

LKN Bostad AB

559007-7607

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karolina Eliasson, Styrelseledamot

2025-01-24

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under våren 2015 och har sitt säte i Falkenberg i Halland. Den huvudsakliga verksamheten består av uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder. Bolaget startades under hösten 2015.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0	41 200	172 056
Resultat efter finansiella poster	-9 772	-503	1 753 186	52 082
Soliditet (%)	100	82	84	34

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	51 000	1 143 932	6 656	1 201 588
Utdelning		-975 000		-975 000
Balanseras i ny räkning		6 656	-6 656	0
Årets resultat			-9 772	-9 772
Vid årets utgång	51 000	175 588	-9 772	216 816

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	175 588
Årets resultat	-9 772
Summa	165 816

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	165 816
Summa	165 816

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 895	-6 087
Summa rörelsekostnader		-5 895	-6 087
Rörelseresultat		-5 895	-6 087
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-3 877	5 590
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-6
Summa finansiella poster		-3 877	5 584
Resultat efter finansiella poster		-9 772	-503
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	7 591
Summa bokslutsdispositioner		0	7 591
Resultat före skatt		-9 772	7 088
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-432
Årets resultat		-9 772	6 656

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		895	321 868
Summa kortfristiga fordringar		895	321 868
Kassa och bank			
Kassa och bank		216 934	1 137 494
Summa kassa och bank		216 934	1 137 494
Summa omsättningstillgångar		217 829	1 459 362
Summa tillgångar		217 829	1 459 362
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		51 000	51 000
Summa bundet eget kapital		51 000	51 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		175 588	1 143 932
Årets resultat		-9 772	6 656
Summa fritt eget kapital		165 816	1 150 588
Summa eget kapital		216 816	1 201 588
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 000	0
Summa långfristiga skulder		1 000	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		13	257 774
Summa kortfristiga skulder		13	257 774
Summa eget kapital och skulder		217 829	1 459 362

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året

0,0

Underskrifter

Årsredovisning för LKN Bostad AB, 559007-7607
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Karolina Eliasson
Karolina Eliasson
Styrelseordförande
2025-01-24

Inger-Charlotte Eliasson
Inger-Charlotte Eliasson
Styrelseledamot
2025-01-24