

ÅRSREDOVISNING och KONCERNREDOVISNING

Två Berg Intressenter AB

559161-0968

Räkenskapsåret

2024-09-01--2025-08-31

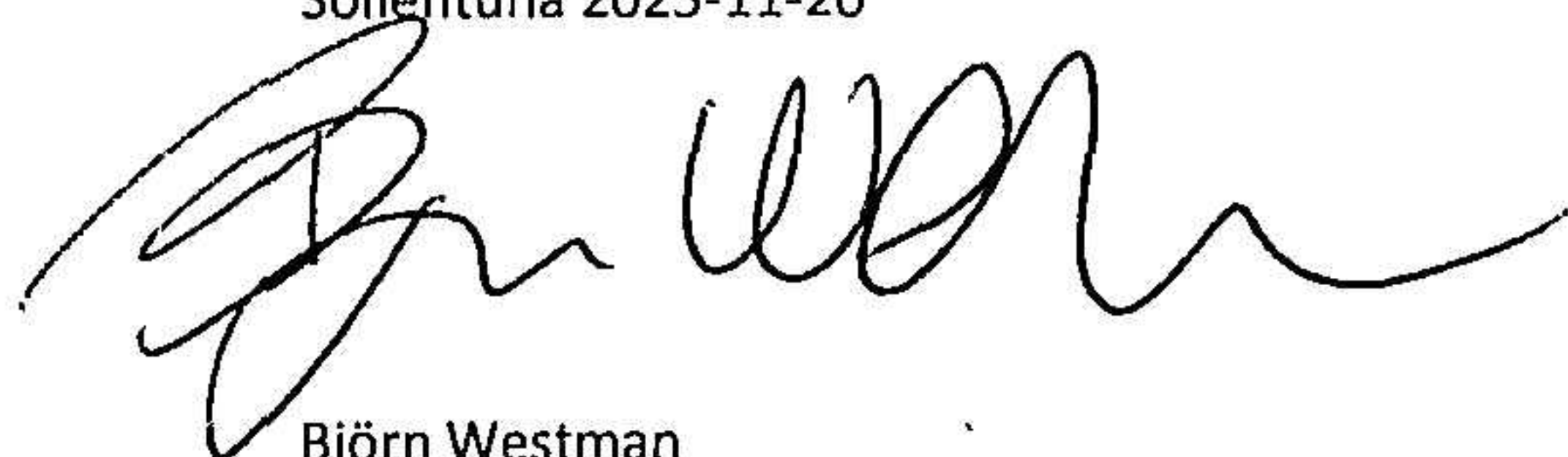
Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen och koncernredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-11-20.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, koncernredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sollentuna 2025-11-20



Björn Westman

Styrelseordförande

ÅRSREDOVISNING och KONCERNREDOVISNING

Två Berg Intressenter AB

559161-0968

Räkenskapsåret

2024-09-01--2025-08-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Sollentuna, äger och förvaltar aktier i det helägda dotterbolaget Dammarsberg Entreprenad AB, org.nr. 556424-9224 med säte i Sollentuna, Stockholm samt bedriver management och konsulttjänster i anslutning därtill.

Företaget ägs till 51% av Dammarsberg Intressenter AB, org.nr. 556666-6730 och 49% av Turebergs Invest AB, org.nr. 559132-1400 båda med säte i Sollentuna, Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har verksamheten märkt av den fortsatt svaga konjunkturen som råder vilket skapar hög konkurrens på marknaden. Vårt starka tjänsteerbjudande tilltalar dock marknaden och vi har därmed en relativt stark position på marknaden.

Den operativa verksamheten i koncernen är verksamma inom infrastrukturellerade projekt där efterfrågan nästkommande år inom ledningsförlängningar gentemot de större ledningsägarna bedöms som relativt god. En fortsatt svag konjunktur och andra omvärldsfaktorer kan naturligtvis påverka negativt men bolaget och koncernen har trots ovan beskrivning en försiktigt positiv syn på kommande år. Utöver redan beskrivet har några väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer inte identifierats.

Bolaget ser positivt på det kommande året och förväntar att resultatutvecklingen följer tidigare års utveckling. Några väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer det kommande året har inte identifierats.

