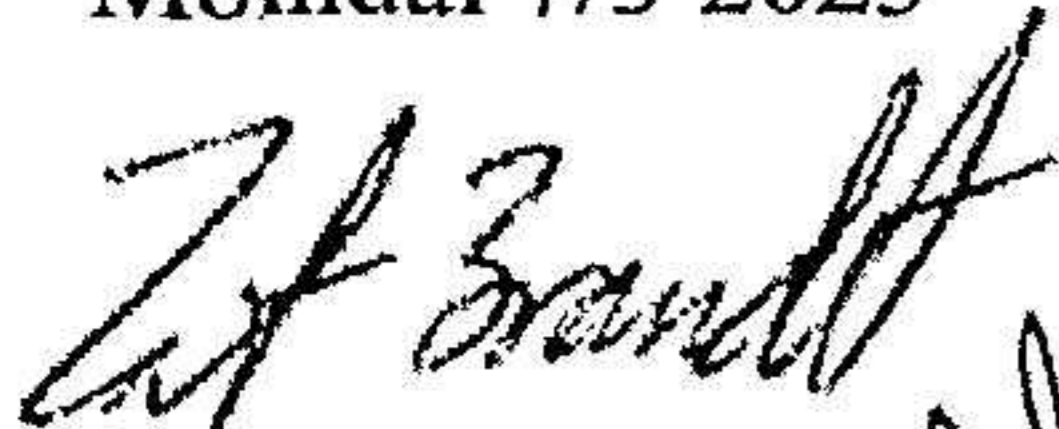
2023061606120

Fastighets AB Kretskortet 1

Org.nr. 556985-6627

NOTER

Möndal 7/3 2023



Patrik Brandt



Thomas Andersson



Olle Lundgren



Magnus Nilsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 15/3-2023.

BDO Göteborg AB



William Ekenfall

Auktoriserad revisor

2023061606121



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fastighets AB Kretskortet 1
Org.nr. 556985-6627

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighets AB Kretskortet 1 för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighets AB Kretskortet 1s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fastighets AB Kretskortet 1 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fastighets AB Kretskortet 1 för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fastighets AB Kretskortet 1 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 15 mars 2023

BDO Göteborg AB

William Ekenfall

Auktoriserad revisor

Vidimeras

Peter Ludberg

570606-6338