

Årsredovisning
för
Breslätt Fastighets AB
559060-4202

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Reine Pettersson, Styrelseledamot
2023-10-09

Styrelsen för Breslätt Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Estrella Holding AB, organisationsnummer 559131-6616

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	530	543	544	537
Resultat efter finansiella poster	-259	177	248	141
Soliditet (%)	2,2	10,9	9,0	6,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	109 668	111 431	271 099
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		111 431	-111 431	0
Årets resultat			-25 544	-25 544
Belopp vid årets utgång	50 000	121 099	-25 544	145 555

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	121 099
årets förlust	-25 544
	95 555
disponeras så att i ny räkning överföres	95 555
	95 555

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

530 242

543 222

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

530 242

543 222

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-702 053

-266 517

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-75 943

-75 943

Summa rörelsekostnader

-777 996

-342 460

Rörelseresultat

-247 754

200 762

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

245

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-11 636

-23 666

Summa finansiella poster

-11 391

-23 666

Resultat efter finansiella poster

-259 145

177 096

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

233 601

-44 613

Summa bokslutsdispositioner

233 601

-44 613

Resultat före skatt

-25 544

132 483

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-21 052

Årets resultat

-25 544

111 431

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

4 036 205

4 095 398

Summa materiella anläggningstillgångar

4 036 205

4 095 398

Summa anläggningstillgångar

4 036 205

4 095 398

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 500 000

0

Övriga fordringar

140

139

Summa kortfristiga fordringar

2 500 140

139

Kassa och bank

Kassa och bank

106 046

89 335

Summa kassa och bank

106 046

89 335

Summa omsättningstillgångar

2 606 186

89 474

SUMMA TILLGÅNGAR

6 642 391

4 184 872

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		121 099	109 668
Årets resultat		-25 544	111 431
Summa fritt eget kapital		95 555	221 099
Summa eget kapital		145 555	271 099
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	233 601
Summa obeskattade reserver		0	233 601
Långfristiga skulder			
	2		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 500 000	796 000
Övriga skulder		3 849 709	2 299 458
Summa långfristiga skulder		6 349 709	3 095 458
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		50 000	176 000
Leverantörsskulder		16 996	23 028
Skulder till koncernföretag		0	265 198
Skatteskulder		41 113	81 020
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 018	39 468
Summa kortfristiga skulder		147 127	584 714
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 642 391	4 184 872

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 1 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 524 150	4 524 150
Inköp	16 750	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 540 900	4 524 150
Ingående avskrivningar	-428 752	-352 809
Årets avskrivningar	-75 943	-75 943
Utgående ackumulerade avskrivningar	-504 695	-428 752
Utgående redovisat värde	4 036 205	4 095 398

Not 2 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen		
Handelsbanken	2 250 000	96 000
	2 250 000	96 000

Not Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	2 500 000	1 800 000
	2 500 000	1 800 000

Örebro 2023-10-06

Reine Pettersson
Reine Pettersson