

Årsredovisning
för
Åsbergs Livs Fastighet AB
556322-5886

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Åsbergs Livs Fastighet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-11-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Krokom 2024-11-12



Sven-Erik Åsberg

Årsredovisning

för

Åsbergs Livs Fastighet AB

556322-5886

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen och verkställande direktören för Åsbergs Livs Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att inneha och förvalta fast egendom för livsmedelshandel och annan affärsverksamhet i Krokombro, handel med el samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Krokombro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 736	1 789	1 700	1 401
Resultat efter finansiella poster	1 329	1 397	1 278	995
Soliditet (%)	87,2	86,2	89,4	89,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 784 348	875 582	2 779 930
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			875 582	-875 582	0
Årets resultat				932 170	932 170
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 659 930	932 170	2 712 100

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 659 930
årets vinst	932 170
	2 592 100
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	1 592 100
	2 592 100

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *z*

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 736 017	1 788 631
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 736 017	1 788 631
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-220 705	-192 034
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-205 179	-205 179
Summa rörelsekostnader		-425 884	-397 213
Rörelseresultat		1 310 133	1 391 418
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 045	5 748
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 528	0
Summa finansiella poster		18 517	5 748
Resultat efter finansiella poster		1 328 650	1 397 166
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-143 000	-289 000
Summa bokslutsdispositioner		-143 000	-289 000
Resultat före skatt		1 185 650	1 108 166
Skatter			
Skatt på årets resultat		-253 480	-232 584
Årets resultat		932 170	875 582

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 589 236	2 794 415
Summa materiella anläggningstillgångar		2 589 236	2 794 415
Summa anläggningstillgångar		2 589 236	2 794 415
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		109 982	38 716
Summa kortfristiga fordringar		109 982	38 716
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 580 271	1 443 518
Summa kassa och bank		1 580 271	1 443 518
Summa omsättningstillgångar		1 690 253	1 482 234
SUMMA TILLGÅNGAR		4 279 489	4 276 649_₪

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 659 930

1 784 348

Årets resultat

932 170

875 582

Summa fritt eget kapital

2 592 100

2 659 930

Summa eget kapital

2 712 100

2 779 930

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 283 000

1 140 000

Summa obeskattade reserver

1 283 000

1 140 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

50 000

50 000

Skatteskulder

0

70 141

Övriga skulder

69 388

71 578

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

165 001

165 000

Summa kortfristiga skulder

284 389

356 719

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 279 489

4 276 649_z

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 20-50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 347 515	6 347 515
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 347 515	6 347 515
Ingående avskrivningar	-3 553 100	-3 347 921
Årets avskrivningar	-205 179	-205 179
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 758 279	-3 553 100
Utgående redovisat värde	2 589 236	2 794 415

Not Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not Ställda säkerheter

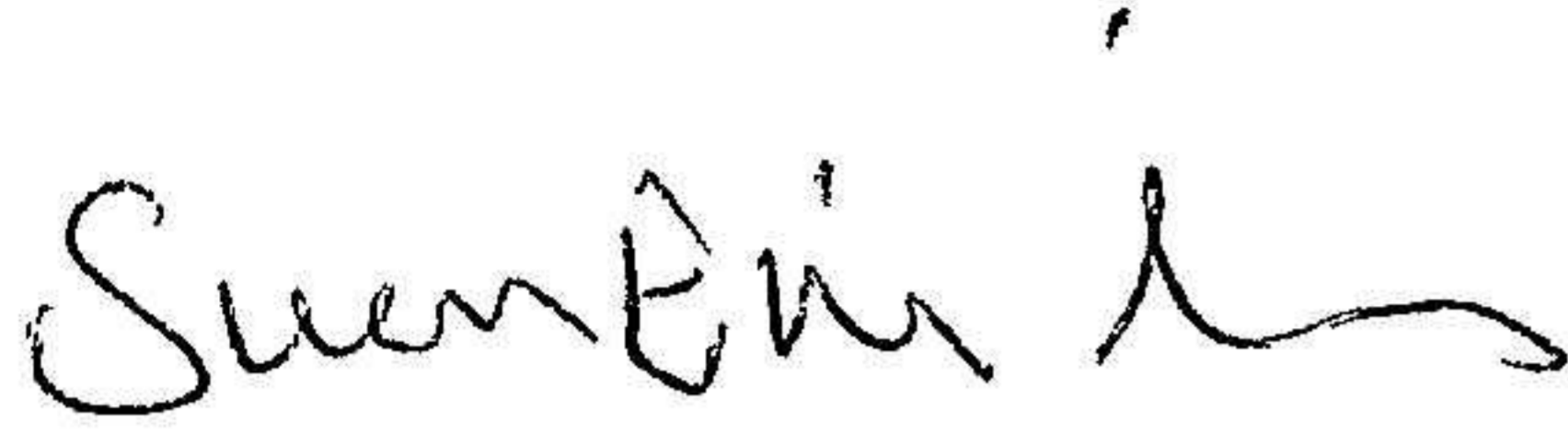
Företaget har inga ställda säkerheter.