Miljö

Bolagets målsättning är att alltid ta hänsyn till miljöaspekter i samtliga våra entreprenader. Detta genomförs för att vi genom medvetenhet och noggrann planering minskar vår direkta miljöpåverkan, vi skapar långsiktiga hållbara entreprenader samt vi bedömer att ekonomin i respektive projekt blir bättre. Exempel på miljöarbete är att vi i så stor utsträckning som möjligt återvinner material samt att vi jobbar strukturerat för att minimera byggavfallet.

Vi ska alltid uppfylla lagar, förordningar och myndighetskrav. Vi ska se till att endast använda maskiner och lastbilar med rätt typ av motorer. Vi skall sträva efter att alltid källsortera i så stor utsträckning som möjligt. Vi skall alltid se till att ha rätt utrustning och rätt handlingsplan för utsläpp och olyckor.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernbolagens projekt avser ofta små och stora infrastrukturprojekt där beställarna är välkända och i många fall offentliga beställare som gör sina avrop från upphandlade ramavtal. Det i sig innebär en låg risk, dock har den förändrade omvärldssituationen medfört en försämrad konjunktur vilket kan leda till förseningar i beslut om investeringar och/eller en prispress på marknaden. Då koncernbolagens operativa verksamhet till stor del är projektorienterad finns alltid en risk att kalkyleringen av projektkostnaderna i offertskedet är felaktiga eller att bedömningar avseende projektens komplexitet eller tidsåtgång ej stämmer med verkligt utfall. Detta kan leda till kostnader som koncernens verksamhet ej får betalt för.

Flerårsöversikt moderbolag (tkr)

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	9 579	4 697	4 586	7 410	16 240
EBITDA	-98	-111	-132	-103	-98
EBITDA-marginal	neg.	neg.	neg.	neg.	neg.
Rörelsemarginal	-	-	-	-	-
Avkastning på eget kapital	16 %	8 %	8 %	13 %	35 %
Balansomslutning	72 082	72 503	72 806	74 660	82 117
Soliditet	84 %	81 %	80 %	77 %	67 %

Flerårsöversikt koncern (tkr)

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	211 484	232 175	176 927	201 378	116 433
Resultat efter finansiella poster	10 103	12 525	4 191	8 704	5 343
EBITDA	17 988	20 316	12 099	18 563	11 831
EBITDA-marginal	9%	9%	7%	9%	10%
Rörelsemarginal	5 %	6 %	3 %	6 %	5 %
Avkastning på eget kapital	24 %	31 %	10 %	22 %	14 %
Balansomslutning	75 371	89 371	73 078	87 428	74 165
Soliditet	55 %	48 %	53 %	47 %	54 %

Nyckeltalsdefinitioner:

EBITDA: Rörelseresultat exkl avskrivningar

EBITDA-marginal: Rörelseresultat exkl avskrivningar i procent av nettoomsättningen

Rörelsemarginal: Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen

Avkastning på eget kapital: Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel

balanserat resultat	50 507 847
årets resultat	9 878 732
summa	60 386 579

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	60 386 579
summa	60 386 579

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING	Not	Moderbolaget		Koncernen	
		2024-09-01	2023-09-01	2024-09-01	2023-09-01
		2025-08-31	2024-08-31	2025-08-31	2024-08-31
Nettoomsättning		0	0	211 483 713	232 174 737
Övriga rörelseintäkter		0	0	2 359 337	398 295
Summa intäkter		0	0	213 843 050	232 573 032
<i>Rörelsens kostnader</i>					
Råvaror och förnödenheter		0	0	-140 171 505	-155 434 013
Övriga externa kostnader	3	-98 488	-111 096	-21 804 065	-23 129 666
Personalkostnader	4	0	0	-33 873 356	-33 676 814
Av- och nedskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar		0	0	-7 274 100	-7 146 589
Övriga rörelsekostnader		0	0	-5 833	-16 143
Rörelseresultat		-98 488	-111 096	10 714 191	13 169 807
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>					
Resultat från andelar i koncernföretag	5	10 000 000	5 000 000		
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	6	-120 000	11 333	-120 107	11 333
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	7	0	0	149 171	202 339
Räntekostnader och liknande kostnader	8	-202 780	-203 336	-640 172	-858 447
Resultat efter finansiella poster		9 578 732	4 696 901	10 103 083	12 525 032
<i>Bokslutsdispositioner</i>					
Erhållna koncernbidrag		300 000	300 000	0	0
Resultat före skatt		9 878 732	4 996 901	10 103 083	12 525 032
Skatt på årets resultat	9	0	0	-3 465 700	-3 981 631
ÅRETS RESULTAT		9 878 732	4 996 901	6 637 383	8 543 401
<i>Varav hänförligt till</i>					
Moderföretagets aktieägare				6 637 383	8 543 401

