

Årsredovisning

för

Astrén Invest AB

556945-0348

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dan Astrén, Styrelseledamot
2024-06-30

Styrelsen för Astrén Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget utgör holdingbolag för en företagsgrupp med inriktning på fastighetsinvesteringar, samt äger och förvaltar noterade aktier.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 602	-20 145	2 087	12 378
Soliditet (%)	90	92	99	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	110 849 416	-20 160 409	90 739 007
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-20 160 409	20 160 409	0
Utdelning		-3 600 000		-3 600 000
Årets resultat			5 380 207	5 380 207
Belopp vid årets utgång	50 000	87 089 007	5 380 207	92 519 214

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	87 089 008
årets vinst	5 380 207
	92 469 215

disponeras så att i ny räkning överföres	92 469 215
	92 469 215

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-178 235	-206 025
Summa rörelsekostnader		-178 235	-206 025
Rörelseresultat		-178 235	-206 025
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	28 894
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 528 796	-1 700
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 126 725	597 493
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		3 260 509	-20 545 550
Räntekostnader och liknande resultatposter		-135 589	-18 018
Summa finansiella poster		5 780 441	-19 938 881
Resultat efter finansiella poster		5 602 206	-20 144 906
Resultat före skatt		5 602 206	-20 144 906
Skatter			
Skatt på årets resultat		-221 999	-15 503
Årets resultat		5 380 207	-20 160 409

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	8 441 110	8 451 656
Fordringar hos koncernföretag	3	19 250 000	18 919 153
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	525 005	525 005
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	16 433 492	15 700 000
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	6	8 000 000	2 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	7 848 126	2 110 000
Andra långfristiga fordringar	8	41 206 141	42 582 286
Summa finansiella anläggningstillgångar		101 703 874	90 288 100
Summa anläggningstillgångar		101 703 874	90 288 100
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		41 832	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 875	2 485
Summa kortfristiga fordringar		46 707	2 485
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 306 199	8 108 529
Summa kassa och bank		1 306 199	8 108 529
Summa omsättningstillgångar		1 352 906	8 111 014
SUMMA TILLGÅNGAR		103 056 780	98 399 114

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		87 089 008	110 849 417
Årets resultat		5 380 207	-20 160 409
Summa fritt eget kapital		92 469 215	90 689 008
Summa eget kapital		92 519 215	90 739 008
Långfristiga skulder			
	9		
Skulder till koncernföretag		7 574 000	7 424 000
Summa långfristiga skulder		7 574 000	7 424 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 787
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 000 000	0
Skatteskulder		195 749	15 503
Övriga skulder		747 816	197 816
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		2 963 565	236 106
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		103 056 780	98 399 114

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 451 656	4 174 027
Inköp	0	5 533 440
Försäljningar	0	-1 255 811
Omklassificeringar	-10 546	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 441 110	8 451 656
Utgående redovisat värde	8 441 110	8 451 656

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 919 153	0
Tillkommande fordringar	950 000	18 919 153
Avgående fordringar	-619 153	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 250 000	18 919 153
Utgående redovisat värde	19 250 000	18 919 153

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 261 619	30 261 619
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 261 619	30 261 619
Ingående nedskrivningar	-29 736 614	-29 736 614
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-29 736 614	-29 736 614
Utgående redovisat värde	525 005	525 005

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 700 000	14 200 000
Tillkommande fordringar	5 733 492	8 500 000
Avgående fordringar	-5 000 000	-7 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 433 492	15 700 000
Utgående redovisat värde	16 433 492	15 700 000

Not 6 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	0
Tillkommande fordringar	6 000 000	2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 000 000	2 000 000
Utgående redovisat värde	8 000 000	2 000 000

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 110 000	90 000
Inköp	6 135 766	2 020 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 245 766	2 110 000
Årets nedskrivningar	-397 640	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-397 640	0
Utgående redovisat värde	7 848 126	2 110 000

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 404 981	38 670 405
Tillkommande fordringar	4 064 242	26 741 949
Avgående fordringar	-9 098 536	-8 007 373
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	52 370 687	57 404 981
Ingående nedskrivningar	-14 822 695	0
Återförda nedskrivningar	3 658 149	0
Årets nedskrivningar	0	-14 822 695
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-11 164 546	-14 822 695
Utgående redovisat värde	41 206 141	42 582 286

Not 9 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till koncernföretag	7 574 000	7 424 000
	7 574 000	7 424 000

Malmö 2024-06-28

Dan Astrén
Dan Astrén