

Årsredovisning för

# Farmen AB

556971-7787

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Innehållsförteckning:

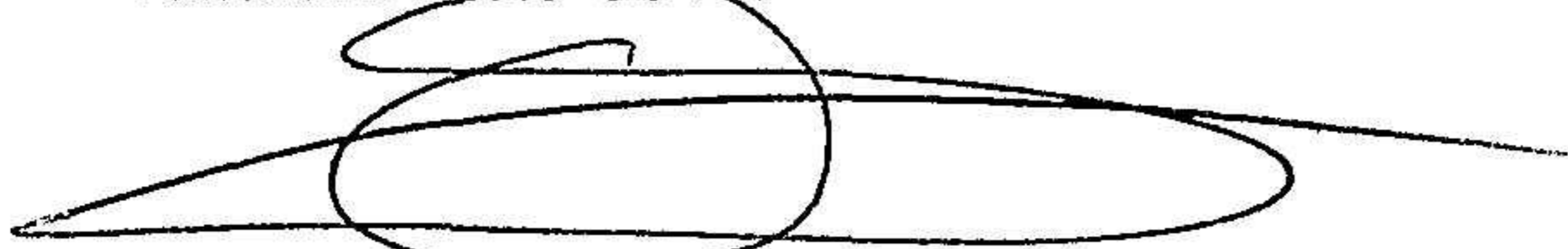
## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Farmen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-21. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2023-06-21



Göran Deback

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Farmen AB, 556971-7787 med säte i Karlstad får härmed avge årsredovisning för 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlstad äger och förvaltar fastigheter. Farmen AB är ett helägt dotterbolag till Sundsta Fastigheter AB, org nr 556634-6168, med säte i Karlstad.

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga väsentliga händelser inträffat.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	492	404	441	416
Resultat efter finansiella poster	-154	-1 326	-186	203
Soliditet, %	43	40	27	26

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	884 997
Årets resultat		180
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>885 177</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	884 997
årets resultat	180
<b>Totalt</b>	<b>885 177</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	885 177
<b>Summa</b>	<b>885 177</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2023062622975

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		491 771	404 226
Övriga rörelseintäkter		18 896	42 194
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>510 667</b>	<b>446 420</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-603 362	-1 598 530
Personalkostnader	2	-	-112 107
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar	3	-61 651	-61 651
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-665 013</b>	<b>-1 772 288</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-154 346</b>	<b>-1 325 868</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		85	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>25</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-154 321</b>	<b>-1 325 868</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		154 500	1 325 900
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>154 500</b>	<b>1 325 900</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>179</b>	<b>32</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>179</b>	<b>32</b>

2023062622976

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 466 930	1 528 581
Summa materiella anläggningstillgångar		1 466 930	1 528 581
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 466 930	1 528 581
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		193 026	80 000
Övriga fordringar		77 610	209 516
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 996	38 877
Summa kortfristiga fordringar		273 632	328 393
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		414 070	468 744
Summa kassa och bank		414 070	468 744
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		687 702	797 137
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 154 632	2 325 718

2023062622977

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		884 997	884 965
Årets resultat		179	32
Summa fritt eget kapital		885 176	884 997
<b>Summa eget kapital</b>		<b>935 176</b>	<b>934 997</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		11 689	10 240
Skulder till koncernföretag		965 186	1 119 686
Skatteskulder		-	12 385
Övriga skulder		107 287	37 321
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		135 294	211 089
Summa kortfristiga skulder		1 219 456	1 390 721
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 154 632</b>	<b>2 325 718</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20-25

#### **Koncernuppgifter**

Farmen AB är dotterföretag till Sundsta Fastigheter AB, org nr 556634-6168, med säte i Karlstad. Koncernredovisningen har ej upprättats i enlighet med ÅRL 7 kap 3 § då bolaget är en mindre koncern.

