

# Årsredovisning

för

## Carolina Bäcklund Invest AB

559055-4027

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Carolina Dejus, Styrelseledamot  
2024-04-03

Styrelsen för Carolina Bäcklund Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är kommanditdelägare i Bjurfors i Göteborg KB, 969766-8615, med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	89	6	97	228
Soliditet (%)	77	70	45	60

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	49 207	4 330	<b>103 537</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 330	-4 330	<b>0</b>
Årets resultat			70 520	<b>70 520</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>53 537</b>	<b>70 520</b>	<b>174 057</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	53 537
årets vinst	70 520
	<b>124 057</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	50 000
i ny räkning överföres	74 057
	<b>124 057</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	167 553
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>167 553</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-171 837	-220 187
Personalkostnader	2	-706 090	-417 320
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-4 850
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-877 927</b>	<b>-642 357</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-877 927</b>	<b>-474 804</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		967 166	482 033
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		147	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-370	-971
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>966 943</b>	<b>481 070</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>89 016</b>	<b>6 266</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>89 016</b>	<b>6 266</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-18 496	-1 936
<b>Årets resultat</b>		<b>70 520</b>	<b>4 330</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	96 010	16 731
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>96 010</b>	<b>16 731</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>96 010</b>	<b>16 731</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar	5	918	12 660
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>918</b>	<b>12 660</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		129 089	117 724
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>129 089</b>	<b>117 724</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>130 007</b>	<b>130 384</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>226 017</b>	<b>147 115</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

53 537

49 207

Årets resultat

70 520

4 330

**Summa fritt eget kapital**

**124 057**

**53 537**

**Summa eget kapital**

**174 057**

**103 537**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

129

3 302

Skatteskulder

21 596

27 287

Övriga skulder

30 235

12 989

**Summa kortfristiga skulder**

**51 960**

**43 578**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**226 017**

**147 115**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	145 495
Försäljningar/utrangeringar	0	-145 495
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-58 198
Försäljningar/utrangeringar	0	63 048
Årets avskrivningar	0	-4 850
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Kommanditandel i Bjurfors i Göteborg KB	96 010	16 731
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>96 010</b>	<b>16 731</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>96 010</b>	<b>16 731</b>

### Not 5 Lån till delägare eller till delägare närstående

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	918	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>918</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>918</b>	<b>0</b>

Beloppet har uppstått av misstag. Det är reglerat per 240228 och inga fler åtgärder krävs.

Carolina Bäcklund Invest AB  
Org.nr 559055-4027

8 (8)

Möln dal 2024-04-03

*Carolina Dejus*  
Carolina Dejus