BALANSRÄKNING Not **2025-08-31** **2024-08-31** **2025-08-31** **2024-08-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	10				
Goodwill		0	0	13 653 303	19 685 748
		0	0	13 653 303	19 685 748
Materiella anläggningstillgångar	11				
Inventarier, verktyg och installationer		0	0	3 536 408	4 786 721
		0	0	3 536 408	4 786 721
Finansiella anläggningstillgångar	12				
Andelar i koncernföretag	13	70 000 000	70 000 000		
Andra långfristiga värdepappersinnehav		104 900	200 000	104 900	200 000
		70 104 900	70 200 000	104 900	200 000
Summa anläggningstillgångar		70 104 900	70 200 000	17 294 611	24 672 469
Omsättningstillgångar					
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		0	0	10 584 186	23 020 012
Skattefordringar		0	0	969 143	58 803
Övriga fordringar		0	0	1 433 095	12 132
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	0	12 355 494	22 143 707
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	0	0	15 593 014	10 765 230
		0	0	40 934 932	55 999 884
Kassa och bank		1 976 751	2 302 919	17 141 733	8 698 281
Summa omsättningstillgångar		1 976 751	2 302 919	58 076 665	64 698 165
TILLGÅNGAR		72 081 651	72 502 919	75 371 276	89 370 634

BALANSRÄKNING forts Not 2025-08-31 2024-08-31 2025-08-31 2024-08-31

SKULDER OCH EGET KAPITAL

Eget kapital	15				
Bundet eget kapital					
Aktiekapital		50 000	50 000		
		50 000	50 000		
Fritt eget kapital					
Balanserad vinst eller förlust		50 507 847	53 510 946		
Årets resultat		9 878 732	4 996 901		
		60 386 579	58 507 847		
Koncernens eget kapital					
Aktiekapital			50 000	50 000	
Annat eget kapital inklusive årets resultat			41 190 032	42 552 649	
			41 240 032	42 602 649	
Summa eget kapital		60 436 579	58 557 847	41 240 032	42 602 649
Avsättningar					
Uppskjuten skatteskuld	16	0	0	1 750 600	1 750 600
		0	0	1 750 600	1 750 600
Skulder					
Långfristiga skulder	17				
Skulder till kreditinstitut		0	0	3 227 343	5 328 534
Skulder till koncernföretag		9 645 072	11 945 072	2 000 000	2 000 000
Övriga skulder		2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000
		11 645 072	13 945 072	7 227 343	9 328 534
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		0	0	2 087 996	2 082 134
Leverantörsskulder		0	0	13 392 706	19 188 787
Övriga skulder		0	0	875 486	759 481
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	0	642 015	3 044 241
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	0	0	8 155 098	10 614 208
		0	0	25 153 301	35 688 851
SKULDER OCH EGET KAPITAL		72 081 651	72 502 919	75 371 276	89 370 634

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

<i>Moderbolaget</i>	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	58 507 847	58 557 847
Vinstdisposition enligt bolagsstämma:				
Utdelning			-8 000 000	-8 000 000
Årets resultat			9 878 732	9 878 732
Belopp vid årets utgång	50 000	0	60 386 579	60 436 579

<i>Koncernen</i>	Aktiekapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	42 552 649	42 602 649	0	42 602 649
Vinstdisposition enligt bolagsstämma:					
Utdelning		-8 000 000	-8 000 000	0	-8 000 000
Årets resultat		6 637 383	6 637 383	0	6 637 383
Belopp vid årets utgång	50 000	41 190 032	41 240 032	0	41 240 032

