

Årsredovisning

för

Brämhult Cirkeln 12 AB

556833-2141

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brämhult Cirkeln 12 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 31 oktober 2025



Hans Sedigh

2025120400536

Årsredovisning

för

Brämhult Cirkeln 12 AB

556833-2141

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen för Brämhult Cirkeln 12 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastighet.

Företaget har sitt säte i Borås Kommun Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 772	2 995	2 676	2 594	2 155
Resultat efter finansiella poster	1 000	1 134	1 179	54	-297
Soliditet (%)	24,0	24,3	22,5	21,8	21,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 289 912	116 539	3 456 451
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		116 539	-116 539	0
Årets resultat			2 716	2 716
Belopp vid årets utgång	50 000	3 406 451	2 716	3 459 167

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 406 451
årets vinst	2 716
	3 409 167
disponeras så att i ny räkning överföres	3 409 167
	3 409 167

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-05-01	2023-05-01
	1	-2025-04-30	-2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 771 936	2 994 683
Övriga rörelseintäkter		33 450	6 857
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 805 386	3 001 540
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-997 974	-958 661
Personalkostnader	2	-30 502	-44 523
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-160 356	-169 856
Summa rörelsekostnader		-1 188 832	-1 173 040
Rörelseresultat		1 616 554	1 828 500
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-226	1 383
Räntekostnader och liknande resultatposter		-616 261	-695 549
Summa finansiella poster		-616 487	-694 166
Resultat efter finansiella poster		1 000 067	1 134 334
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 300 000	-1 250 000
Förändring av periodiseringsfonder		316 000	278 000
Summa bokslutsdispositioner		-984 000	-972 000
Resultat före skatt		16 067	162 334
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 351	-45 795
Årets resultat		2 716	116 539

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	7 940 554	8 100 910
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 940 554	8 100 910

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag	5	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		7 965 554	8 125 910

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		5 908 958	7 194 966
Övriga fordringar		265 240	68 394
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		121 173	95 750
Summa kortfristiga fordringar		6 295 371	7 359 110

Kassa och bank

Kassa och bank		1 185 351	757 830
Summa kassa och bank		1 185 351	757 830
Summa omsättningstillgångar		7 480 722	8 116 940

SUMMA TILLGÅNGAR

15 446 276

16 242 850

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 406 451

3 289 913

Årets resultat

2 716

116 539

Summa fritt eget kapital

3 409 167

3 406 452

Summa eget kapital

3 459 167

3 456 452

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

304 000

620 000

Summa obeskattade reserver

304 000

620 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

11 209 276

11 458 468

Summa långfristiga skulder

11 209 276

11 458 468

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

124 596

0

Skatteskulder

0

156 842

Övriga skulder

50 369

107 381

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

298 868

443 707

Summa kortfristiga skulder

473 833

707 930

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 446 276

16 242 850

2025120400540

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 099 591	10 099 591
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 099 591	10 099 591
Ingående avskrivningar	-1 998 681	-1 838 325
Årets avskrivningar	-160 356	-160 356
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 159 037	-1 998 681
Utgående redovisat värde	7 940 554	8 100 910

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	47 500	47 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 500	47 500
Ingående avskrivningar	-47 500	-38 000
Årets avskrivningar	0	-9 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 500	-47 500
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

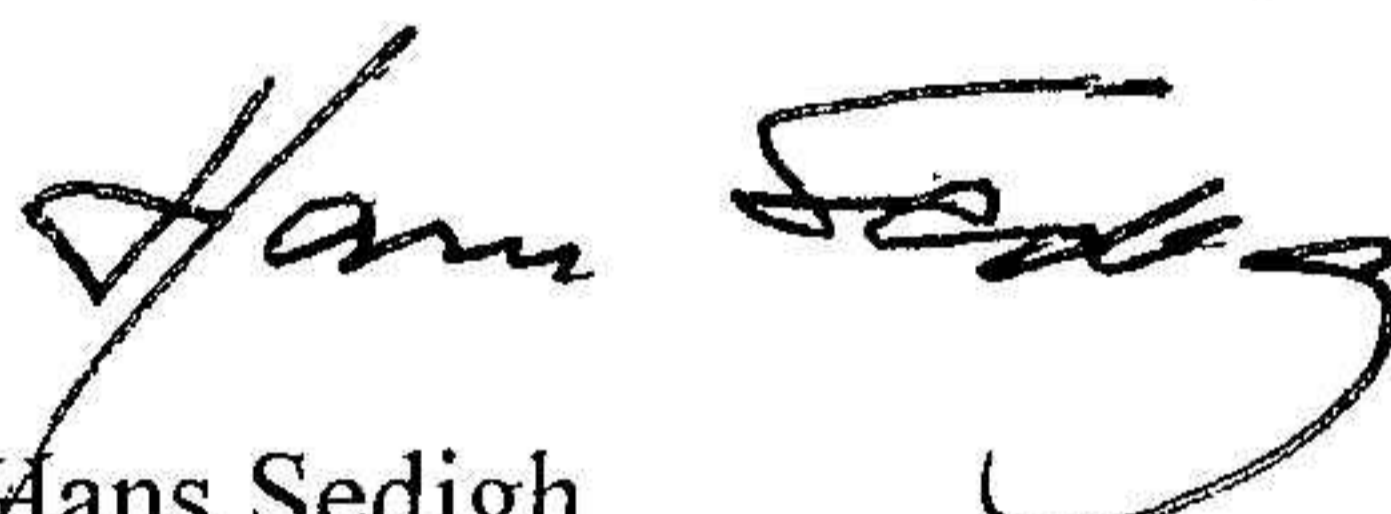
Not 6 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Övriga skulder till kreditinstitut		
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 710 892	10 835 488
	10 710 892	10 835 488

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	12 460 000	12 460 000
	12 460 000	12 460 000

Borås den 31 oktober 2025


Hans Sedigh