

# ÅRSREDOVISNING

för

## Magda Bostad Löparängen AB

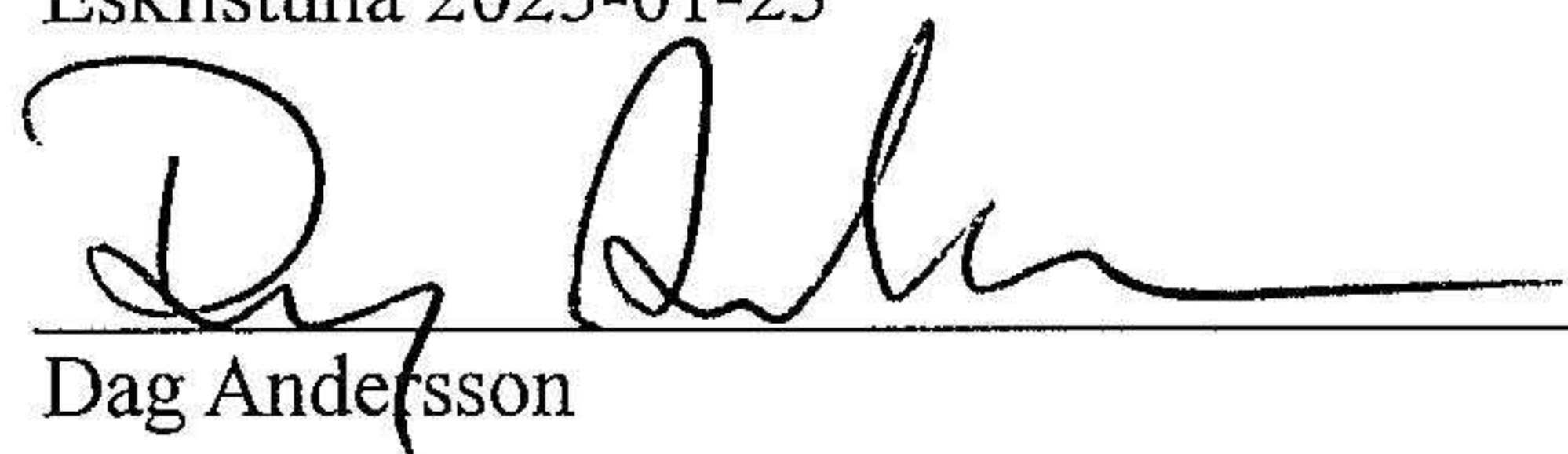
Org.nr. 559373-9898

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Magda Bostad Löparängen AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 23 januari 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Eskilstuna 2025-01-23

  
Dag Andersson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Magda Bostad Löparängen AB

Org.nr. 559373-9898

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# Magda Bostad Löparängen AB

Org.nr. 559373-9898

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvärva, äga och förvalta fastigheter, samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Eskilstuna

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 752	248	-10 200
Soliditet (%)	99,88	100,00	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 089 800	248	2 140 048
Balanseras i ny räkning		248	-248	0
Årets resultat			-1 752	-1 752
Belopp vid årets utgång	50 000	2 090 048	-1 752	2 138 296
		<b>2024-12-31</b>		<b>2023-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		2 100 000		2 100 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	2 090 048
Årets resultat	-1 752
	<u>2 088 296</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	2 088 296
	<u>2 088 296</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Magda Bostad Löparängen AB

Org.nr. 559373-9898

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-3 660</u>	<u>-1 450</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-3 660</u>	<u>-1 450</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-3 660	-1 450
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		<u>1 908</u>	<u>1 698</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>1 908</u>	<u>1 698</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 752	248
<b>Resultat före skatt</b>		-1 752	248
<b>Årets resultat</b>		<u>-1 752</u>	<u>248</u>

2025090501170

# Magda Bostad Löparängen AB

Org.nr. 559373-9898

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Mark

Summa materiella anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

#### Omsättningstillgångar

##### Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2024-12-31

2023-12-31

2

2 035 223

2 035 223

2 035 223

2 035 223

3

0

21 660

0

21 660

2 035 223

2 056 883

105 533

83 165

105 533

83 165

105 533

83 165

2 140 756

2 140 048

2025030501171

# Magda Bostad Löparängen AB

Org.nr. 559373-9898

## BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 090 048

2 089 800

Årets resultat

-1 752

248

Summa fritt eget kapital

2 088 296

2 090 048

Summa eget kapital

2 138 296

2 140 048

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 460

0

Summa kortfristiga skulder

2 460

0

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 140 756**

**2 140 048**

2025030501172

# Magda Bostad Löparängen AB

Org.nr. 559373-9898

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

2025030501175

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 035 223	2 056 883
	Försäljningar/utrangeringar	0	-21 660
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 035 223</u>	<u>2 035 223</u>
Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	21 660	0
	Tillkommande fordringar	0	21 660
	Reglerade fordringar	-21 660	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>21 660</u>
	Redovisat värde	0	21 660

## Övriga noter

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Eskilstuna  
2025-01-23

  
Dag Andersson

  
Martin Nordin

Gustav Sandberg