KASSAFLÖDESANALYS	Moderbolaget		Koncernen	
	2024-09-01	2023-09-01	2024-09-01	2023-09-01
	2025-08-31	2024-08-31	2025-08-31	2024-08-31
Den löpande verksamheten				
Rörelseresultat	-98 488	-111 096	10 714 191	13 169 807
Justeringar som ej ingår i kassaflödet				
Avskrivningar	0	0	7 274 100	7 146 589
Realisationsresultat vid försäljning av anläggningstillgångar	0	11 333	-2 284 988	-370 819
Utdelning från dotterbolag	10 000 000	5 000 000	0	0
Erhållen ränta	0	0	149 171	202 339
Erlagd ränta	-202 780	-203 336	-640 172	-858 447
Betald inkomstskatt	0	0	-4 376 040	-2 208 225
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital	9 698 732	4 696 901	10 836 262	17 081 244
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital				
Förändring av rörelsefordringar	0	0	15 975 292	-29 763 447
Förändring av rörelseskulder	0	0	-10 541 412	14 137 162
Kassaflöde från den löpande verksamheten	9 698 732	4 696 901	16 270 142	1 454 959
Investeringsverksamheten				
Försäljning av dotterföretag	0	0	0	215 965
Förvärv av finansiella tillgångar	-24 900	-200 000	-24 900	-200 000
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	0	0	3 463 418	479 244
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	0	0	-1 169 879	-2 944 039
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-24 900	-200 000	2 268 639	-2 448 830
Finansieringsverksamheten				
Upptagna lån	0	0	0	550 000
Amortering av skuld	-2 000 000	0	-2 095 329	-2 139 332
Utbetald utdelning till minoritet	-3 920 000	-2 450 000	-3 920 000	-2 450 000
Utbetald utdelning	-4 080 000	-2 550 000	-4 080 000	-2 550 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-10 000 000	-5 000 000	-10 095 329	-6 589 332
Årets kassaflöde	-326 168	-503 099	8 443 452	-7 583 203
Likvida medel vid årets början	2 302 919	2 806 018	8 698 281	16 281 484
Årets kassaflöde	-326 168	-503 099	8 443 452	-7 583 203
Likvida medel vid årets slut	1 976 751	2 302 919	17 141 733	8 698 281

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning och koncernredovisning, K3 (2012:1).

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges nedan. Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet.

Finansiella instrument har värderats till anskaffningsvärdet korrigerat för eventuella nedskrivningar. Eventuellt behov av nedskrivningar beräknas på skillnaden mellan bokfört värde å ena sidan och verkligt värde med avdrag för försäljningsutgifter å andra sidan. Innehav som handlas på en aktiv marknad har behandlats som en värdepappersportfölj.

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal i juridisk person och i koncernredovisningen. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

Pensionsplaner redovisas enligt förenklingsregeln, vilket innebär att kostnaden redovisas i takt med att avgiften betalas.

Intäktsredovisning

Intäkter tas upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att tillfalla företaget och inte innan inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tjänsteuppdrag och entreprenaduppdrag

Uppdrag på löpande räkning redovisas i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas. Utförda, ej fakturerade tjänsteuppdrag, tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete och redovisas i posten kortfristiga fordringar/kortfristiga skulder.

Uppdrag till fast pris redovisas i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. Vid beräkning av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i förhållande till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade dellikvider redovisas i balansräkningen som kortfristiga fordringar/kortfristiga skulder.

Immateriella och materiella anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar tas upp till anskaffningsvärde minskat med planliga avskrivningar samt korrigerat för eventuella upp- eller nedskrivningar.

Avskrivningar påbörjas då tillgången tas i bruk. Materiella anläggningstillgångar som är av mindre värde enligt inkomstskattelagen (1999:1229) redovisas som kostnad vid första redovisningstillfället. Anskaffningsvärdet för materiella anläggningstillgångar är fördelat på komponenter om det består av betydande komponenter med en väsentlig skillnad i nyttjandeperiod.

