

Hjalmar Löfquist AB

556018-9515

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eva Karin Falk, Styrelseledamot

2026-02-19

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Hjalmar Löfquist AB bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning	0	0	-0	0
Resultat efter finansiella poster	1 272 222	-220 532	328 647	-447 190
Soliditet (%)	78	74	74	77

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	170 000	20 636 510	-220 532	20 585 978
Balanseras i ny räkning		-220 532	220 532	0
Årets resultat			1 272 222	1 272 222
Vid årets utgång	170 000	20 415 978	1 272 222	21 858 200

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	20 415 978
Årets resultat	1 272 222
Summa	21 688 200

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	200 000
Balanseras i ny räkning	21 488 200
Summa	21 688 200

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1, 2	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		415 641	526 624
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		415 641	526 624
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-289 875	-642 565
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-156 896	-334 574
Summa rörelsekostnader		-446 771	-977 139
Rörelseresultat		-31 130	-450 515
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 499 821	495 681
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		58 640	77 184
Räntekostnader och liknande resultatposter		-255 109	-342 882
Summa finansiella poster		1 303 352	229 983
Resultat efter finansiella poster		1 272 222	-220 532
Resultat före skatt		1 272 222	-220 532
Årets resultat		1 272 222	-220 532

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	7 728 050	7 701 361
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	253 994	143 072
Inventarier, verktyg och installationer	5	5 539	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 987 583	7 844 433
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	9 075 000	15 967 223
Lån till delägare eller närstående		0	0
Andra långfristiga fordringar	7	8 832 559	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 907 559	16 967 223
Summa anläggningstillgångar		25 895 142	24 811 656
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 618 825	2 905 290
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		699	699
Summa kortfristiga fordringar		1 619 524	2 905 989
Kassa och bank			
Kassa och bank		336 445	186 758
Summa kassa och bank		336 445	186 758
Summa omsättningstillgångar		1 955 969	3 092 747
Summa tillgångar		27 851 111	27 904 403

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		170 000	170 000
Summa bundet eget kapital		170 000	170 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		20 415 978	20 636 510
Årets resultat		1 272 222	-220 532
Summa fritt eget kapital		21 688 200	20 415 978
Summa eget kapital		21 858 200	20 585 978
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		5 950 020	7 283 348
Summa långfristiga skulder		5 950 020	7 283 348
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		34 891	27 077
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		42 891	35 077
Summa eget kapital och skulder		27 851 111	27 904 403

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2025-01-01
- 2025-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2025-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	9 844 784
Inköp	183 585
Utgående anskaffningsvärden	10 028 369
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-1 986 527
Årets avskrivningar	-156 896
Utgående avskrivningar	-2 143 423
Nedskrivningar	
Ingående nedskrivningar	-156 896
Utgående nedskrivningar	-156 896
Redovisat värde	7 728 050

Not 4 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2025-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	143 072
Inköp	110 922
Utgående anskaffningsvärden	253 994
Redovisat värde	253 994

Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	1 261 431
Inköp	5 539
Utgående anskaffningsvärden	1 266 970
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-1 261 431
Utgående avskrivningar	-1 261 431
Redovisat värde	5 539

Not 6 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2025-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	9 075 000
Utgående anskaffningsvärden	9 075 000
Redovisat värde	9 075 000

Not 7 - Andra långfristiga fordringar

2025-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	8 832 559
Utgående anskaffningsvärden	8 832 559
Redovisat värde	8 832 559

Not 8 - Ställda säkerheter

2025-01-01
- 2025-12-31

Företagsinteckning	800 000
Summa ställda säkerheter	800 000

Underskrifter

Årsredovisning för Hjalmar Löfquist AB, 556018-9515
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning
2026-02-13

Eva Karin Falk
Eva Karin Falk
Ordförande
2026-02-18

Carl Christian Jacob Falk
Carl Christian Jacob Falk
Styrelseledamot
2026-02-19