

Årsredovisning

för

Stenebo Invest AB

Org.nr. 556891-9111

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Svensson, Styrelseledamot

2024-10-11

Styrelsen för Stenebo Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med sitt säte i Vellinge registrerades år 2012 bedriver uthyrning och förvaltning av egna bostäder samt förvaltning av aktier och andra värdepapper. Bolaget bedriver även konsultverksamhet beträffande företagsledning, företagsadministration samt marknadsföring.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------|-------|------|-------|
| Nettoomsättning | 1 268 | 1 110 | 993 | 2 512 |
| Resultat efter finansiella poster | 191 | -161 | 271 | 754 |
| Soliditet (%) | 29 | 29 | 32 | 34 |

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 1 981 911 | 16 345 | 2 048 256 |
| Utdelning | 0 | -300 000 | 0 | -300 000 |
| Balanseras i ny räkning | 0 | 16 345 | -16 345 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 97 613 | 97 613 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 698 256 | 97 613 | 1 845 869 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 1 698 256 |
| Årets resultat | 97 613 |
| Summa | 1 795 869 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|-----------|
| Utdelning | 120 000 |
| Balanseras i ny räkning | 1 675 869 |
| Summa | 1 795 869 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 120 000 kr, vilket motsvarar 1 200,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

| Resultaträkning | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseresultat | | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 268 153 | 1 110 132 |
| Övriga rörelseintäkter | | 11 037 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 279 190 | 1 110 132 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 0 | -338 644 |
| Övriga externa kostnader | | -399 484 | -282 498 |
| Personalkostnader | 2 | -271 122 | -359 085 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -136 000 | -136 000 |
| Summa rörelsekostnader | | -806 606 | -1 116 227 |
| Rörelseresultat | | 472 584 | -6 095 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 374 | 15 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -281 791 | -154 445 |
| Summa finansiella poster | | -281 417 | -154 430 |
| Resultat efter finansiella poster | | 191 167 | -160 525 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -57 822 | 189 170 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -57 822 | 189 170 |
| Resultat före skatt | | 133 345 | 28 645 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -35 732 | -12 300 |
| Årets resultat | | 97 613 | 16 345 |

Balansräkning

| Balansräkning Tillgångar | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3, 4 | 5 848 000 | 5 984 000 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 5 848 000 | 5 984 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 5 848 000 | 5 984 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Övriga lagertillgångar | | 185 780 | 654 740 |
| Summa varulager m.m. | | 185 780 | 654 740 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 112 356 |
| Övriga fordringar | | 135 458 | 174 242 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 135 458 | 286 598 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 411 894 | 77 886 |
| Summa kassa och bank | | 411 894 | 77 886 |
| Summa omsättningstillgångar | | 733 132 | 1 019 224 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 6 581 132 | 7 003 224 |

Balansräkning

| Balansräkning Eget kapital och skulder | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 1 698 256 | 1 981 911 |
| Årets resultat | | 97 613 | 16 345 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 795 869 | 1 998 256 |
| Summa eget kapital | | 1 845 869 | 2 048 256 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 57 822 | 0 |
| Summa obeskattade reserver | | 57 822 | 0 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 5, 4 | 4 352 000 | 4 454 000 |
| Övriga skulder | | 0 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | | 4 352 000 | 4 454 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4 | 102 000 | 102 000 |
| Skatteskulder | | 35 732 | 0 |
| Övriga skulder | | 151 892 | 352 513 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 35 817 | 46 455 |
| Summa kortfristiga skulder | | 325 441 | 500 968 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 6 581 132 | 7 003 224 |

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

| Typ av tillgång | År |
|------------------|-------|
| Byggnader | |
| Typ av tillgång | 50 år |

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------|------------|------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 800 000 | 6 800 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 6 800 000 | 6 800 000 |
| Ingående avskrivningar | -816 000 | -680 000 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -136 000 | -136 000 |
| Utgående avskrivningar | -952 000 | -816 000 |
| Ingående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Redovisat värde | 5 848 000 | 5 984 000 |

Not 4 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckningar | 5 100 000 | 5 100 000 |
| Summa ställda säkerheter | 5 100 000 | 5 100 000 |

Not 5 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

| Långfristiga skulder | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 3 944 000 | 4 046 000 |

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Vellinge

Stefan Rolf Svensson

Stefan Rolf Svensson

2024-10-11

Styrelseledamot