

Årsredovisning för

Krampus AB

556777-8039

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

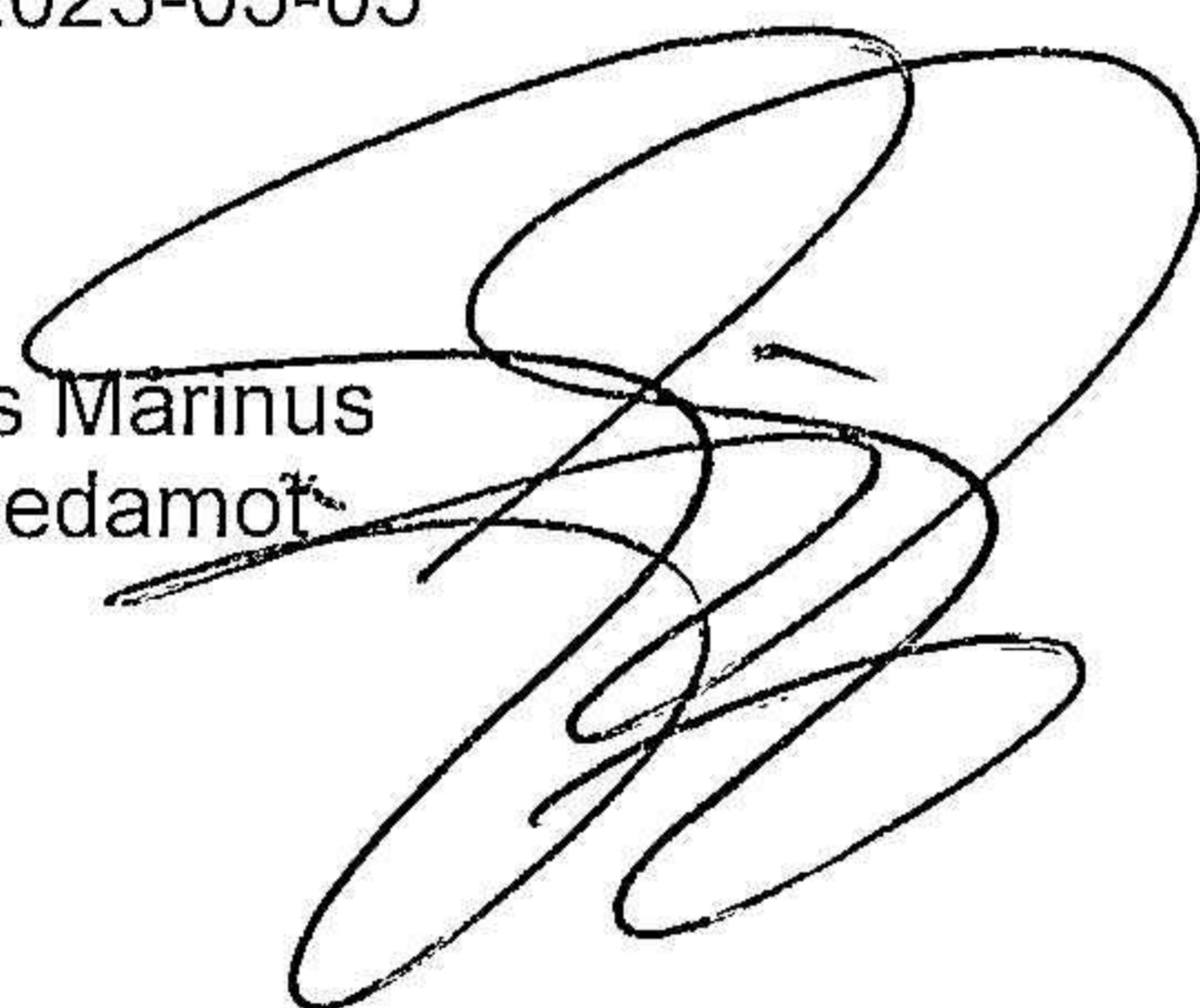
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Krampus AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-05. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-05-05

Georgios Marinus
Styrelseledamot



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Krampus AB, 556777-8039, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö bedriver ägande, utveckling och förvaltning av fast egendom.

Krampus AB ägs till 67% av KOMI holding AB, orgnr 559205-8688.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
(Tkr)				
Nettoomsättning	319	176	125	22
Resultat efter finansiella poster	93	16	-110	-61
Soliditet, %	4	3	2	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		21 072
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			93 251
Vid årets slut	100 000		114 323

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 182 500 kr (182 500) kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 114 323 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	21 072
årets resultat	93 251
Totalt	114 323
disponeras för	
balanseras i ny räkning	114 323
Summa	114 323

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Hysesintäkter		318 714	175 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		318 714	175 999
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-8 384	-8 385
Övriga externa kostnader		-86 450	-34 073
Summa rörelsekostnader		-94 834	-42 458
Rörelseresultat		223 880	133 541
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-130 629	-117 644
Summa finansiella poster		-130 629	-117 644
Resultat efter finansiella poster		93 251	15 897
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		93 251	15 897
Skatter			
Årets resultat		93 251	15 897

K=20230621;2023062203920

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 575 688	4 575 688
Summa materiella anläggningstillgångar		4 575 688	4 575 688
Summa anläggningstillgångar		4 575 688	4 575 688
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		126 250	10 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	1
Övriga fordringar		20 000	20 000
Summa kortfristiga fordringar		146 250	30 001
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		120 616	-
Summa kassa och bank		120 616	-
Summa omsättningstillgångar		266 866	30 001
SUMMA TILLGÅNGAR		4 842 554	4 605 689

k=20230621;2023062203921

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		21 072	5 175
Årets resultat		93 251	15 897
Summa fritt eget kapital		114 323	21 072
Summa eget kapital		214 323	121 072
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		-	-
Övriga skulder till kreditinstitut	4	4 072 990	4 178 433
<i>Skulder till koncernföretag</i>			
Skulder till koncernföretag		182 135	70 166
Summa långfristiga skulder		4 255 125	4 248 599
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		90 120	90 120
Leverantörsskulder		100 000	100 000
Skatteskulder		157	157
Övriga skulder		73 829	31 740
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		109 000	14 001
Summa kortfristiga skulder		373 106	236 018
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 842 554	4 605 689

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 457 750	5 457 750
-Omklassificering	-882 062	
	<u>4 575 688</u>	<u>5 457 750</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-882 062	-882 062
-Omklassificering	882 062	
	<u>-</u>	<u>-882 062</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 575 688	4 575 688
Taxeringsvärden mark	1 677 000	1 677 000

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	3 712 510	3 817 953
	<u>3 712 510</u>	<u>3 817 953</u>

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

2022-12-31 2021-12-31

Ställda säkerheter

Övriga skulder till kreditinstitut
Fastighetsinteckningar

3 250 000 3 250 000

Summa ställda säkerheter

3 250 000 3 250 000

Underskrifter

Malmö 2023-05-05


Georgios Mårinus
Styrelseledamot



ok=20230621;2023062203924