20220706382 82

Årsredovisning

för

EMAB Sweden AB

556591-1137

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EMAB Sweden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 april 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Anderstorp den 26 april 2022

Anders Svenningsson

20220706638283

Styrelsen och verkställande direktören för EMAB Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Verksamheten omfattar tillverkning och försäljning av produkter av stålrör, tråd, järn och plåt. Verksamheten bedrivs i Anderstorp, där bolaget även har sitt säte.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Räkenskapsåret har påverkats starkt av stor turbulens på råvarumarknaden sedan årsskiftet 2020/2021 med stora kostnadsökningar som följd. Kompensation för råvaruprisökningar har genomförts mot kunder. Turbulensen på råvarumarknaden ökar ytterligare efter Rysslands invasion av Ukraina och vidare finansiell påverkan kan inte uteslutas under innevarande år.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets framtida utveckling förväntas på lång sikt fortsätta som tidigare enligt den huvudinriktning som ägarna och styrelsen stipulerat. De risker som främst kan komma att påverka koncernen är allmänna konjunkturberoende risker och en för bolaget negativ valutaeffekt avseende bolagets varuinköp.
Bolaget har ca hälften av sin omsättning inom fordonsindustrin, främst till lastvagnar.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Bolaget bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Anmälningsplikten avser maskinell metallbearbetning. Anmälningsplikten omfattar hela bolagets verksamhet.

Koncernstruktur

Bolaget är moderbolag i en koncern med de helägda dotterbolagen EMAB i Forsheda AB, 556090-7114, och Erlandssons Metallfabrik AB, 556027-0687. Med hänvisning till ÅRL 7:2 upprättas ingen koncernredovisning. Det överordnade moderbolaget Furudal Fastighets AB, 559051-2405, upprättar koncernredovisning.

20220706382284

Flerårsöversikt (Tkr)	**2021**	**2020**	**2019**	**2018**	**2017**
Nettoomsättning	102 463	78 643	2 776	2 253	3 544
Resultat efter finansiella poster	1 765	-1 471	19 987	-47	-608
Balansomslutning	71 911	65 810	42 939	22 819	87 786
Antal anställda	49	43	1	1	1
Soliditet (%)	57	62	98	97	97

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	35 374 445
årets vinst	420 740
	35 795 185
disponeras så att	
i ny räkning överföres	35 795 185

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

20220706638285

Resultaträkning
Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	102 463	78 642
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		4 234	-3 430
Övriga rörelseintäkter	3	824	2 294
		107 521	**77 506**
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-62 892	-43 363
Övriga externa kostnader		-17 126	-11 197
Personalkostnader	4	-24 129	-22 547
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 518	-1 751
Övriga rörelsekostnader		0	-11
		-105 665	**-78 869**
Rörelseresultat	2	**1 856**	**-1 363**
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91	-108
		-91	**-108**
Resultat efter finansiella poster		**1 765**	**-1 471**
Bokslutsdispositioner	5	-1 344	915
Resultat före skatt		**421**	**-556**
Skatt på årets resultat		0	1
Årets resultat		**421**	**-555**

20220706382286

Balansräkning

Tkr

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgift annans fastighet	6	2 264	2 404
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	2 675	2 820
Inventarier, verktyg och installationer	8	3 388	3 769
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	0	257
		8 327	**9 250**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	10, 11	5 100	5 100
		5 100	**5 100**
Summa anläggningstillgångar		**13 427**	**14 350**
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		6 194	3 845
Varor under tillverkning		6 396	5 663
Färdiga varor och handelsvaror		8 374	4 873
		20 964	**14 381**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		17 456	13 453
Fordringar hos koncernföretag		14 360	19 361
Aktuella skattefordringar		549	264
Övriga fordringar		1 372	1 052
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 768	2 234
		37 505	**36 364**
Kassa och bank		15	715
Summa omsättningstillgångar		**58 484**	**51 460**
SUMMA TILLGÅNGAR		**71 911**	**65 810**

