

# ÅRSREDOVISNING

## för PAREQ AB

Org.nr. 556969-9035

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Johan Urdén, Verkställande direktör

2025-06-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom affärsutveckling och utveckling av mark och fastigheter. Företagets säte är Stockholm.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	27 506	87 319	687 694	-40 050
Soliditet (%)	97,70	97,93	98,21	35,02

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	573 626	87 319	710 945
Utdelning		-100 000	0	-100 000
Balanseras i ny räkning		87 319	-87 319	0
Årets resultat			27 506	27 506
Belopp vid årets utgång	50 000	560 945	27 506	638 451

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	560 945
Årets resultat	27 506
	<u>588 451</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	388 451
	<u>588 451</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

PAREQ AB

Org.nr. 556969-9035

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 494	-12 681
Summa rörelsekostnader		-12 494	-12 681
Rörelseresultat		-12 494	-12 681
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		40 000	100 000
Summa finansiella poster		40 000	100 000
Resultat efter finansiella poster		27 506	87 319
Resultat före skatt		27 506	87 319
Årets resultat		27 506	87 319

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	<u>263 075</u>	<u>263 075</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		263 075	263 075
Summa anläggningstillgångar		263 075	263 075
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		<u>200 973</u>	<u>260 973</u>
Summa kortfristiga fordringar		200 973	260 973
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>189 403</u>	<u>201 897</u>
Summa kassa och bank		189 403	201 897
Summa omsättningstillgångar		390 376	462 870
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>653 451</b>	<b>725 945</b>

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	560 945	573 626
Årets resultat	27 506	87 319
Summa fritt eget kapital	588 451	660 945
<b>Summa eget kapital</b>	638 451	710 945
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	15 000	15 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	653 451	725 945

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag			
Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat
Säte	Kap.andel %	Resultat	värde
Kapitens Holding AB			
559077-4427	500	1 360 471	213 075
Stockholm	100,00%	-66 043	
CLO Development AB			
559147-3110	1 000	365 530	50 000
Stockholm	100,00%	-221 913	
			<hr/>
			263 075

### Övriga noter

#### Not 3 Personal 2024 2023

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

#### Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

PAREQ AB

Org.nr. 556969-9035

## NOTER

Not 5      Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

STOCKHOLM

*Johan Urdén*

Johan Urdén

Verkställande direktör

2025-06-03