

# Årsredovisning

för

## Affärsjurist Thomas Öberg AB

556131-9194

Räkenskapsåret

2023

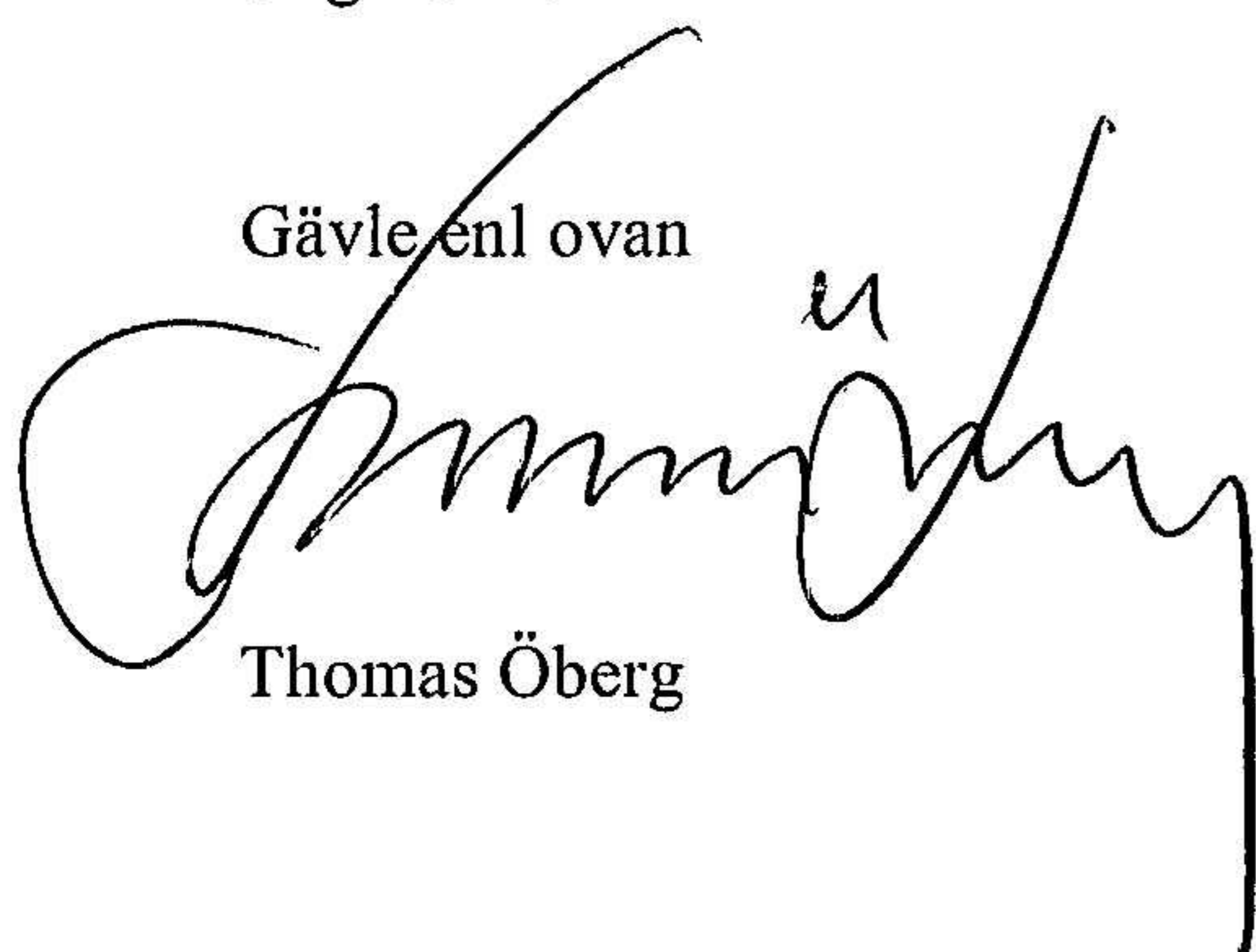
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Affärsjurist Thomas Öberg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävla enl ovan

Thomas Öberg



# Årsredovisning

för

**Affärsjurist Thomas Öberg AB**

556131-9194

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen och verkställande direktören för Affärsjurist Thomas Öberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver ekonomisk och juridisk rådgivning och därmed förenlig verksamhet samt äger och förvaltar värdepapper och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Gävle.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	249	253	3	291
Soliditet (%)	66	66	63	64

