

Årsredovisning för
Vångenhus AB

556561-4335

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eva Tingdahl
Styrelsesuppleant

2024-12-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vångenhus AB, 556561-4335, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023/2024	Belopp i kkr 2022/2023
Nettoomsättning	80	98
Resultat efter finansiella poster	-340	-171
Soliditet %	5,4	5,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	218 247	-170 534
Balanseras i ny räkning			-170 534	170 534
Erhållna aktieägartillskott			350 000	
Årets resultat				-340 083
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	397 713	-340 083

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	397 713
Årets resultat	-340 083
Summa	57 630

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		79 704	97 889
Övriga rörelseintäkter		0	29 243
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		79 704	127 132
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-169 172	-118 266
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-243 407	-132 768
Summa rörelsekostnader		-412 579	-251 034
Rörelseresultat		-332 875	-123 902
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		48	87
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 256	-46 719
Summa finansiella poster		-7 208	-46 632
Resultat efter finansiella poster		-340 083	-170 534
Resultat före skatt		-340 083	-170 534
Årets resultat		-340 083	-170 534

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 797 131	3 040 538
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	413 811	49 258
Summa materiella anläggningstillgångar		3 210 942	3 089 796
Summa anläggningstillgångar		3 210 942	3 089 796
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		347	29 340
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 022	1 252
Summa kortfristiga fordringar		2 369	30 592
Kassa och bank			
Kassa och bank		74 053	5 245
Summa kassa och bank		74 053	5 245
Summa omsättningstillgångar		76 422	35 837
SUMMA TILLGÅNGAR		3 287 364	3 125 633

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		397 713	218 247
Årets resultat		-340 083	-170 534
Summa fritt eget kapital		57 630	47 713
Summa eget kapital		177 630	167 713
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 350 000	1 200 000
Övriga skulder		1 707 746	1 691 370
Summa långfristiga skulder		3 057 746	2 891 370
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		761	1 327
Skatteskulder		29 842	53 223
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 385	12 000
Summa kortfristiga skulder		51 988	66 550
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 287 364	3 125 633

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Eller

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln.

Om ett företag redovisar enligt alternativregeln – då ska om företaget räknar in skälig andel av indirekta tillverkningskostnader – upplysning om detta lämnas.

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i värdet för pågående arbeten för annans räkning.

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade varor.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 946 497	5 946 497
Utgående anskaffningsvärden	5 946 497	5 946 497
Ingående avskrivningar	-2 905 959	-2 773 191
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-243 407	-132 768
Utgående avskrivningar	-3 149 366	-2 905 959
Redovisat värde	2 797 131	3 040 538

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	49 258	49 258
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	364 553	
Utgående anskaffningsvärden	413 811	49 258
Redovisat värde	413 811	49 258

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-1 350 000	-1 200 000

Underskrifter

Vittsjö

Eva Tingdahl 2024-12-02
Eva Tingdahl Datum
Styrelsesuppleant

Marcus Tingdahl 2024-12-02
Marcus Tingdahl Datum
Styrelsesuppleant