

Årsredovisning

för

Morinvest AB

556969-6304

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Morin, Styrelseledamot

2025-08-11

Styrelsen för Morinvest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastighet.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	112	96	84	93
Resultat efter finansiella poster	8	-11	-277	-6
Soliditet (%)	57,2	-31,5	-29,9	9,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		-256 928	-10 727	-217 655
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-10 727	10 727	0
Uppskrivningsfond		1 480 867			1 480 867
Årets resultat				8 372	8 372
Belopp vid årets utgång	50 000	1 480 867	-267 655	8 372	1 271 584

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 245 000 kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-267 655
årets vinst	8 372
	-259 283

behandlas så att i ny räkning överföres	-259 283
	-259 283

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

112 497

95 998

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

112 497

95 998

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-68 748

-71 179

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-35 456

-35 456

Summa rörelsekostnader

-104 204

-106 635

Rörelseresultat

8 293

-10 637

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

79

44

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-134

Summa finansiella poster

79

-90

Resultat efter finansiella poster

8 372

-10 727

Resultat före skatt

8 372

-10 727

Årets resultat

8 372

-10 727

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 043 000	597 589
Summa materiella anläggningstillgångar		2 043 000	597 589
Summa anläggningstillgångar		2 043 000	597 589
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12 325	7 889
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 544	0
Summa kortfristiga fordringar		17 869	7 889
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		160 683	85 967
Summa kassa och bank		160 683	85 967
Summa omsättningstillgångar		178 552	93 856
SUMMA TILLGÅNGAR		2 221 552	691 445

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

1 480 867

0

Summa bundet eget kapital

1 530 867

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-267 655

-256 928

Årets resultat

8 372

-10 727

Summa fritt eget kapital

-259 283

-267 655

Summa eget kapital

1 271 584

-217 655

Långfristiga skulder

Övriga skulder

892 780

892 780

Summa långfristiga skulder

892 780

892 780

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 718

2 364

Övriga skulder

8 155

-708

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 315

14 664

Summa kortfristiga skulder

57 188

16 320

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 221 552

691 445

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	897 792	897 792
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	897 792	897 792
Ingående avskrivningar	-300 203	-264 747
Årets avskrivningar	-35 456	-35 456
Utgående ackumulerade avskrivningar	-335 659	-300 203
Årets uppskrivningar	1 480 867	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 480 867	0
Utgående redovisat värde	2 043 000	597 589

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anders Marklund, Amrisa AB

Skellefteå 2025-06-30

Anders Morin
Anders Morin