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	892 235	20 000	5 105 580	197 113	6 314 928
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-190 000		-190 000
Balanseras i ny räkning				197 113	-197 113	0
Avskrivning uppskrivningsfond		-84 976		-84 976		-169 952
Årets resultat					200 783	200 783
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>807 259</b>	<b>20 000</b>	<b>5 027 717</b>	<b>200 783</b>	<b>6 155 759</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 197 669
årets vinst	200 783
	<b>5 398 452</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (262 kronor per aktie)	262 000
i ny räkning överföres	5 136 452
	<b>5 398 452</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

↓

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

204 394

204 394

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**204 394**

**204 394**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-617 035

-475 474

Personalkostnader

2

-9 545

-47 138

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-65 711

-65 711

**Summa rörelsekostnader**

**-692 291**

**-588 323**

**Rörelseresultat**

**-487 897**

**-383 929**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag KB

582 764

691 090

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

203 934

8 842

Räntekostnader och liknande resultatposter

-49 744

-63 219

**Summa finansiella poster**

**736 954**

**636 713**

**Resultat efter finansiella poster**

**249 057**

**252 784**

**Resultat före skatt**

**249 057**

**252 784**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-48 274

-55 671

**Årets resultat**

**200 783**

**197 113**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	2 420 578	2 486 289
Inventarier, verktyg och installationer	4	131 340	131 340
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 551 918</b>	<b>2 617 629</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	25 000	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	1 175 000
Andra långfristiga fordringar	7	1 175 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 751 918</b>	<b>3 817 629</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		50 000	0
Övriga fordringar		105 674	108 454
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		70 294	19 058
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>225 968</b>	<b>127 512</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		5 641 328	5 647 994
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 641 328</b>	<b>5 647 994</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 867 296</b>	<b>5 775 506</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

9 619 214

9 593 135

✓

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		807 259	892 235
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>927 259</b>	<b>1 012 235</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat		5 197 669	5 105 580
Årets resultat		200 783	197 113
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 398 452</b>	<b>5 302 693</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 325 711</b>	<b>6 314 928</b>

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	8	2 862 000	2 862 000
Övriga skulder		300 500	300 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 162 500</b>	<b>3 162 500</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		46 892	38 924
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		77 932	60 696
Övriga skulder		1 746	11 655
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 433	4 432
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>131 003</b>	<b>115 707</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 619 214

9 593 135 ✓

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ansvarförbindelse som komplementär i kommanditbolag	0	0
	0	0

### Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	340 000	340 000
Fastighetsinteckning	2 862 000	2 862 000
	3 202 000	3 202 000

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	1 ✓

**Not 3 Byggnader och mark**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 486 263	2 486 263
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 486 263</b>	<b>2 486 263</b>
Ingående avskrivningar	-828 477	-784 010
Årets avskrivningar	-44 467	-44 467
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-872 944</b>	<b>-828 477</b>
Ingående uppskrivningar	828 503	849 747
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-21 244	-21 244
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>807 259</b>	<b>828 503</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 420 578</b>	<b>2 486 289</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	201 509	201 509
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>201 509</b>	<b>201 509</b>
Ingående avskrivningar	-70 169	-70 169
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-70 169</b>	<b>-70 169</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>131 340</b>	<b>131 340</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b> †

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 175 000	0
Inköp	0	1 175 000
Försäljningar	-1 175 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 175 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 175 000</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

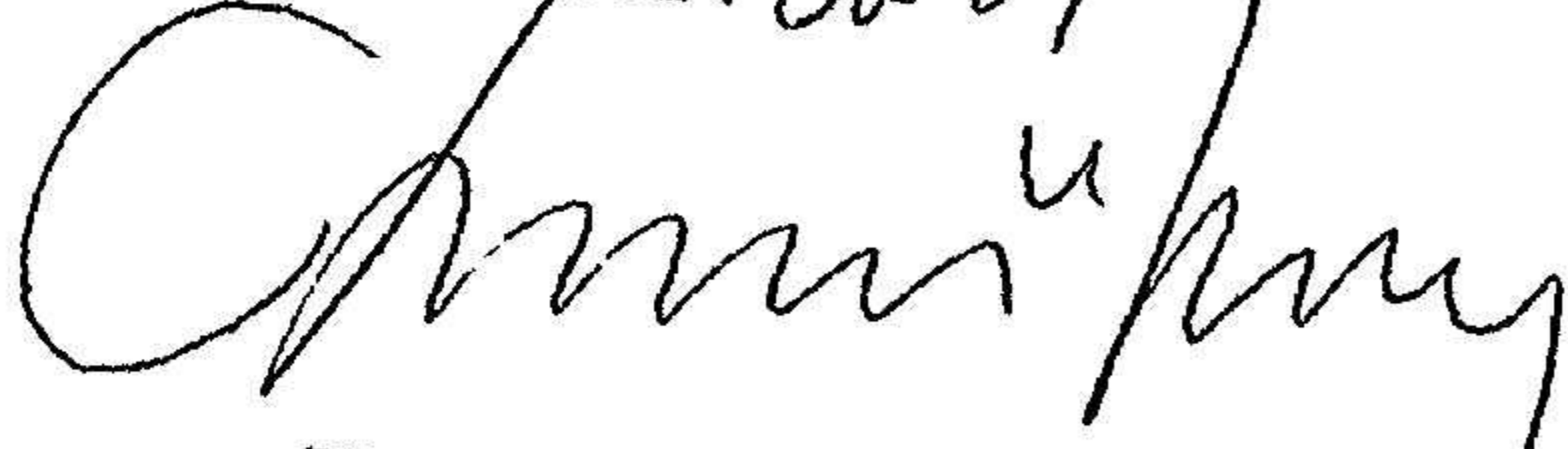
	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	1 175 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 175 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 175 000</b>	<b>0</b>

**Not 8 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än fem år från balansdagen	2 862 000	2 862 000
	<b>2 862 000</b>	<b>2 862 000</b>

2024061706491

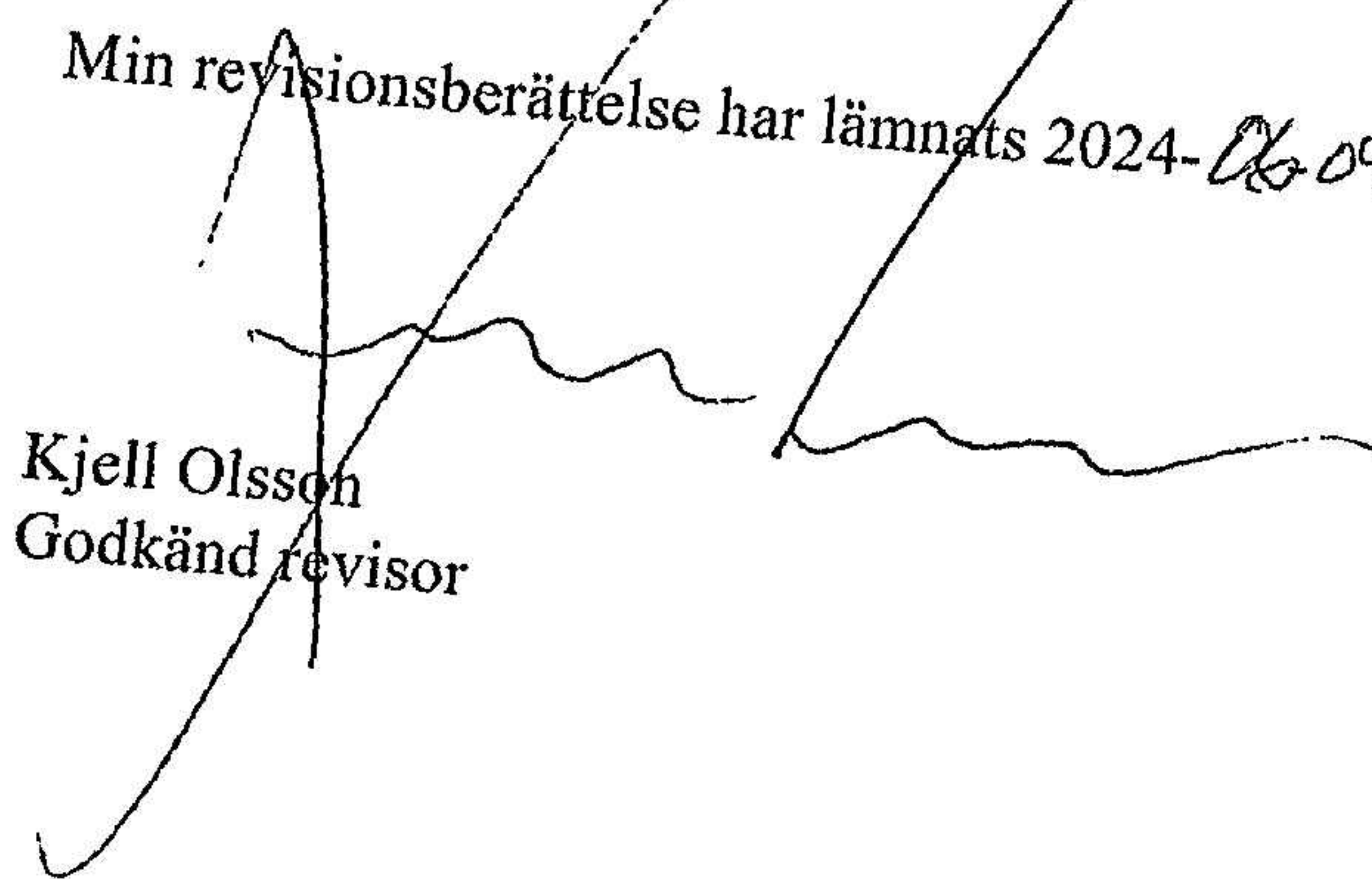
Gävle 2024-06-04



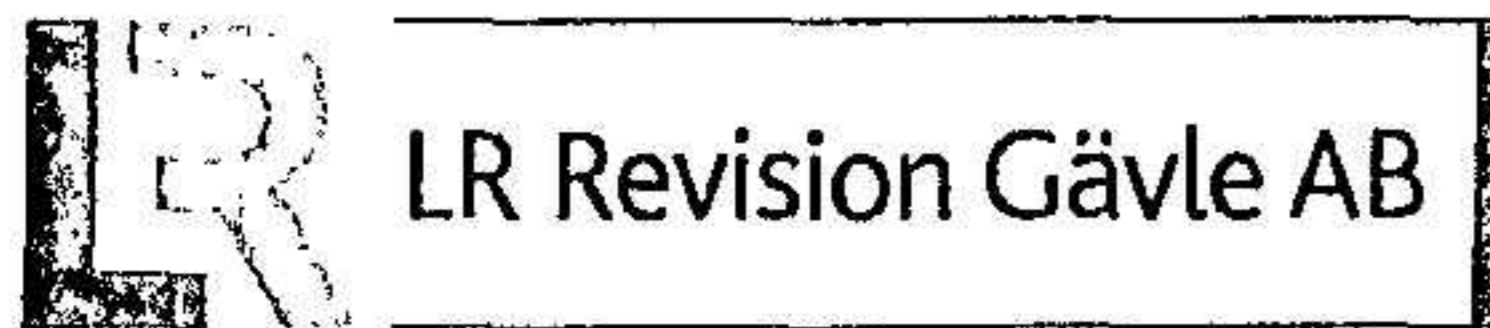
Thomas Öberg  
Verkställande direktör

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-04



Kjell Olsson  
Godkänd revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Affärsjurist Thomas Öberg AB  
Org.nr 556131-9194

