

# Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

<u>Innehåll</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	5

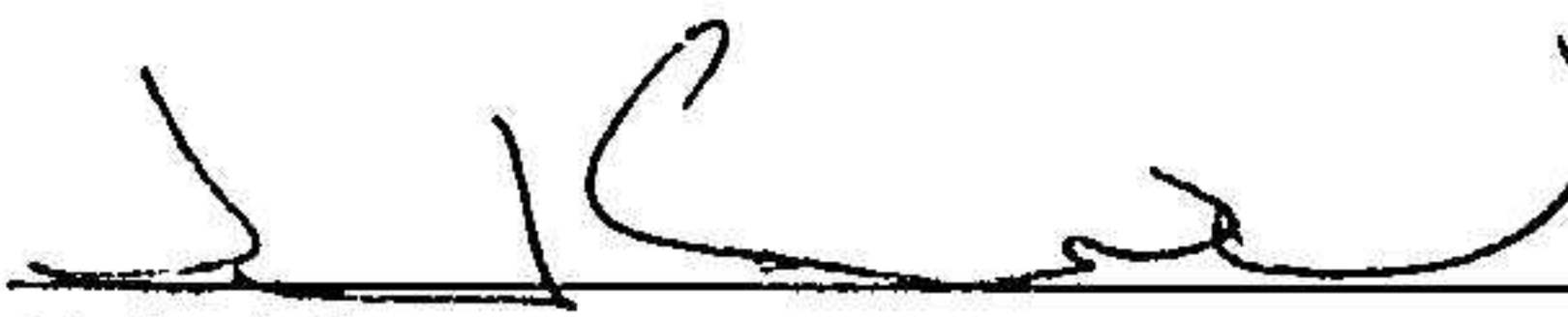
Styrelsens säte: Stockholm

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Undertecknad styrelseledamot i Arviso Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 5 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Hässelby den 5/4 2025

Ort och datum

  
Underskrift

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamheten

Bolagets har till föremål för sin verksamhet att direkt eller via dotterbolag äga och förvalta fast och lös egendom samt värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal varför några ersättningar ej har utbetalats.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har bytt innehavet i Mercur Intressenter AB mot innehav i Granite TopCo Oy.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	20 022 160	1 882	134	1 590 460	0
Soliditet (%)	100%	100%	100%	100%	5%

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Antal aktier: 50 000 st				
Ingående balans	50 000	649 039	1 513	700 552
Balanseras i ny räkning		1 513	-1 513	0
Beslutad utdelning			0	0
Årets resultat			20 020 739	20 020 739
Belopp vid årets utgång	50 000	650 552	20 020 739	20 721 291

### Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande ansamlade resultat:

Balanserat resultat vid årets ingång	650 552
Årets resultat	20 020 739
	<u>20 671 291</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	9 300 000
Balanseras i ny räkning	11 371 291
	<u>20 671 291</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 9 300 000 kr, vilket motsvarar 186 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

<u>RESULTATRÄKNING</u>	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<u>Rörelsekostnader</u>			
Övriga externa kostnader		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Finansiella poster</u>			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		20 015 158	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 002	1 882
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>20 022 160</u>	<u>1 882</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>20 022 160</u>	<u>1 882</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>20 022 160</u>	<u>1 882</u>
Årets skatt		-1 421	-369
<b>Årets resultat</b>		<u>20 020 739</u>	<u>1 513</u>

<u>BALANSRÄKNING</u>	Not	2024-12-31	2023-12-31
<u>TILLGÅNGAR</u>			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	11 245 632	591 578
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>11 245 632</u>	<u>591 578</u>
<u>Omsättningstillgångar</u>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 149 081	5 063
Kassa och bank		8 328 000	104 280
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>9 477 081</u>	<u>109 343</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>20 722 713</u>	<u>700 921</u>
<u>EGET KAPITAL OCH SKULDER</u>			
<u>EGET KAPITAL</u>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (50 000 st aktier)		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		650 552	649 039
Årets resultat		20 020 739	1 513
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>20 671 291</u>	<u>650 552</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<u>20 721 291</u>	<u>700 552</u>
<u>SKULDER</u>			
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Aktuella skatteskulder		1 422	369
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>1 422</u>	<u>369</u>
<b>SUMMA SKULDER</b>		<u>1 422</u>	<u>369</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>20 722 713</u>	<u>700 921</u>

NOTER TILL ÅRSREDOVISNING FÖR TIDEN 2024-01-01 - 2024-12-31

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsåret.


Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser finns.

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	591 578	591 578
-Inköp	11 245 632	0
-Försäljningar	-591 578	0
Utgående anskaffningsvärden	11 245 632	591 578
Redovisat värde	11 245 632	591 578

Hässelby den 5/4 2025

  
Johan Lindemann  
Ledamot