

Årsredovisning för  
**L Gullberg Fastighetsförmedling AB**

559407-3560

Räkenskapsåret

**2022-11-22 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Ludwig Gullberg  
Styrelseledamot

2024-05-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för L Gullberg Fastighetsförmedling AB, 559407-3560, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-22 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förmedling av villor, bostadsrätter och tomter, äga samt förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	672 900
Resultat efter finansiella poster	78 093
Soliditet %	2,4

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		61 986
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>61 986</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	61 986
<b>Summa</b>	<b>61 986</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	61 986
<b>Summa</b>	<b>61 986</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-11-22 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		672 900
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>672 900</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-10 114
Personalkostnader		-584 712
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-594 826</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>78 074</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>19</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>78 093</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>78 093</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-16 107
<b>Årets resultat</b>		<b>61 986</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	3 300 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 300 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 300 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		82 138
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>82 138</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		230 308
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>230 308</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>312 446</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 612 446</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		61 986
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>61 986</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>86 986</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		3 300 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 300 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder		2 379
Övriga skulder		213 081
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>225 460</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 612 446</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	3 300 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 300 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 300 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 300 000

## Underskrifter

Eskilstuna

*Ludwig Gullberg*

2024-05-30

Ludwig Gullberg

Datum

Styrelseledamot