Avskrivningar baseras på uppskattad nyttjandeperiod och sker enligt nedan:

Goodwill	5 - 10 år
Maskiner och inventarier	5 år

Enligt 4 kap. 4 § andra stycket i ÅRL stipuleras det att nyttjandeperioden för Goodwill endast i sällsynta fall skall uppgå till 10 år. Villkoren för att skriva av under en 10 årig nyttjande period anses i detta fall med rimlig grad av säkerhet uppfylla och baseras på både historisk- och prognostiserad lönsamhet, stabila och förutsägbara kassaflöden samt stark marknadsposition på en marknad där investeringsbehov i elnätskapacitet bedöms vara stort nästkommande 10 år.

Inkomstskatter

Aktuell skatt utgörs av årets inkomstskatt på det skattepliktiga resultatet. Uppskjuten skatt utgörs av inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader, skattemässigt underskottsavdrag och andra outnyttjade skatteavdrag. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Utöver vad som framgår ovan och i not 2 är redovisningsprinciperna oförändrade jämfört med föregående år.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämplade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för Koncernen, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden beskrivs nedan.

Betydande bedömningar

Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpningen av företagets redovisningsprinciper och som har den mest betydande effekten på de finansiella rapporterna.

Redovisning av pågående entreprenaduppdrag

Att bestämma när intäkterna från pågående entreprenaduppdrag ska redovisas kräver bland annat en förståelse för hur arbetet fortskrider och historisk erfarenhet av liknande arbeten. Redovisningen av intäkter från entreprenaduppdrag kräver också väsentliga bedömningar vid bestämning av milstenar, faktisk upparbetning och beräknade utgifter för att färdigställa arbetet.

Bedömning av osäkra fordringar

Kundfordringar värderas till det kassaflöde som beräknas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad och objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

Osäkerhet i uppskattningen

Nedan följer information om uppskattningar och antaganden som har den mest betydande effekten på redovisning och värdering av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Utfallet från dessa kan avvika väsentligt.

Intäkter från entreprenadavtal

Redovisade intäktsbelopp och tillhörande fordringar för entreprenadavtal återspeglar den bästa uppskattningen av utfallet och färdigställandegraden för varje avtal. Detta inkluderar en bedömning av vinsten i pågående entreprenaduppdrag och eftersläpande order. När det gäller mer komplicerade uppdrag finns betydande osäkerhet vid bedömning av kostnaderna för färdigställande och lönsamhet.

Not 3 Övriga externa kostnader	Moderbolaget		Koncernen	
	2024/2025	2023/2024	2024/2025	2023/2024

Upplysningar avseende vissa delposter som ingår i övriga externa kostnader.

Kostnader för leasing (inkl. lokalhyra) Tkr

Under året kostnadsförda leasingavgifter	0	0	6 819	6 451
Framtida leasingavgifter för operationella leasingavtal				
Inom ett år efter bokslutsdagen	0	0	4 814	4 056
Om mer än ett år men inom fem år efter bokslutsdagen	0	0	2 365	7 421
	0	0	7 179	11 477

Kostnader för arvode till revisionsföretag

Grant Thornton Sweden AB

Revisionsuppdrag	57 498	51 455	241 821	235 063
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	0	4 430	0	4 430
	57 498	55 885	241 821	239 493

Not 4 Personalkostnader	<i>Moderbolaget</i>		<i>Koncernen</i>	
	2024/2025	2023/2024	2024/2025	2023/2024

Uppllysningar avseende vissa delposter som ingår i personalkostnader.

