

**Årsredovisning**  
för  
**Captan Invest AB**  
559167-7470

Räkenskapsåret  
2021-03-01 – 2022-02-28

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-08-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Meltem Kaptan, Styrelseledamot  
2022-09-30

Styrelsen för Captan Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-03-01 – 2022-02-28.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet ska vara att bedriva köp, försäljning och förvaltning av fastigheter samt ny och ombyggnad av fastigheter och därmed förenlig verksamhet, byggnadssnickeriarbeten, handel med byggvaror. Inom angivna områden skall bolaget bedriva konsultverksamhet samt import och exportverksamhet.

Företaget har sitt säte i Gävle.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b> (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-4	0	32
Soliditet (%)	1,3	1,5	73,6	74,3

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	24 910	-4 421	<b>70 489</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-4 421	4 421	<b>0</b>
Årets resultat			-8 467	<b>-8 467</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>20 489</b>	<b>-8 467</b>	<b>62 022</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 489
årets förlust	-8 467
	<b>12 022</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	12 022
	<b>12 022</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 450	-4 250
Personalkostnader	1	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 450</b>	<b>-4 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 450</b>	<b>-4 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17	-171
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-17</b>	<b>-171</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 467</b>	<b>-4 421</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 467</b>	<b>-4 421</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 467</b>	<b>-4 421</b>

## Balansräkning

Not

2022-02-28

2021-02-28

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	4 720 000	4 720 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>4 770 000</b>	<b>4 770 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>4 770 000</b>	<b>4 770 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar	13 713	5 880
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>13 713</b>	<b>5 880</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	76 584	79 934
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>76 584</b>	<b>79 934</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>90 297</b>	<b>85 814</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

4 860 297

4 855 814

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-02-28</b>	<b>2021-02-28</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 489	24 910
Årets resultat		-8 467	-4 421
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>12 022</b>	<b>20 489</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>62 022</b>	<b>70 489</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		4 514 950	4 503 000
Övriga skulder		279 325	279 325
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	3 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 798 275</b>	<b>4 785 325</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 860 297</b>	<b>4 855 814</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2021-03-01 -2022-02-28	2020-03-01 -2021-02-28
Medelantalet anställda	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2022-08-31

*Meltem Kaptan*

Meltem Kaptan