20220706638287

Balansräkning

Tkr

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		5 500	5 500
		5 500	**5 500**
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		35 374	35 929
Årets resultat		421	-555
		35 795	**35 374**
Summa eget kapital		**41 295**	**40 874**
Obeskattade reserver	12	982	0
Långfristiga skulder	13		
Skulder till kreditinstitut		2 847	3 436
Summa långfristiga skulder		**2 847**	**3 436**
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	14	5 552	0
Skulder till kreditinstitut		589	589
Leverantörsskulder		12 334	9 513
Skulder till koncernföretag		987	6 125
Övriga skulder		432	394
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 893	4 879
Summa kortfristiga skulder		**26 787**	**21 500**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**71 911**	**65 810**

20220706638288

Rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie-kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2020-01-01	**5 500**	**35 929**	**41 429**
Årets resultat	0	-555	-555
Utgående eget kapital 2020-12-31	**5 500**	**35 374**	**40 874**
Ingående eget kapital 2021-01-01	**5 500**	**35 374**	**40 874**
Årets resultat		421	421
Utgående eget kapital 2021-12-31	**5 500**	**35 795**	**41 295**

Aktiekapitalet består av 55 000 aktier med kvotvärde 100 kr.

20220706382289

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Inga låneutgifter aktiveras.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Förbättringsutgift annans fastighet	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-10
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där

20220706638290

det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererade enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning. Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

20220706638291

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följen av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder nästakommande år.

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2021	2020
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	3,80 %	5,20 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2021	2020
Statligt stöd	163	2 110
Hyresintäkter	340	171
Vinst vid avyttring av anläggninstillgång	285	0
Övriga poster	36	12
	824	**2 293**

20220706382922

Not 4 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	49	43

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2021	2020
Återföring från periodiseringsfond	0	756
Koncernbidrag	-362	159
Avskrivningar utöver plan	-982	0
	-1 344	**915**

Not 6 Förbättringsutgift annans fastighet

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 516	0
Inköp	0	1 917
Omklassificeringar	0	599
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**2 516**	**2 516**
Ingående avskrivningar	-112	0
Årets avskrivningar	-140	-112
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-252**	**-112**
Utgående redovisat värde	**2 264**	**2 404**

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 615	0
Inköp	0	282
Omklassificeringar	746	3 333
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**4 361**	**3 615**
Ingående avskrivningar	-795	0
Årets avskrivningar	-891	-795
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-1 686**	**-795**
Utgående redovisat värde	**2 675**	**2 820**

20220706638293

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 616	28
Inköp		3 770
Omklassificeringar	92	818
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**4 708**	**4 616**
Ingående avskrivningar	-847	-2
Omklassificeringar	0	0
Årets avskrivningar	-473	-845
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-1 320**	**-847**
Utgående redovisat värde	**3 388**	**3 769**

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	257	0
Under året nedlagda kostnader	582	5 007
Omklassificeringar	-839	-4 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**0**	**257**
Utgående redovisat värde	**0**	**257**

Not 10 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 050	17 050
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**17 050**	**17 050**
Ingående nedskrivningar	-11 950	-11 950
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-11 950**	**-11 950**
Utgående redovisat värde	**5 100**	**5 100**

Not 11 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital-andel	Rösträtts-andel	Antal andelar	Bokfört värde 2021	Bokfört värde 2020
Erlandssons Metallfabrik AB	100	100	480	5 000	5 000
EMAB i Forsheda AB	100	100	1 000	100	100
				5 100	**5 100**

	Org.nr	Säte
Erlandssons Metallfabrik AB	556027-0687	Anderstorp
EMAB i Forsheda AB	556090-7114	Anderstorp

20220706638294

Not 12 Obeskattade reserver

	2021-12-31	2020-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	982	0
	982	**0**

Not 13 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	490	1 080
	490	**1 080**

Not 14 Checkräkningskredit

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	10 000	0
Utnyttjad kredit uppgår till	5 552	0

Not 15 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	14 480	14 480
	14 480	**14 480**

Not 16 Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Borgen för dotterbolags förpliktelser gentemot kreditinstitut	6 500	6 500
	6 500	**6 500**

Not 17 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företag ingår och som upprättar koncernredovisning är Furudal Fastighets AB med organisationsnummer 559051-2405 med säte i Anderstorp.

