

**Årsredovisning**  
för  
**Hanna Lassing Utveckling AB**  
559346-0990

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Hanna Lassing, Styrelseledamot  
2025-04-02

Styrelsen för Hanna Lassing Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotterbolag samt förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Borås.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b><br>(2 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|------------------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           | 0                      |
| Resultat efter finansiella poster | -898        | -1 113      | -441        | 0                      |
| Soliditet (%)                     | 0,1         | 0,1         | 0,1         | 1,3                    |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b> |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | -886                           | 789                       | <b>24 903</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |               |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 789                            | -789                      | <b>0</b>      |
| Årets resultat                              |                           |                                | 155                       | <b>155</b>    |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>-97</b>                     | <b>155</b>                | <b>25 058</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |           |
|---|-----------|
| ansamlad förlust                            | -97       |
| årets vinst                                 | 155       |
|   | <b>58</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 58        |
|   | <b>58</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

**Rörelseresultat**

0

0

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-897 645

-1 112 811

**Summa finansiella poster**

**-897 645**

**-1 112 811**

**Resultat efter finansiella poster**

**-897 645**

**-1 112 811**

### Bokslutsdispositioner

Övriga bokslutsdispositioner

897 800

1 113 600

**Summa bokslutsdispositioner**

**897 800**

**1 113 600**

**Resultat före skatt**

**155**

**789**

**Årets resultat**

**155**

**789**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

25 381 349

25 381 349

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**25 381 349**

**25 381 349**

**Summa anläggningstillgångar**

**25 381 349**

**25 381 349**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

760

18 760

**Summa kassa och bank**

**760**

**18 760**

**Summa omsättningstillgångar**

**760**

**18 760**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**25 382 109**

**25 400 109**

| <b>Balansräkning</b>                  | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>     |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>      |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | -97               | -886              |
| Årets resultat                        |            | 155               | 789               |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <b>58</b>         | <b>-97</b>        |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>25 058</b>     | <b>24 903</b>     |
| <b>Långfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Skulder till koncernföretag           | 4          | 25 357 051        | 25 375 206        |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>     |            | <b>25 357 051</b> | <b>25 375 206</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>25 382 109</b> | <b>25 400 109</b> |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag är Liljedal Fastigheter AB med organisationsnummer 559346-4521 med säte i Borås.

### Not 3 Andelar i koncernföretag

|   | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 25 381 349        | 25 381 349        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>25 381 349</b> | <b>25 381 349</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>25 381 349</b> | <b>25 381 349</b> |

### Not 4 Långfristiga skulder

|                                   | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Långfristig skuld till moderbolag | 19 981 984        | 19 689 300        |
|                                   | <b>19 981 984</b> | <b>19 689 300</b> |

Borås 2025-04-02

*Hanna Lassing*  
Hanna Lassing