

**Årsredovisning**  
för  
**Cortina Projektledning AB**  
559205-9975

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Christoffer Brasch, Styrelseledamot  
2025-04-29

Styrelsen och verkställande direktören för Cortina Projektledning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva projekt-, bygg- och installationsledning samt projektutveckling inom bygg och anläggning och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Cortina Innovation AB, 559414-3850.

Företaget har sitt säte i Stockholm, Vaxholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	18 659	14 313	8 771	4 695
Resultat efter finansiella poster	2 922	3 127	1 893	1 790
Soliditet (%)	66,3	51,1	35,4	55,8

Den ökade omsättningen beror i huvudsak på uppdrag för större kund där bolaget haft ett totalåtagande med underleverantör och konsulter.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	499 104	1 825 538	<b>2 374 642</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 825 538		<b>-1 825 538</b>
Balanseras i ny räkning		1 825 538	-1 825 538	<b>0</b>
Årets resultat			815 108	<b>815 108</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>499 104</b>	<b>815 108</b>	<b>1 364 212</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	499 104
årets vinst	815 108
	<b>1 314 212</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	314 212
	<b>1 314 212</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		18 658 716	14 312 516
Övriga rörelseintäkter		-17	2 478
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>18 658 699</b>	<b>14 314 994</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-9 515 586	-5 346 313
Övriga externa kostnader		-1 019 693	-1 417 215
Personalkostnader	2	-5 218 764	-4 419 241
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 754 043</b>	<b>-11 182 769</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 904 656</b>	<b>3 132 225</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 155	483
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 483	-5 923
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>17 672</b>	<b>-5 440</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 922 328</b>	<b>3 126 785</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 860 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-804 200
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 860 000</b>	<b>-804 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 062 328</b>	<b>2 322 585</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-247 220	-497 047
<b>Årets resultat</b>		<b>815 108</b>	<b>1 825 538</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag	3	0	1 175 000
Andra långfristiga fordringar	4	200 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>200 000</b>	<b>1 175 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>200 000</b>	<b>1 175 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		1 203 119	1 561 917
Övriga fordringar		130 216	128
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		449 322	417 190
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		110 360	83 754
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 893 017</b>	<b>2 062 989</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 044 685	3 033 680
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 044 685</b>	<b>3 033 680</b>

**Summa omsättningstillgångar**

**4 937 702**

**5 096 669**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 137 702**

**6 271 669**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		499 104	499 104
Årets resultat		815 108	1 825 538
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 314 212</b>	<b>2 324 642</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 364 212</b>	<b>2 374 642</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 047 380	1 047 380
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 047 380</b>	<b>1 047 380</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	3	1 470	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 470</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		606 464	989 176
Skatteskulder		3 717	239 056
Övriga skulder		969 012	791 426
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 145 447	829 989
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 724 640</b>	<b>2 849 647</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 137 702</b>	<b>6 271 669</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Med stöd av årsredovisningslagen 7:3 upprättar bolaget inte någon koncernredovisning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	6	5

### Not 3 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 175 000	0
Tillkommande fordringar	2 509 068	1 175 000
Avgående fordringar	-3 685 538	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>-1 470</b>	<b>1 175 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>-1 470</b>	<b>1 175 000</b>

#### **Not 4 Andra långfristiga fordringar**

Fordran består av en kapitalförsäkring i Avanza.

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	200 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>

Stockholm 2025-03-27

*Ronny Persson*  
Ronny Persson  
Ordförande

*Christoffer Brasch*  
Christoffer Brasch  
Verkställande direktör

### **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-27

*Stefan Dubois*  
Stefan Dubois  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Cortina Projektledning AB  
Org.nr 559205-9975

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Cortina Projektledning AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Cortina Projektledning ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Cortina Projektledning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Cortina Projektledning AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Cortina Projektledning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-03-27

*Stefan Dubois*

---

Stefan Dubois  
Godkänd revisor, Far