20220706382296

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID — *2022-04-26 17:01:19 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON

Christer Johansson
Partner

Datum

Leveranskanal: E-post

EMAB SWEDEN AB 556591-1137 Sverige

Signerat med Svenskt BankID — *2022-04-26 10:07:38 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kal Mikael Mononen

Michael Mononen

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID — *2022-04-26 11:19:58 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDERS SVENNINGSSON

Anders Svenningson

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID — *2022-04-26 10:58:39 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: KARL SVENNINGSSON

Karl Svenningsson

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID — *2022-04-26 09:59:10 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: MARITA ERIKSEN

Marita Eriksen

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID — *2022-04-26 10:57:41 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: Bo John Tomas Enocson

Tomas Enocson

Datum

Leveranskanal: E-post

20220706638297

Revisionsberättelse

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för EMAB Sweden AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EMAB Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med *årsredovisningens övriga delar.*

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för EMAB Sweden AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till EMAB Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: *www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.*

✔ Signerat 2022-04-26 17:02:42 UTC Oneflow ID 2970257 Sida 1 / 3

20220706638298

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för EMAB Sweden AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till EMAB Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den dag som framgår av min elektroniska signatur

Christer Johansson
Auktoriserad revisor

✔ Signerat 2022-04-26 17:02:42 UTC Oneflow ID 2970257 Sida 2 / 3

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID	*2022-04-26 17:02:42 UTC*
Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON	Datum

Christer Johansson
Partner

Leveranskanal: E-post

20220706638299

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

Furudal Fastighets AB

559051-2405

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Furudal Fastighets AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Koncernen bedriver verksamhet inom tillverkning och försäljning av metallvaruprodukter. Tillverkningen avser pressning, bockning, svetsning, laserskärning samt montering. Fr.om. 2020-01-01 har all tidigare verksamhet i koncernföretagen, Erlandssons Metallfabrik AB samt EMAB i Forsheda AB överförs till koncernföretaget EMAB Sweden AB. De tidigare rörelsedrivande koncernföretagen bedriver numera endast fastighetsförvaltning.

Moderbolaget bedriver fastighetsförvaltning. Verksamheten bedrivs i Anderstorp, Gislaveds kommun, där bolaget även har sitt säte. Moderbolaget har inte haft några anställda under året.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Räkenskapsåret har påverkats starkt av stor turbulens på råvarumarknaden sedan årsskiftet 2020/2021 med stora kostnadsökningar som följd. Kompensation för råvaruprisökningar har genomförts mot kunder. Turbulensen på råvarumarknaden ökar ytterligare efter Rysslands invasion av Ukraina och vidare finansiell påverkan kan inte uteslutas under innevarande år.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernens framtida utveckling förväntas på lång sikt fortsätta som tidigare enligt den huvudinriktning som ägarna och styrelsen stipulerat. De risker som främst kan komma att påverka koncernen är allmänna konjunkturberoende risker och en för koncernen negativ valutaeffekt avseende bolagets varuinköp.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbarken

Koncernen har bedrivit anmälningspliktig verksamhet i dotterbolaget EMAB Sweden AB. Anmälningsplikten avser våttrumling och maskinell metallbearbetning. Tidigare låg anmälningsplikten i dotterbolagen EMAB i Forsheda samt Erlandssons Metallfabrik AB men har överförts till EMAB Sweden i samband med verksamhetsöverlåtelserna per 2020-01-01.

Ägarförhållanden

Bolaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget Svenab AG med säte i Schweiz. Svenab AG äger i sin tur EMAB Sweden AB (556591-1137). EMAB Sweden AB äger i sin tur EMAB i Forsheda AB (556090-7114) och Erlandssons Metallfabrik AB (556027-0687).

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	**2021**	**2020**	**2019**
Nettoomsättning	102 469	78 650	107 470
Resultat efter finansiella poster	731	-1 571	-5 303
Balansomslutning	70 514	62 634	68 155
Antal anställda	49	43	45
Soliditet (%)	21	22	22

Moderbolaget	**2021**	**2020**	**2019**	**2018**	**2017**
Nettoomsättning	2 482	1 977	2 475	2 475	2 569
Resultat efter finansiella poster	343	562	612	504	60
Balansomslutning	40 089	41 386	42 882	44 367	44 777
Antal anställda	0	0	0	0	0
Soliditet (%)	4	3	2	1	1

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 004 403
årets vinst	165 475
	1 169 878
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 169 878

