

Årsredovisning
för
Norrköping Arena AB
556718-0228

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norrköping Arena AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-10-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping 2023-11-06



David Bergström

Årsredovisning
för
Norrköping Arena AB
556718-0228

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Norrköping Arena AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger Stadium Arena, en multiarena som man förvaltar och hyr ut.

Norrköping Arena AB bedriver även restaurang och kioskverksamhet i restaurangen Time-out, belägen i Stadium Arena.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omställningen till fullskalig normal verksamhet, efter flera års begränsningar på grund av pandemin, har fortsatt med gott intresse från externa intressenter att nyttja Stadium Arena vid sidan av ordinarie idrotts- och skolverksamhet.

Föregående års påbörjade underhållsarbete har fortsatt vilket har inneburit utbyte av led-belysning i större delen av arenan samt byte av golv i ytterligare en baskethall. Bytet av belysning till led har visat god effekt genom minskad elförbrukning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	24 324	21 343	16 626	14 832
Resultat efter finansiella poster	4 780	5 645	3 245	3 224
Soliditet (%)	13,2	13,1	10,3	10,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	13 800 000	3 793 314	4 090 601	21 783 915
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-4 000 000		-4 000 000
Balanseras i ny räkning			4 090 601	-4 090 601	0
Överföring till fritt kapital		-150 000	150 000		0
Årets resultat				4 108 757	4 108 757
Belopp vid årets utgång	100 000	13 650 000	4 033 915	4 108 757	21 892 672

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 033 915
årets vinst	4 108 757
	8 142 672

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 100 kronor per aktie)	4 100 000
i ny räkning överföres	4 042 672
	8 142 672

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		24 324 077	21 342 957
Övriga rörelseintäkter		587 361	682 190
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		24 911 438	22 025 147
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 451 493	-2 247 579
Övriga externa kostnader		-6 874 105	-6 175 645
Personalkostnader	2	-4 017 335	-3 442 265
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 065 322	-2 038 135
Summa rörelsekostnader		-16 408 255	-13 903 624
Rörelseresultat		8 503 183	8 121 523
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 722 749	-2 476 404
Summa finansiella poster		-3 722 749	-2 476 404
Resultat efter finansiella poster		4 780 434	5 645 119
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-440 100	-445 100
Förändringar av överavskrivningar		40 431	-834 291
Summa bokslutsdispositioner		-399 669	-1 279 391
Resultat före skatt		4 380 765	4 365 728
Skatter			
Skatt på årets resultat		-272 008	-275 127
Årets resultat		4 108 757	4 090 601

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	155 658 810	153 148 968
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 017 419	1 244 371
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	1 952 684
Summa materiella anläggningstillgångar		156 676 229	156 346 023
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	15 988 569	14 801 450
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 988 569	14 801 450
Summa anläggningstillgångar		172 664 798	171 147 473
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		31 637	36 093
Summa varulager		31 637	36 093
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 366 642	1 577 054
Övriga fordringar		119 701	151 409
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		479 544	336 116
Summa kortfristiga fordringar		1 965 887	2 064 579
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 109 096	1 455 194
Summa kassa och bank		1 109 096	1 455 194
Summa omsättningstillgångar		3 106 620	3 555 866
SUMMA TILLGÅNGAR		175 771 418	174 703 339

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		13 650 000	13 800 000
Summa bundet eget kapital		13 750 000	13 900 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 033 915	3 793 314
Årets resultat		4 108 757	4 090 601
Summa fritt eget kapital		8 142 672	7 883 915
Summa eget kapital		21 892 672	21 783 915
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		885 200	445 100
Akkumulerade överavskrivningar		793 860	834 291
Summa obeskattade reserver		1 679 060	1 279 391
Långfristiga skulder	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		141 188 298	141 538 298
Summa långfristiga skulder		141 188 298	141 538 298
Kortfristiga skulder	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 500 000	2 800 000
Leverantörsskulder		1 458 668	1 727 616
Skatteskulder		488 447	296 536
Övriga skulder		278 694	127 307
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 285 579	5 150 276
Summa kortfristiga skulder		11 011 388	10 101 735
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		175 771 418	174 703 339

20251109000358

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	7	5

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	159 634 204	159 634 204
Inköp	2 340 528	0
Omklassificeringar	1 952 684	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	163 927 416	159 634 204
Ingående avskrivningar	-20 285 236	-18 688 894
Årets avskrivningar	-1 633 370	-1 596 342
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 918 606	-20 285 236
Ingående uppskrivningar	13 800 000	13 950 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-150 000	-150 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	13 650 000	13 800 000
Utgående redovisat värde	155 658 810	153 148 968

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	15 226 713	14 990 579
Inköp	55 000	236 134
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 281 713	15 226 713
Ingående avskrivningar	-13 982 342	-13 690 549
Årets avskrivningar	-281 952	-291 793
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 264 294	-13 982 342
Utgående redovisat värde	1 017 419	1 244 371

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 952 684	0
Under året nedlagda kostnader	0	1 952 684
Omklassificeringar	-1 952 684	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 952 684
Utgående redovisat värde	0	1 952 684

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	14 801 450	11 920 128
Tillkommande fordringar	6 418 494	2 881 322
Avgående fordringar	-5 231 375	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 988 569	14 801 450
Utgående redovisat värde	15 988 569	14 801 450

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	127 538 298	130 338 298
	127 538 298	130 338 298

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets skulder till kreditinstitut om 144 688 298 kronor (144 338 298) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	141 188 298	141 538 298
	141 188 298	141 538 298
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 500 000	2 800 000
	3 500 000	2 800 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Fastighetsinteckningar	156 300 000	156 300 000
	159 300 000	159 300 000

Not 10 Eventualförpliktelser

	2023-06-30	2022-06-30
Borgensåtagande till förmån för koncernföretag	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

2023110900362

Norrköping den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Claes Egnell
Ordförande

David Bergström

Lennart Eriksson

Jenny Pettersson Dahlin

Joachim Stille

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Andreas Landin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-10-18 15:43:23 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lars Andreas Landin

Datum

Andreas Landin

Director

Leveranskanal: E-post

NORRKÖPING ARENA AB 556718-0228 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-10-16 18:32:51 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CLAES EGNELL

Datum

Claes Egnell

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-10-16 19:04:17 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: LENNART ERIKSSON

Datum

Lennart Eriksson

Styrelseledamot

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-10-16 11:12:38 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Joachim Nils Stille

Datum

Joachim Stille

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-10-16 13:35:30 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: David John Bergström

Datum

David Bergström

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-10-16 14:48:23 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jenny Christina Dahlin

Datum

Jenny Pettersson Dahlin

Leveranskanal: E-post

2023110900363

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norrköping Arena AB, org.nr 556718-0228

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Norrköping Arena AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 30 juni 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norrköping Arena ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Norrköping Arena AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norrköping Arena AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norrköping Arena AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 30 juni 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norrköping Arena AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Andreas Landin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-10-18 15:42:26 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lars Andreas Landin

Datum

Andreas Landin

Director

Leveranskanal: E-post

2023110900366