Medelantal anställda

Män	0	0	31	31
Kvinnor	0	0	3	3
	0	0	34	34

Personalkostnader

Löner och andra ersättningar till styrelse	0	0	3 608 654	3 017 138
Löner övrig personal	0	0	17 630 022	19 196 859
varav tantiem	0	0	1 584 684	2 047 517
Sociala kostnader	0	0	11 607 409	10 457 870
varav pensionskostnader till styrelse	0	0	1 342 773	1 060 339
varav pensionskostnader övrig personal	0	0	2 283 002	2 033 682

Ledande befattningshavare, styrelsen

Män	4	4	4	4
Kvinnor	0	0	0	0
	4	4	4	4

Moderbolaget

Not 5 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024/2025	2023/2024
Utdelningar	10 000 000	5 000 000
	10 000 000	5 000 000

Not 6 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	Moderbolaget		Koncernen	
	2024/2025	2023/2024	2024/2025	2023/2024
Utdelningar		11 333	0	11 333
Realisationsresultat	0	0	-107	0
Nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar	-120 000	0	-120 000	0
	-120 000	11 333	-120 107	11 333

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	Moderbolaget		Koncernen	
	2024/2025	2023/2024	2024/2025	2023/2024
Kursdifferenser	0		0	-54 563
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	0	0	149 171	256 902
	0	0	149 171	202 339

Not 8 Räntekostnader och liknande kostnader	Moderbolaget		Koncernen	
	2024/2025	2023/2024	2024/2025	2023/2024
Räntekostnader till koncernföretag	-101 390	-101 668	-101 390	-101 668
Övriga räntekostnader och liknande kostnader	-101 390	-101 668	-538 782	-756 779
	-202 780	-203 336	-640 172	-858 447

Not 9 Skatt på årets resultat	Moderbolaget		Koncernen	
	2024/2025	2023/2024	2024/2025	2023/2024
Aktuell skatt	0	0	-3 465 700	-3 981 631
	0	0	-3 465 700	-3 981 631
Resultat före skatt	9 878 732	4 996 901	10 103 083	12 525 032
Skatt enligt gällande skattesats 20,6%	-2 035 019	-1 029 362	-2 081 235	-2 580 157
Skatteeffekt av				
Ej skattepliktiga intäkter	2 060 000	1 030 000	-1 149	44 857
Ej avdragsgilla kostnader	0	0	-1 324 823	-1 414 038
Skatt hänförlig årets underskott	-261	0	-261	-2 591
Skatt hänförligt periodiseringsfonder	0	0	-33 512	-29 064
Skatt hänförlig nedskrivningar	-24 720		-24 720	
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång	0	-638	0	-638
Summa redovisad skatt	0	0	-3 465 700	-3 981 631
Effektiv skattesats	0%	0%	34%	32%

Not 10 Immateriella anläggningstillgångar	Moderbolaget		Koncernen	
	2025-08-31	2024-08-31	2025-08-31	2024-08-31
Goodwill				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	53 024 793	53 024 793
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	53 024 793	53 024 793
Ingående ackumulerade avskrivningar	0	0	-33 339 045	-27 306 600
Avskrivningar	0	0	-6 032 445	-6 032 445
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0	-39 371 490	-33 339 045
Utgående bokfört värde	0	0	13 653 303	19 685 748

Not 11 Materiella anläggningstillgångar	Moderbolaget		Koncernen	
	2025-08-31	2024-08-31	2025-08-31	2024-08-31
Inventarier, verktyg och installationer				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	13 491 327	11 223 277
Inköp	0	0	1 169 879	2 944 039
Försäljningar/utrangeringar	0	0	-2 609 161	-675 989
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	12 052 045	13 491 327
Ingående ackumulerade avskrivningar	0	0	-8 704 606	-8 185 502
Försäljningar/utrangeringar	0	0	1 430 624	595 040
Avskrivningar	0	0	-1 241 655	-1 114 144
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0	-8 515 637	-8 704 606
Utgående bokfört värde	0	0	3 536 408	4 786 721

Not 12 Finansiella anläggningstillgångar	Moderbolaget		Koncernen	
	2025-08-31	2024-08-31	2025-08-31	2024-08-31
Andelar i koncernföretag				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	70 000 000	70 000 000	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	70 000 000	70 000 000	0	0
Utgående bokfört värde	70 000 000	70 000 000	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	2 141 163	200 000	2 141 163
Inköp	24 900	200 000	24 900	200 000
Försäljningar	0	-2 141 163	0	-2 141 163
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	224 900	200 000	224 900	200 000
Ingående ackumulerade nedskrivningar	0	-2 141 163	0	-2 141 163
Försäljningar	-120 000	2 141 163	-120 000	2 141 163
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-120 000	0	-120 000	0
Utgående bokfört värde	104 900	200 000	104 900	200 000