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning	3	102 469	78 650
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		4 234	-4 429
Övriga rörelseintäkter	4	825	2 930
		107 528	**77 151**
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-62 892	-42 384
Övriga externa kostnader	5	-14 775	-8 983
Personalkostnader	6	-24 155	-22 490
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 998	-4 339
Övriga rörelsekostnader		0	-11
		-105 820	**-78 207**
Rörelseresultat		**1 708**	**-1 056**
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-977	-515
		-977	**-515**
Resultat efter finansiella poster		**731**	**-1 571**
Resultat före skatt		**731**	**-1 571**
Skatt på årets resultat	8	-101	328
Uppskjuten skatt		31	0
Årets resultat		**661**	**-1 243**

Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	9	14 241	16 221
Förbättringsutgifter på annans fastighet		2 264	2 404
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	2 689	2 847
Inventarier, verktyg och installationer	12	6 369	7 243
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	257
		25 563	**28 972**
Summa anläggningstillgångar		**25 563**	**28 972**
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		6 194	3 845
Varor under tillverkning		6 396	5 663
Färdiga varor och handelsvaror		8 374	4 873
		20 964	**14 381**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		17 456	13 453
Aktuella skattefordringar		279	0
Övriga fordringar		1 511	1 215
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	3 768	2 245
		23 014	**16 913**
Kassa och bank		973	2 368
Summa omsättningstillgångar		**44 951**	**33 662**
SUMMA TILLGÅNGAR		**70 514**	**62 634**

Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		50	50
Annat eget kapital inklusive årets resultat		14 732	14 017
Summa eget kapital		**14 782**	**14 067**
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	16	1 813	1 844
		1 813	**1 844**
Långfristiga skulder	17, 18		
Skulder till kreditinstitut		16 680	19 269
Övriga skulder		8 271	8 435
		24 951	**27 704**
Kortfristiga skulder	18		
Checkräkningskredit		5 552	0
Skulder till kreditinstitut		2 589	2 589
Leverantörsskulder		12 362	9 556
Aktuella skatteskulder		0	66
Övriga skulder		759	1 767
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	7 706	5 041
		28 968	**19 019**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**70 514**	**62 634**

Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie-kapital	Balanserad vinst inkl. årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	**50**	**14 017**	**14 067**
Valutakursdifferenser		54	54
Årets resultat		661	661
Utgående eget kapital 2021-12-31	**50**	**14 732**	**14 782**

Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		731	-1 571
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m		4 045	4 213
Betald skatt		-446	603
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		**4 330**	**3 245**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-6 583	3 379
Förändring kundfordringar		-4 003	-1 193
Förändring av kortfristiga fordringar		-1 819	-1 238
Förändring leverantörsskulder		2 806	4 047
Förändring av kortfristiga skulder		7 209	-491
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**1 940**	**7 749**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-582	-527
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-582**	**-527**
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-2 753	-7 458
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-2 753**	**-7 458**
Årets kassaflöde		**-1 395**	**-236**
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		2 368	2 604
Likvida medel vid årets slut		**973**	**2 368**

Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	3	2 482	1 977
Övriga rörelseintäkter		0	191
		2 482	**2 168**
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	5	-392	-352
Personalkostnader	6	-7	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-992	-993
		-1 391	**-1 345**
Rörelseresultat	23	**1 091**	**823**
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-748	-261
		-748	**-261**
Resultat efter finansiella poster		**343**	**562**
Bokslutsdispositioner	24	-127	-181
Resultat före skatt		**216**	**381**
Skatt på årets resultat	8	-51	-51
Årets resultat		**165**	**330**

Moderbolagets Balansräkning

Tkr

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	9	11 042	12 027
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	14	27
		11 056	**12 054**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	25, 26	28 896	28 896
		28 896	**28 896**
Summa anläggningstillgångar		**39 952**	**40 950**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		122	129
		122	**129**
Kassa och bank		15	307
Summa omsättningstillgångar		**137**	**436**
SUMMA TILLGÅNGAR		**40 089**	**41 386**

