

Årsredovisning

för

Skutskär Innovation AB

559041-4909

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Eriksson, Styrelseledamot

2024-04-26

Styrelsen för Skutskär Innovation AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheterna Älvkäreby Västanån 12:74, Älvkarleby Tebo 2:5, Älvkarleby Tebo 6:3, 6:9, Gävle Valbo-Backa 14:2, Älvkarleby Västanån 12:99, Älvkarleby Medora 9:4 och uthyrning av kontor, garage, markplats, uppställningsplatser, upplagringsplatser samt mellanlagring av fyllnadsmassor.

Företaget har sitt säte i Älvkarleby kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 272	3 022	2 677	2 379
Resultat efter finansiella poster	1 063	1 033	749	829
Soliditet (%)	30,1	23,6	16,6	11,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 711 880	819 830	2 581 710
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		819 830	-819 830	0
Årets resultat			846 009	846 009
Belopp vid årets utgång	50 000	2 531 710	846 009	3 427 719

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 531 710
årets vinst	846 009
	3 377 719
disponeras så att i ny räkning överföres	3 377 719
	3 377 719

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	3 271 566	3 022 249
Övriga rörelseintäkter	90 405	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 361 971	3 022 249

Rörelsekostnader

Fastighets och fordonskostnader	-1 587 667	-1 556 625
Övriga externa kostnader	-142 072	-8 465
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-270 782	-234 284
Summa rörelsekostnader	-2 000 521	-1 799 374
Rörelseresultat	1 361 450	1 222 875

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 701	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-306 228	-190 272
Summa finansiella poster	-298 527	-190 272
Resultat efter finansiella poster	1 062 923	1 032 603

Resultat före skatt

1 062 923 **1 032 603**

Skatter

Skatt på årets resultat	-216 914	-212 773
Årets resultat	846 009	819 830

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 671 578	9 867 297
Inventarier, verktyg och installationer	3	630 166	84 654
Summa materiella anläggningstillgångar		10 301 744	9 951 951
Summa anläggningstillgångar		10 301 744	9 951 951
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		410 163	338 937
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	94 062
Summa kortfristiga fordringar		410 163	432 999
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		676 229	550 370
Summa kassa och bank		676 229	550 370
Summa omsättningstillgångar		1 086 392	983 369
SUMMA TILLGÅNGAR		11 388 136	10 935 320
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 531 710	1 711 880
Årets resultat		846 009	819 830
Summa fritt eget kapital		3 377 719	2 531 710
Summa eget kapital		3 427 719	2 581 710
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	4 580 000	4 820 000
Övriga skulder		2 760 996	2 760 321
Summa långfristiga skulder		7 340 996	7 580 321

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		240 000	240 000
Leverantörsskulder		240 424	110 712
Skatteskulder		51 005	39 125
Övriga skulder		2 483	93 138
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		85 509	290 314
Summa kortfristiga skulder		619 421	773 289
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 388 136	10 935 320

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnad och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 606 995	10 606 995
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 606 995	10 606 995
Ingående avskrivningar	-739 698	-545 958
Årets avskrivningar	-195 719	-193 740
Utgående ackumulerade avskrivningar	-935 417	-739 698
Utgående redovisat värde	9 671 578	9 867 297

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	261 215	210 000
Inköp	620 575	51 215
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	881 790	261 215
Ingående avskrivningar	-176 561	-136 017
Årets avskrivningar	-75 063	-40 544
Utgående ackumulerade avskrivningar	-251 624	-176 561
Utgående redovisat värde	630 166	84 654

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 620 000	3 860 000
	3 620 000	3 860 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4820000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 580 000	4 820 000
	4 580 000	4 820 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	240 000	240 000
	240 000	240 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	8 916 224	8 916 224
	8 916 224	8 916 224

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Erika Byman, Redovisnings- & Ekonomikonsulterna i Gävle AB

Skutskär 2024-04-26

Stefan Eriksson
Stefan Eriksson