Not Uppgifter om moderföretag

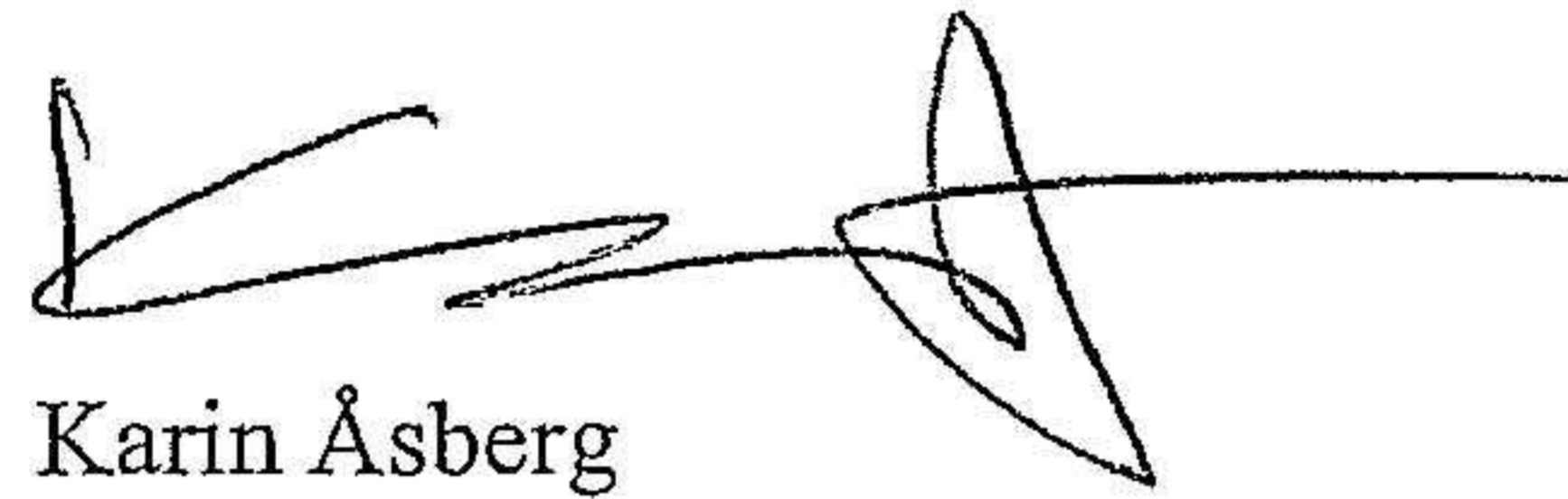
Bolaget är ett helägt dotterbolag till SK Holding AB, Org.nr 556791-5342, med säte i Krokoms.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Krokom 2024-11-12



Sven-Erik Åsberg
Verkställande direktör



Karin Åsberg
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-11-12



Mattias Eriksson
Auktoriserad revisor

atrakta

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Åsbergs Livs Fastighet AB
Org.nr 556322-5886

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Åsbergs Livs Fastighet AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åsbergs Livs Fastighet ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Åsbergs Livs Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

atrakta

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Åsbergs Livs Fastighet AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag oberoende i förhållande till Åsbergs Livs Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska svar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2024-11-12



Mattias Eriksson
Auktoriserad revisor