Moderbolagets Balansräkning

Tkr

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	27, 28		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50	50
		50	**50**
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		1 004	674
Årets resultat		165	330
		1 169	**1 004**
Summa eget kapital		**1 219**	**1 054**
Obeskattade reserver	29	501	374
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	16	646	678
Summa avsättningar		**646**	**678**
Långfristiga skulder	17, 18		
Skulder till kreditinstitut		9 333	10 333
Skulder till koncernföretag		17 970	17 970
Övriga skulder		8 271	8 435
Summa långfristiga skulder		**35 574**	**36 738**
Kortfristiga skulder	18		
Skulder till kreditinstitut		1 000	1 000
Leverantörsskulder		0	43
Aktuella skatteskulder		270	311
Övriga skulder		192	1 121
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	687	67
Summa kortfristiga skulder		**2 149**	**2 542**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**40 089**	**41 386**

Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie-kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	**50**	**674**	**330**	**1 054**
Disposition av årets resultat		330	-330	0
Årets resultat			165	165
Utgående eget kapital 2021-12-31	**50**	**1 004**	**165**	**1 219**

Aktiekapitalet består av 50 000 aktier med kvotvärde 1 kr.

Noter
Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.
Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Koncernredovisning
Bolaget upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisning från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Dotterföretag i andra länder upprättar sin årsredovisning i utländsk valuta. Omräkning av posterna i dessa företags balans- och resultaträkningar görs till balasndagskurs respektive avistakurs för den dag respektive affärshändelse ägde rum. De omräkningsdifferenser som uppkommer redovisas i koncernens egna kapital.

Utländska valutor
Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Intäktsredovisning
Varor
Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Tjänsteuppdrag
För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets fördigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgiter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisa omgående som kostnad.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelas, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	25
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Inga låneutgifter aktiveras.

Nedskrivning av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i

stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar
Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder
Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar
Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal
Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i koncernen klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegiaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager
Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter
Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.
Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Koncernen

Koncernen gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder nästkommande år.

Not 3 Nettoomsättningens fördelning

Koncernen

	2021	2020
Nettoomsättningen per geografisk marknad		
Sverige	67 063	53 395
Övriga EU	34 647	24 362
Utanför EU	759	893
	102 469	**78 650**
Rörelseresultat per intäktsslag		
Varuförsäljning	102 469	78 650
	102 469	**78 650**

Moderbolaget

	2021	2020
Nettoomsättningen per intäktsslag		
Hyresintäkter	2 482	1 977
	2 482	**1 977**

Not 4 Övriga rörelseintäkter

Koncernen

	2021	2020
Statliga stöd	163	2 110
Hyresintäkter	340	171
Avyttring av anläggningstillgångar	285	
Övriga poster	37	649
	825	**2 930**

Not 5 Arvode till revisorer

Koncernen

	2021	2020
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	298	242
Skatterådgivning	17	11
Övriga tjänster	57	86
	372	**339**

Moderbolaget

	2021	2020
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	93	62
Skatterådgivning	11	
Övriga tjänster	6	33
	110	**95**

Not 6 Anställda och personalkostnader

Koncernen

	2021	2020
Medelantalet anställda		
Kvinnor	12	10
Män	37	33
	49	**43**
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 649	1 656
Övriga anställda	15 073	14 407
	16 722	**16 063**
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	510	510
Pensionskostnader för övriga anställda	1 336	939
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	5 662	4 793
	7 508	**6 242**
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	**24 230**	**22 305**
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor	25 %	25 %
Andel män	75 %	75 %

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Könsfördelning bland ledande styrelseledamöter		
Andel män	100 %	100 %

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen

	2021	2020
Övriga räntekostnader	-977	-515
	-977	**-515**

Moderbolaget

	2021	2020
Övriga räntekostnader	-748	-261
	-748	**-261**

Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen

	2021	2020
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-101	0
Justering avseende tidigare år	0	13
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	31	315
Totalt redovisad skatt	**-70**	**328**

Avstämning av effektiv skatt

	2021	2020
	Belopp	**Belopp**
Redovisat resultat före skatt	731	-1 572
Skatt enligt gällande skattesats	-151	336
Ej avdragsgilla kostnader	-15	-10
Justering avseende skatter för föregående år		13
Effekt av ej redovisade underskottsavdrag	108	
Skatteeffekt av schablonintäkt p-fonder	-1	-6
Skatt hänförlig till utländska dotterbolag	-45	-5
Effekt av ändrad skatteskattesats	34	
Redovisad effektiv skatt	**-70**	**328**

