

ÅRSREDOVISNING
2024-01-01 -- 2024-12-31
BRF-KONSULT I LUND AB
Org.nr 556781-2044

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Brf-Konsult AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 27/6 2025. Årsstämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lund den 30/6 2025

Monica Kristensson
Monica Kristensson

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 -- 2024-12-31

BRF-KONSULT I LUND AB

Org.nr 556781-2044

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen och VD för Brf-Konsult i Lund AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31, bolagets sextonde verksamhetsår. Bolaget har sitt säte i Lund.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ekonomisk förvaltning åt bostadsrättsföreningar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga.

Flerårsöversikt	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	544 319	507 232	491 826	593 812
Resultat efter finansiella poster	77 388	32 003	16 539	25 506
Soliditet	76,0%	68,4%	60,8%	56,8%

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 155	32 003	152 158
Resultatdisposition enligt <u>bolagsstämman</u> :				
Utdelning		0		
Balanseras i ny räkning		32 003	-32 003	0
Årets resultat			77 388	77 388
Belopp vid årets utgång	100 000	52 158	77 388	229 546

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	52 157,90 kr
Årets resultat	77 388,36 kr
	<u>129 546,26 kr</u>

Styrelsen och VD föreslår att

i ny räkning överföres	<u>129 546,26 kr</u>
	129 546,26 kr

RESULTATRÄKNING

	2024	2023
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	544 319	507 232
Övriga rörelseintäkter	0	0
Summa rörelseintäkter	<u>544 319</u>	<u>507 232</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-62 449	-112 871
Personalkostnader	Not 1 -387 689	-362 655
Summa rörelsekostnader	<u>-450 138</u>	<u>-475 526</u>
Rörelseresultat	94 181	31 706
Finansiella poster		
Ränteintäkter	3 260	2 460
Räntekostnader och liknande resultatposter	19	0
Summa finansiella poster	<u>3 279</u>	<u>2 460</u>
Resultat efter finansiella poster	97 460	34 166
Skatter		
Skatt på årets resultat	-20 072	-2 163
	<u>-20 072</u>	<u>-2 163</u>
ÅRETS RESULTAT	77 388	32 003

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	10 596	9 159
Övriga fordringar	2 195	10
Förutbetalda kostnader	0	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<u>12 791</u>	<u>9 169</u>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	289 156	213 374
<i>Summa kassa och bank</i>	<u>289 156</u>	<u>213 374</u>
Summa omsättningstillgångar	301 947	222 543
SUMMA TILLGÅNGAR	301 947	222 543

K=20250703;2025070724333

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	52 158	20 155
Årets resultat	77 388	32 003
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<u>129 546</u>	<u>52 158</u>
Summa eget kapital	229 546	152 158
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	2 055	40 149
Övriga skulder	70 346	30 236
Summa kortfristiga skulder	<u>72 401</u>	<u>70 385</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	301 947	222 543

Tilläggsupplysningar

Belopp redovisas i kronor (SEK).

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Intäktsredovisning

Intäkter från tjänsteuppdrag härrör sig i huvudsak till fastprisuppdrag med tilläggstjänster och redovisas enligt huvudregeln.

Not 1	Medeltal anställda	2024	2023
	Anställda	1	1

Lund 2025 - 06 - 03

Monica Kristensson
Monica Kristensson, VD