Not 13 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn, org. nr. och säte	Antal andelar/ Kapitalandel	Eget kapital/ Årets resultat Bokfört värde	
		Årets resultat	Bokfört värde
Dammarsberg Entreprenad AB (556424-9224, säte i Sollentuna)	2 000 100 %	30 600 750 12 791 096	70 000 000
			70 000 000

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Moderbolaget		Koncernen	
	2025-08-31	2024-08-31	2025-08-31	2024-08-31
Förutbetalda leasingkostnader	0	0	0	708 890
Övriga förutbetalda kostnader	0	0	1 417 905	94 400
Upplupna intäkter	0	0	14 175 109	9 961 940
	0	0	15 593 014	10 765 230

Moderbolaget

Not 15 Eget kapital **2025-08-31** **2024-08-31**

Antal aktier	50 000	50 000
Kvotvärde	1	1

Moderbolaget *Koncernen*

Not 16 Uppskjuten skatteskuld **2025-08-31** **2024-08-31** **2025-08-31** **2024-08-31**

Uppskjuten skatt avseende				
Obeskattade reserver	0	0	1 750 600	1 750 600
	0	0	1 750 600	1 750 600

Moderbolaget *Koncernen*

Not 17 Långfristiga skulder **2025-08-31** **2024-08-31** **2025-08-31** **2024-08-31**

Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	11 645 072	13 945 072	7 227 343	9 328 534
	11 645 072	13 945 072	7 227 343	9 328 534

Bolagets lån redovisas i följande poster:

Långfristiga skulder				
Skulder till kreditinstitut	0	0	3 227 343	5 328 534
Skulder till koncernföretag	9 645 072	11 945 072	2 000 000	2 000 000
Övriga långfristiga skulder	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000
Summa långfristiga skulder	11 645 072	13 945 072	7 227 343	9 328 534

	11 645 072	13 945 072	7 227 343	9 328 534
--	-------------------	-------------------	------------------	------------------

Beviljad checkräkningskredit	0	0	10 000 000	10 000 000
------------------------------	---	---	------------	------------

Moderbolaget *Koncernen*

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter **2025-08-31** **2024-08-31** **2025-08-31** **2024-08-31**

Upplupna personalkostnader	0	0	7 030 558	6 997 027
Övriga upplupna kostnader	0	0	1 124 540	3 617 181
	0	0	8 155 098	-10 614 208

**Not 19 Ställda säkerheter och
eventualförpliktelser**

	2025-08-31	2024-08-31	2025-08-31	2024-08-31
Ställda säkerheter				
Ställda säkerheter för skuld till kreditinstitut:				
Företagsinteckningar	0	0	20 000 000	20 000 000
	0	0	20 000 000	20 000 000
Eventualförpliktelser				
Borgensförbindelse för skulder i dotterbolag				
	15 000 000	17 000 000	0	0
	15 000 000	17 000 000	0	0

Not 20 Uppgifter om koncernföretag

Av årets försäljning utgör 0 % (0 %) försäljning till andra koncernbolag.
Av årets inköp utgör 0 % (0 %) inköp från andra koncernbolag

Not 21 Händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga händelser som leder till justeringar eller betydande händelser som inte leder till justering har inträffat mellan balansdagen och datumet för utfärdande.

Not 22 Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel

balanserat resultat	50 507 847
årets resultat	9 878 732
summa	60 386 579

disponeras enligt följande:


i ny räkning balanseras	60 386 579
summa	60 386 579

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-20

Årsredovisningen undertecknades av samtliga 2025-11-20



Björn Westman
Styrelseordförande



Daniel Bergholtz



Stefan Jargeus



Jesper Hagstedt

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-11-20

Grant Thornton Sweden AB



Nicklas Müller
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Två Berg Intressenter AB

Org.nr. 559161 - 0968

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Två Berg Intressenter AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse

som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.



• planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Två Berg Intressenter AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 20 november 2025,
Grant Thornton Sweden AB

Nicklas Müller
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas