

Årsredovisning
för
Vretgränd Förvaltnings AB
559396-0551

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robin Jansson, Styrelseledamot
2026-03-19

Styrelsen för Vretgränd Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Verksamheten har varit vilande under året

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2022/23
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	72	0	1 954
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 953 664	0	1 978 664
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-410 548		-410 548
Årets resultat			71 586	71 586
Belopp vid årets utgång	25 000	1 543 116	71 586	1 639 702

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 543 116
årets vinst	71 586
	1 614 702
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 614 702
	1 614 702

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelseresultat

0

0

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

71 586

0

Summa finansiella poster

71 586

0

Resultat efter finansiella poster

71 586

0

Resultat före skatt

71 586

0

Årets resultat

71 586

0

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

2

1 600 248

1 938 662

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 600 248

1 938 662

Summa anläggningstillgångar

1 600 248

1 938 662

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

40 002

40 002

Summa kassa och bank

40 002

40 002

Summa omsättningstillgångar

40 002

40 002

SUMMA TILLGÅNGAR

1 640 250

1 978 664

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 543 116

1 953 664

Årets resultat

71 586

0

Summa fritt eget kapital

1 614 702

1 953 664

Summa eget kapital

1 639 702

1 978 664

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

548

0

Summa kortfristiga skulder

548

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 640 250

1 978 664

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 938 665	1 938 665
Försäljningar	-338 414	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 600 251	1 938 665
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	1 600 251	1 938 665

Årsredovisningen beslutades 2026-03-17

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Robin Jansson
Robin Jansson
Styrelseledamot
2026-03-17