### Not 2 Personal

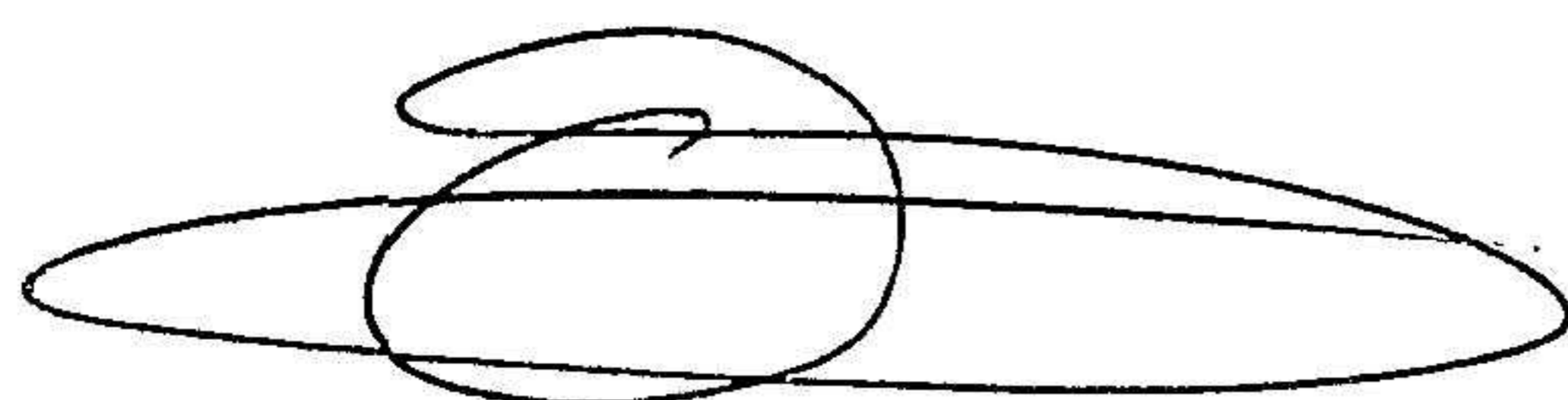
Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

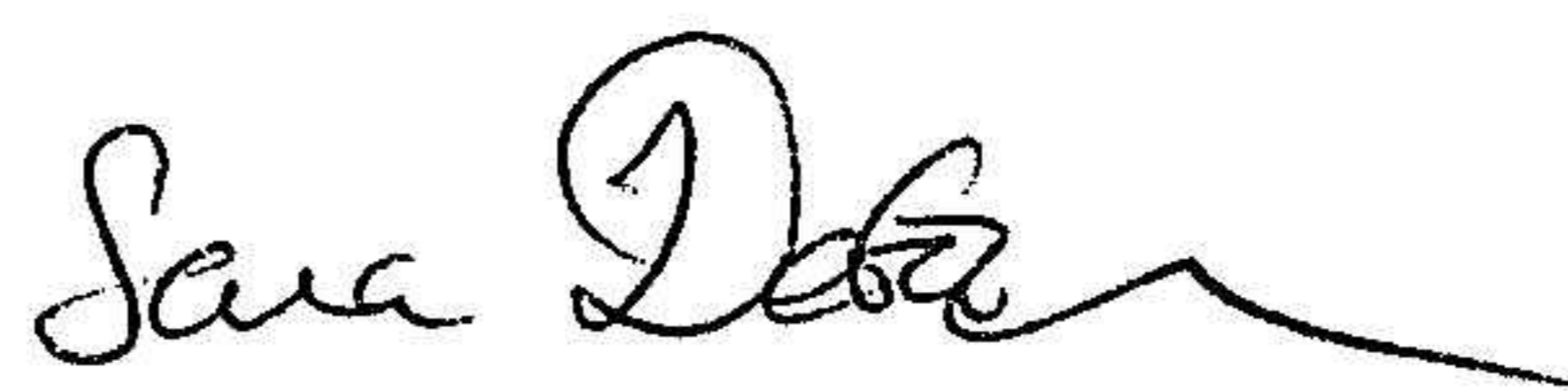
	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 980 750	1 980 750
Vid årets slut	1 980 750	1 980 750
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-452 169	-390 518
-Årets avskrivning enligt plan	-61 651	-61 651
Vid årets slut	-513 820	-452 169
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 466 930</b>	<b>1 528 581</b>

## Underskrifter

Karlstad 2023-06-21



Göran Debäck  
VD



Sara Debäck  
vVD