Moderbolaget

	2021	2020
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-83	-111
Förändring uppskjuten skatt	32	60
Totalt redovisad skatt	**-51**	**-51**

Avstämning av effektiv skatt

	2021		2020	
	Procent	**Belopp**	**Procent**	**Belopp**
Redovisat resultat före skatt		216		381
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-44	21,40	-82
Ej avdragsgilla kostnader		-1		-30
Justering avseende föregående års skatt		-6		
Förändring uppskjuten skatt				60
Redovisad effektiv skatt	**23,61**	**-51**	**13,39**	**-51**

Not 9 Byggnader och mark
Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	67 813	67 813
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**67 813**	**67 813**
Ingående avskrivningar	-42 326	-40 540
Årets avskrivningar	-1 688	-1 786
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-44 014**	**-42 326**
Ingående uppskrivningar	6 634	6 634
Ingående avskrivningar på uppskrivet belopp	-3 076	-2 784
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-292	-292
Utgående ackumulerade uppskrivningar	**3 266**	**3 558**
Ingående nedskrivningar	-12 824	-12 824
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-12 824**	**-12 824**
Utgående redovisat värde	**14 241**	**16 221**

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 026	43 026
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**43 026**	**43 026**
Ingående avskrivningar	-20 790	-19 969
Årets avskrivningar	-826	-821
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-21 616**	**-20 790**
Ingående uppskrivningar	3 274	3 274
Försäljningar/utrangeringar	-659	
Ingående avskrivningar på uppskrivet belopp		-500
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-159	-159
Utgående ackumulerade uppskrivningar	**2 456**	**2 615**
Ingående nedskrivningar	-12 824	-12 824
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-12 824**	**-12 824**
Utgående redovisat värde	**11 042**	**12 027**

Not 10 Förbättringsutgifter annans fastighet

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 745	2 145
Omklassificeringar	0	600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**2 745**	**2 745**
Ingående avskrivningar	-341	-229
Årets avskrivningar	-140	-112
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-481**	**-341**
Utgående redovisat värde	**2 264**	**2 404**

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 001	30 066
Omklassificeringar	746	935
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**31 747**	**31 001**
Ingående avskrivningar	-28 154	-27 345
Årets avskrivningar	-904	-809
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-29 058**	**-28 154**
Utgående redovisat värde	**2 689**	**2 847**

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68	68
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**68**	**68**
Ingående avskrivningar	-41	-27
Årets avskrivningar	-13	-14
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-54**	**-41**
Utgående redovisat värde	**14**	**27**

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 537	17 544
Inköp	0	175
Omklassificeringar	92	818
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**18 629**	**18 537**
Ingående avskrivningar	-11 294	-9 953
Årets avskrivningar	-966	-1 341
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-12 260**	**-11 294**
Utgående redovisat värde	**6 369**	**7 243**

Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar
Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	257	2 257
Inköp	582	352
Omklassificeringar	-839	-2 352
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**0**	**257**
Utgående redovisat värde	**0**	**257**

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Verktyg för vidarefakturering	1 451	0
Övriga poster	2 317	2 245
	3 768	**2 245**

Not 15 Uppskrivningsfond
Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp vid årets ingång	747	853
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-106	-106
Belopp vid årets utgång	**641**	**747**

Uppskrivningar av anläggningstillgångar förändrar ej anläggningarnas skattemässiga restvärde, och som en konsekvens härav återläggs avskrivningarna på uppskrivningsbeloppen såsom ej avdragsgilla kostnader i deklarationen.

Not 16 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen

Den i balansräkningen redovisade uppskjutna skatten hänförs sig till nedan poster;

	2021-12-31	2020-12-31
Uppskjuten skatteskuld hänförlig till skattemässigt ej avdragsgilla avskrivningar på uppskrivet värde på fastigheter	812	972
Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	391	168
Uppskjuten skatteskuld hänförlig till maskiner och inventarier	610	704
Belopp vid årets utgång	**1 813**	**1 844**

Moderbolaget

Den i balansräkningen redovisade uppskjutna skatten hänförs sig till nedan poster;

	2021-12-31	2020-12-31
Uppskjuten skatt hänförlig till avskrivningar på byggnad	646	678
Belopp vid årets utgång	**646**	**678**

Not 17 Långfristiga skulder
Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	6 324	7 913
	6 324	**7 913**

