

Årsredovisning

för

Michael Trolle Fastighetsmäklare AB

556947-4025


Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Michael Trolle Fastighetsmäklare AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 augusti 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 23 augusti 2024



Rosa Agut Adern

Styrelsen för Michael Trolle Fastighetsmäklare AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året inte bedrivit någon verksamhet. Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	79	1 864	-16
Soliditet (%)	100	100	96	98

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 178 562	78 930	7 307 492
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		78 930	-78 930	0
Årets resultat			-553	-553
Belopp vid årets utgång	50 000	7 062 492	-553	7 111 939

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 062 493
årets förlust	-553
	7 061 940
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	204 000
i ny räkning överföres	6 857 940
	7 061 940

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-39 544

-43 025

Summa rörelsekostnader

-39 544

-43 025

Rörelseresultat

-39 544

-43 025

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8 980

1 248

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

30 011

121 822

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-1 115

Summa finansiella poster

38 991

121 955

Resultat efter finansiella poster

-553

78 930

Resultat före skatt

-553

78 930

Årets resultat

-553

78 930

Balansräkning Not 2024-04-30 2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	3 000 000	2 969 989
Andra långfristiga fordringar	3	3 776 022	3 776 022
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 776 022	6 746 011
Summa anläggningstillgångar		6 776 022	6 746 011

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		59 631	50 132
Summa kortfristiga fordringar		59 631	50 132

Kassa och bank

Kassa och bank		293 627	526 815
Summa kassa och bank		293 627	526 815
Summa omsättningstillgångar		353 258	576 947

SUMMA TILLGÅNGAR 7 129 280 7 322 958

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		7 062 493	7 178 563
Årets resultat		-553	78 930
Summa fritt eget kapital		7 061 940	7 257 493
Summa eget kapital		7 111 940	7 307 493

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		1 875	0
Övriga skulder		465	465
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		17 340	15 465

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 7 129 280 7 322 958

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
Ingående nedskrivningar	-30 011	-46 525
Återförda nedskrivningar	30 011	16 514
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-30 011
Utgående redovisat värde	3 000 000	2 969 989

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 776 022	3 776 022
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 776 022	3 776 022
Ingående nedskrivningar	0	-105 308
Återförda nedskrivningar	0	105 308
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	3 776 022	3 776 022

Not 4 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Sundsvall den 23 augusti 2024



Rosa Agut Adern