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Affärsjurist Thomas Öberg AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Affärsjurist Thomas Öberg ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Affärsjurist Thomas Öberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

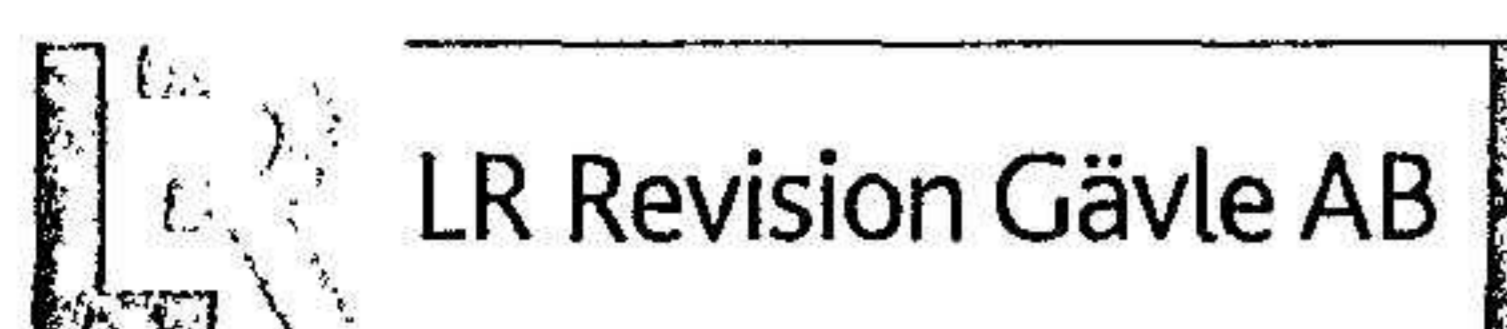
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

+



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Affärsjurist Thomas Öberg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Affärsjurist Thomas Öberg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2024-06-04

Kjell Olsson  
Godkänd revisor/Medlem i FAR