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	5 333	5 333
	5 333	**5 333**

Not 18 Skulder som avser flera poster
Koncernen

Företagets banklån om 19 269 tkr (21 858 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	16 680	19 269
	16 680	**19 269**
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	2 589	2 589
	2 589	**2 589**

Moderbolaget

Företagets banklån om 10 333 tkr (11 333 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	9 333	10 333
	9 333	**10 333**
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	1 000	1 000
	1 000	**1 000**

Not 19 Checkräkningskredit

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	10 000	10 000
Utnyttjad kredit uppgår till	5 552	0

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna löner	2 510	2 793
Upplupna sociala avgifter	2 047	1 701
Förutbetalda verktygsintäkter	1 348	0
Förutbetald hyra	620	
Övriga poster	1 181	547
	7 706	**5 041**

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetald hyra	620	
Övriga poster	67	67
	687	**67**

Not 21 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Avskrivningar	3 998	4 339
Omräkningsdifferens	-54	-38
Övriga poster	101	-88
	4 045	**4 213**

Not 22 Likvida medel

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	973	2 368
	973	**2 368**

Not 23 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Moderbolaget

	2021	2020
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

Not 24 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget

	2021	2020
Avsättning till periodiseringsfond	-127	-181
	-127	**-181**

Not 25 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 896	28 896
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**28 896**	**28 896**
Utgående redovisat värde	**28 896**	**28 896**

Not 26 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget

Namn	**Kapital-andel**	**Rösträtts-andel**	**Bokfört värde 2021**
Svenab AG	100	100	28 896
			28 896

	Säte
Svenab AG	Schweiz

Svenab AG äger i sin tur EMAB Sweden AB (56591-1137) med säte Anderstorp. EMAB Sweden AB har de helägda dotterbolagen EMAB i Forsheda (556090-7114) och Erlandssons Metallfabrik AB (556027-0687).

Not 27 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget

Aktiekapitalet består av 50 000 aktier med kvotvärde 1 kr.

Not 28 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget

	2021-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	1 004
årets vinst	165
	1 170
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 170

Not 29 Obeskattade reserver
Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Periodiseringsfond	501	374
	501	**374**

Not 30 Ställda säkerheter
Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
För enga skulder; avseende skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	37 671	37 671
Företagsinteckningar	14 480	14 480
	52 151	**52 151**

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
För egna skulder; avseende skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	22 500	22 500
	22 500	**22 500**

Not 31 Eventualförpliktelser
Koncernen

Koncernens tidigare verksamhet har föranlett förhöjd nivå av trikloretylen i grundvattnet vid koncernens anläggning på Bragegatan i Anderstorp. Ett utredningsärende pågår på uppdrag av Gislaveds kommun och ett flertal olika mätningar har genomförts. Ytterligare mätningar kommer att krävas för att bedöma omfattningen och vilka eventuella åtgärder som måste genomföras. Vid tidpunkten för denna koncernredovisning har koncernen inte gjort några avsättningar med anledning av den aktuella miljöfrågan. Kostnaden för eventuella åtgärder har inte bedömts med anledning av att det fortfarande råder oklarhet om koncernen kommer att åläggas att vidta några åtgärder.

Anderstorp den dag som framgår av min elekroniska underskrift

Anders Svenningsson

Vår revisionsberättelse har lämnats

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christer Johansson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID *2022-04-26 17:03:57 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON

Datum

Christer Johansson

Partner

Leveranskanal: E-post

FURUDAL FASTIGHETS AB 559051-2405 Sverige

Signerat med Svenskt BankID *2022-04-26 11:22:32 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDERS SVENNINGSSON

Datum

Anders Svenningson

Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Furudal Fastighets AB, org.nr 559051-2405

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Furudal Fastighets AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dessas finansiella resultat och koncernens kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Signerat 2022-04-26 17:05:11 UTC Oneflow ID 2970335 Sida 1 / 3

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Furudal Fastighets AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att mervärdesskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christer Johansson
Auktoriserad revisor

Signerat 2022-04-26 17:05:11 UTC Oneflow ID 2970335 Sida 2 / 3

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID — *2022-04-26 17:05:11 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON — Datum

Christer Johansson

Partner

Leveranskanal: E-post