

Årsredovisning

för

Amos Fastigheter och Förvaltning i Norrköping AB

(559093-3320)

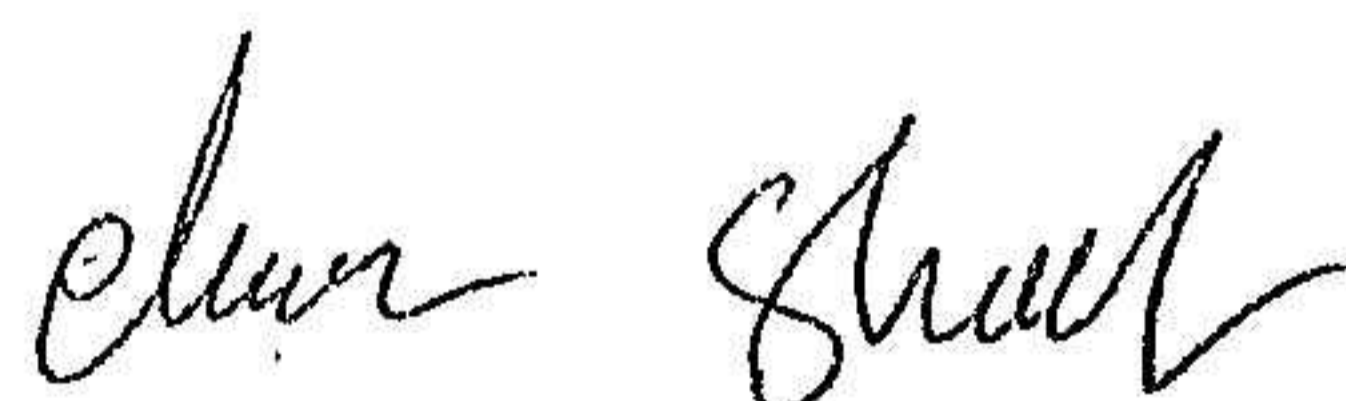
Räkenskapsåret

240101 - 241231

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-02. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping 2025-06-02



Amar Shaol
Styrelseledamot

Amos Fastigheter och Förvaltning i Norrköping AB
Org nr 559093-3320

Årsredovisning för räkenskapsåret 240101 - 241231

Styrelsen avger följande årsredovisning.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva verksamhet inom fastighetsbranschen, främst äga och förvalta fastigheter, samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt, kkr	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	885	1 416	1 399	758	406
Resultat efter finansiella poster	76	116	-23	-137	41
Soliditet %	34	36	6	5	44

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 001	115 671
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Balanseras i ny räkning		115 671	-115 671
Årets resultat			61 737
Belopp vid årets utgång	50 000	116 672	61 737

Villkorade aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 54 000 kr (54 000 kr).

Förslag till resultatdisposition

	240101
	- 241231

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
balanserat resultat	116 672
årets resultat	61 737
Totalt	178 409

Disponeras för	
överföring till balanserat resultat	178 409
Totalt	178 409

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	240101-241231	230101-231231
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		884 853	1 415 998
Övriga rörelseintäkter		348 961	154 650
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 233 814	1 570 648
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-349 552	-1 148 789
Övriga externa kostnader		-368 758	-238 122
Personalkostnader	2	-381 189	-45 997
Summa rörelsekostnader		-1 099 499	-1 432 908
Rörelseresultat		134 315	137 740
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-58 392	-22 069
Summa finansiella poster		-58 382	-22 069
Resultat efter finansiella poster		75 933	115 671
Resultat före skatt		75 933	115 671
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 196	0
Årets resultat		61 737	115 671

BALANSRÄKNING	Not	241231	231231
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		75 000	150 000
Summa varulager		75 000	150 000
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 366	0
Övriga fordringar		302 911	302 961
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		293 991	5 558
Summa kortfristiga fordringar		601 268	308 519
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 603	245
Summa kassa och bank		7 603	245
Summa omsättningstillgångar		683 871	458 764
SUMMA TILLGÅNGAR		683 871	458 764

BALANSRÄKNING	Not	241231	231231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		116 672	1 001
Årets resultat		61 737	115 671
Summa fritt eget kapital		178 409	116 672
Summa eget kapital		228 409	166 672
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		188 742	158 463
Övriga skulder till kreditinstitut		171 191	81 507
Summa långfristiga skulder		359 933	239 970
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 186	0
Skatteskulder		14 196	0
Övriga skulder		32 147	22 122
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		95 529	52 122
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		683 871	458 764

NOTER

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

2 Medelantalet anställda	240101	230101
	- 241231	- 231231
Medelantalet anställda	1	1

UNDERSKRIFTER

Norrköping



Amar Shaol
Styrelseledamot
2025-05-28

ank=20250702;2025070615534